

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osäühing VATROKE

registrikood: 10269795

tänava/talu nimi, Lemmatu küla

maja ja korteri number:

küla: Sava küla

vald: Luunja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 62202

telefon: +372 56568472, +372 56568489

e-posti aadress: vatroke@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Müügitulu	11
Lisa 5 Muud äritulud	11
Lisa 6 Tööjõukulud	11

Tegevusaruanne

OÜ Vatroke asutati 1997. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on maasikate ja mustsõstarde tootmine ja turustamine, vähesel määral kasvatati hernest ning 2011. aastal lisandus ka teraviljakasvatus.

Realiseerimise netokäive 2012. aastal oli 57219 eurot, millest Eesti sisene käive oli 43668 eurot ehk 76% ja eksport käive Soome 13551 eurot ehk 24% kogukäibest. Netokäive kasvas 2012. aastal 27% võrreldes eelneva aastaga. Põhiline müügitulu tulenes maasikate ja maasikataimede müügist 44273 eurot. Tulu saadi ka põllumaa ja jahutuskambri rentimisest 3368 eurot. 2012. aastal lisandus ka lumekoristus teenuse pakkumine, millest saadi müügitulu 3617 eurot.

2012. aastal oli Vatroke OÜ-l kaks lepingulist töötajat ning suvekuudel olid marjakorjamisel abis hooajatöölised. Majandusaasta palgakulu kokku oli 11007 eurot.

2012. aastal sai OÜ Vatroke PRIA-lt toetusi kokku 2956,30 eurot. Pindalatoetust sai OÜ Vatroke 2921,96 eurot ja põllumajanduskultuuri täiendavat otsetoetust 34,34 eurot. Lisaks sai Vatroke OÜ Rahandusministeeriumilt Erametsakeskuse toetust summas 824,53 eurot. Põllumaad renditi 53,5 ha.

Marjahoidla renoveerimiseks saadi Pria Leader meetmest toetust, projekti abikõlblik maksumus 18158,26 eurot. 2012. aastal laekus renoveerimiseks 9079,13 eurot.

Majandustegevus on hooajaline ja palju sõltub ilmastikutingimustest. Kõige suurem probleem on tööjõu püsivusega kogu hooaja vältel, mis nõuab pidevat tööliste väljaõpet.

2012. aastal tegi Vatroke OÜ viljeluskatseid maisiga. Põllumajandussaadusi müüdi Lemmatu suvekohvikus ja ekspordiks Soome.

2013. aastal soovitakse jätkata koostööd endiste klientidega. 2013. aasta plaanideks on katsetada maasikal uusi agrotehnilisi võtteid ja teha marjade tootmiskatseid.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika:

	2011	2010
Varade rentaablus	0,03	0,02
Omakapitali rentaablus (ROE)	0,03	0,21
Maksevõime üldine tase	15,87	0,83

