

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: FOTUSA OÜ

registrikood: 11019072

tänava/talu nimi, Rohuneeme tee 93

maja ja korteri number:

küla: Püünsi küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74012

telefon: +372 5049559

e-posti aadress: mkruusmagi@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Muud nõuded	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Osakapital	12
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Muud ärikulud	12
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

2012.aastal aktiivset majandustegevust ei toimunud.

Tulud, kasum

2012.aasta kahjumiks kujunes 93 923 eurot (2011.a.kahjum oli 306 206 eurot). Põhilise osa kahjumist moodustas ebatõenäoliselt laekuvad nõuded.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeringuid kinnisvara arendusse ei tehtud ja põhivara ei soetatud.

Personal

OÜ Fotusa palgal pole ühtegi töötajat ning juhtuse liikmele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 326	7	
Nõuded ja ettemaksed	92 282	194 099	2
Kokku käibevara	96 608	194 106	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	126 589	123 999	4
Kokku põhivara	126 589	123 999	
Kokku varad	223 197	318 105	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	0	985	5
Kokku lühiajalised kohustused	0	985	
Kokku kohustused	0	985	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 835	3 835	6
Kohustuslik reservkapital	383	383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	312 902	619 108	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-93 923	-306 206	
Kokku omakapital	223 197	317 120	
Kokku kohustused ja omakapital	223 197	318 105	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 072	-284 079	7
Mitmesugused tegevuskulud	-93 815	-97	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 410	-10 609	4
Muud ärikulud	0	-15 511	
Ärikasum (kahjum)	-96 297	-310 296	
Finantstulud ja -kulud	2 374	4 090	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-93 923	-306 206	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-93 923	-306 206	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-96 297	-310 296	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 410	10 609	4
Muud korrigeerimised	0	282 875	
Kokku korrigeerimised	1 410	293 484	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	101 817	11 616	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-985	-8 235	
Kokku rahavood äritegevusest	5 945	-13 431	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 000	0	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	28 393	
Laekunud intressid	2 374	4 090	10
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 626	32 483	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-19 173	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-19 173	
Kokku rahavood	4 319	-121	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7	128	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 319	-121	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 326	7	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	3 835	383	619 108	623 326
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-306 206	-306 206
31.12.2011	3 835	383	312 902	317 120
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-93 923	-93 923
31.12.2012	3 835	383	218 979	223 197

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Fotusa 2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Fotusa kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse müüdü teenuste kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 365 päeva võrra, kantakse kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Uutelt põhivahenditelt hakatakse amortisatsiooni arvestama põhivahendi soetamise kuule järgnevast kuust.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetava väärtusele. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Masinad ja seadmed	3
--------------------	---

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud kui ühel osapoolel on kontrolli teise osapool üle või oluline mõju teise osapool äriolulistele otsustele. OÜ Fotusa käsitleb seotud osapooltena:

- a) osanikke
- b) tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- c) punktis b kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel, tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Finantstulud arvestatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt. Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. See tähendab, et kulud, mis tehakse tulude saamiseks kajastatakse samas perioodis kui saadakse tulu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud nõuded	92 282	92 282			3
Laenunõuded	75 706	75 706			
Intressinõuded	16 576	16 576			
Kokku nõuded ja ettemaksed	92 282	92 282			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud nõuded	193 851	193 851			3
Laenunõuded	165 772	165 772			
Intressinõuded	28 079	28 079			
Ettemaksed	248	248			
Tulevaste perioodide kulud	248	248			
Kokku nõuded ja ettemaksed	194 099	194 099			

Lisa 3 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	75 706	75 706		
Intressinõuded	16 576	16 576		
Kokku muud nõuded	92 282	92 282		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	165 772	165 772		
Intressinõuded	28 079	28 079		
Kokku muud nõuded	193 851	193 851		

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010					
Soetusmaksumus	166 472	300 932	5 271	5 271	472 675
Akumuleeritud kulum	0	-9 028	-2 579	-2 579	-11 607
Jääkmaksumus	166 472	291 904	2 692	2 692	461 068
Amortisatsioonikulu			-1 582	-1 582	-1 582
Müügid	-43 583				-43 583
Muud muutused		-291 904			-291 904
31.12.2011					
Soetusmaksumus	122 889	0	5 271	5 271	128 160
Akumuleeritud kulum	0	0	-4 161	-4 161	-4 161
Jääkmaksumus	122 889	0	1 110	1 110	123 999
Ostud ja parendused			4 000	4 000	4 000
Amortisatsioonikulu			-1 410	-1 410	-1 410
31.12.2012					
Soetusmaksumus	122 889		9 271	9 271	132 160
Akumuleeritud kulum			-5 571	-5 571	-5 571
Jääkmaksumus	122 889		3 700	3 700	126 589

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Maa	0	28 393
Kokku	0	28 393

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	985	985		
Muud viitvõlad	985	985		
Kokku võlad ja ettemaksed	985	985		

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	3 835	3 835
Osade arv (tk)	6	6

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Energia	64	265
Elektrienergia	64	265
Juriidilised kulud	0	34
Vallale üleantud tehnovõrgud	0	282 875
Kinnistu hoolduskulud	1 008	905
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 072	284 079

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	93 702	0
Maksuintressid	0	14
Pangateenused	33	18
Raamatupidamisteenused	0	65
Muud	80	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	93 815	97

Lisa 9 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	15 191
Maamaks	0	320
Kokku muud ärikulud	0	15 511

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	2 374	4 090
Intressitulu laenudelt	2 374	4 090
Kokku finantstulud ja -kulud	2 374	4 090

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	93 702	985

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

FOTUSA OÜ (registrikood: 11019072) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS KRUUSMÄGI	Juhatuse liige	01.10.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	312 902
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-93 923
Kokku	218 979

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	312 902
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-93 923
Kokku	218 979

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Kruusmägi	35904010034	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	10000 EEK
Kristjan Jõekalda	37109140238	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK
Jaanus Vänt	37108050389	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK
Inga Kruusmägi	46506070033	Eesti	10000 EEK
Helmut Pikmets	37004070371	Eesti	10000 EEK
Helbe Ruben	46603080224	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5049559
E-posti aadress	mkruusmagi@hotmail.com