Varade rentaablus = puhaskasum / varad kokku

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum / omakapital

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused

Juhatuse liige

Ville Aukusti Karhunen

Juhatuse liige

Kari Juhani Karhunen

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	27 267	17 038	2
Nõuded ja ettemaksed	23 248	15 431	
Varud	11 908	6 448	
Bioloogilised varad	56 833	52 673	
Kokku käibevara	119 256	91 590	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	270 398	232 786	3
Kokku põhivara	270 398	232 786	
Kokku varad	389 654	324 376	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	142	191	
Võlad ja ettemaksed	7 369	110 625	
Kokku lühiajalised kohustused	7 511	110 816	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 935	4 071	
Võlad ja ettemaksed	0	88 728	
Sihtfinantseerimine	9 079	0	
Kokku pikaajalised kohustused	13 014	92 799	
Kokku kohustused	20 525	203 615	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 002	25 002	
Kohustuslik reservkapital	2 500	2 500	
Muud reservid	238 383	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93 259	88 022	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 985	5 237	
Kokku omakapital	369 129	120 761	
Kokku kohustused ja omakapital	389 654	324 376	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	57 219	44 958	4
Muud äritulud	10 648	1 181	5
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	18 750	15 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 378	-25 823	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 789	-8 114	
Tööjõukulud	-11 007	-1 962	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-20 524	-19 983	
Muud ärikulud	-1 929	-29	
Ärikasum (kahjum)	9 990	5 228	
Finantstulud ja -kulud	-5	9	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 985	5 237	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 985	5 237	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	9 990	5 228	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	20 524	19 983	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	6 867	0	
Kokku korrigeerimised	27 391	19 983	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 817	-11 527	
Varude muutus	-9 620	-39 309	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 158	95 848	
Laekunud intressid	1	9	
Makstud intressid	-6	-29	
Kokku rahavood äritegevusest	26 097	70 203	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-23 937	-54 000	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	21 800	0	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-34 569	-14 022	
Laekumised sihtfinantseerimisest	12 860	1 181	
Antud laenud	-5 249	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-29 095	-66 841	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-191	-65	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	13 418	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	13 227	-65	
Kokku rahavood	10 229	3 297	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 038	13 741	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 229	3 297	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	27 267	17 038	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	25 002	2 500		88 021	115 523
Vigade parandamise mõju				1	1
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	25 002	2 500		88 022	115 524
Aruandeaasta kasum (kahjum)				5 237	5 237
31.12.2011	25 002	2 500		93 259	120 761
Aruandeaasta kasum (kahjum)				9 985	9 985
Muutused reservides			238 383		238 383
31.12.2012	25 002	2 500	238 383	103 244	369 129

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vatroke 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Bilansikirje „Raha“ sisaldab kassa ja pangakontode osakute saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja –väljamaksetena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõudmiste laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalik toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO (kaalutud keskmise soetusmaksumuse; individuaalse hindamise) meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilise vara koristuse järel saadav toode. Koristus on protsess, mille käigus eraldatakse saadus bioloogilisest varast või mille käigus lõpetatakse bioloogilise vara elutsükkel.

Arvestuspõhimõtted kehtivad põllumajandusliku toodangu kohta koristuse hetke seisuga. Pärast koristust ei peeta põllumajanduslikku toodangut enam bioloogiliseks varaks.

Bioloogiline vara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Bioloogilist vara kajastatakse käibevarana, sest on soetatud edasimüügi eesmärgil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 1000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

Ehitised ja rajatised: 5-10%

Masinad ja seadmed: 7-15%

Inventar: 20%

Istikud: 15-30%

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Ettevõtte kui rentnik - kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendi perioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Ettevõtte kui rendileandja - kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendi perioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Intressikandvad pangalaenud, arvelduskrediidid ja muud laenud kajastatakse esmaselt saadud raha summas, millest on mahaarvatud makstud tehingutasud. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algset soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa tagasimaksetega. Korrigeeritud soetusmaksumuse leidmiseks kasutatakse sisemist intressimäära, mis leitakse tuleviku rahavoogude diskonteerimisel bilansilise väärtuseni. Tehingukulude amortisatsiooni kajastatakse kasumiaruandes koos intressikuludega. Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruande real „Intressikulud” nende tekkimise perioodil.

Intressi mittekanvad laenud või turuintressimäärast erineva intressimääraga laenud kajastatakse kohustuse tekkimisel nüüdisväärtuses kasutades turul kehtivat intressimäära ning kohustuse nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet amortiseeritakse kohustuse maksmistähtjani jäänud perioodi jooksul. Esmene ümberhindlus nüüdisväärtusesse kajastatakse kasumiaruande real „Muud finantstulud ja -kulud” ning edasine kohustuse nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse amortisatsioon kajastatakse kasumiaruande real „Intressikulud”.

Sihtfinantseerimine

2012. aastal sai OÜ Vatroke PRIA-lt toetusi kokku 2956,30 eurot. Pindalatoetust sai OÜ Vatroke 2921,96 eurot ja põllumajanduskultuuri täiendavat otsetoetust 34,34 eurot. Lisaks sai Vatroke OÜ Rahandusministeeriumilt Erametsakeskuse toetust summas 824,53 eurot.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamise seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb ettevõttele teha eraldusi puhaskasumist (iga-aastaselt vähemalt 1/20 kohustusliku reservkapitali moodustamiseks seni, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	27 267	17 038
Kokku raha	27 267	17 038

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2010							
Soetusmaksumus	41 671	93 687	23 068	61 161	84 229	18 373	237 960
Akumuleeritud kulum	0	-14 587	-5 900	-31 436	-37 336	0	-51 923
Jääkmaksumus	41 671	79 100	17 168	29 725	46 893	18 373	186 037
Ostud ja parendused		38 000		16 000	16 000		54 000
Amortisatsioonikulu	0	-6 395		-8 081	-8 081	-5 507	-19 983
Ümberklassifitseerimised		14 903	-17 168	13 022	-4 146	1 975	12 732
31.12.2011							
Soetusmaksumus	41 671	146 590	0	90 183	90 183	37 964	316 408
Akumuleeritud kulum	0	-20 982	0	-39 517	-39 517	-23 123	-83 622
Jääkmaksumus	41 671	125 608	0	50 666	50 666	14 841	232 786
Ostud ja parendused		34 569				23 937	58 506
Amortisatsioonikulu	0	-8 764		-5 455	-5 455	-6 305	-20 524
Varasemate allahindluste tühistamised		15 732					15 732
Müügid				-16 102	-16 102		-16 102
31.12.2012							
Soetusmaksumus	41 671	181 159		52 110	52 110	61 901	336 841
Akumuleeritud kulum	0	-14 014		-23 001	-23 001	-29 428	-66 443
Jääkmaksumus	41 671	167 145		29 109	29 109	32 473	270 398

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	13 551	34 201
Eesti	43 668	10 757
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	57 219	44 958
Kokku müügitulu	57 219	44 958
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 01251	44 273	40 167
EMTAK 68201	3 368	4 701
EMTAK 46111	2 583	0
EMTAK 01111	3 378	90
EMTAK 81291	3 617	0
Kokku müügitulu	57 219	44 958

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	6 867	0
Tulu sihtfinantseerimisest	3 781	1 181
Kokku muud äritulud	10 648	1 181

2012. aastal sai OÜ Vatroke PRIA-lt toetusi kokku 2956,30 eurot. Pindalatoetust sai OÜ Vatroke 2921,96 eurot ja põllumajanduskultuuri täiendavat otsetoetust 34,34 eurot. Lisaks sai Vatroke OÜ Rahandusministeeriumilt Erametsakeskuse toetust summas 824,53 eurot.

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	8 179	1 461
Sotsiaalmaksud	2 828	482
Muud	0	19
Kokku tööjõukulud	11 007	1 962
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2013

osaühing VATROKE (registrikood: 10269795) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÄRT KARHUNEN	Juhatuse liige	01.08.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93 259
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 985
Kokku	103 244
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	103 244
Kokku	103 244

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93 259
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 985
Kokku	103 244
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	103 244
Kokku	103 244

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puuvilja-, marja- ning pähklikasvatus	01251	44273	77.37%	Jah
Muu puhastustegevus	81291	3617	6.32%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	3378	5.90%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3368	5.89%	Ei
Põllumajandustoorme, elusloomade, tekstiilitoorme ja pooltoodete vahendamine	46111	2583	4.51%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ville Aukusti Karhunen	38201090050	Käpysalontie 18 77600 Suonenjoki, Soome	260800 EEK
Kari Juhani Karhunen	18.03.1950	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	130400 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56568489
Mobiiltelefon	+372 56568472
E-posti aadress	vatroke@hot.ee