

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Kommerts

registrikood: 10296645

tänava/talu nimi, Tallinna tn 10a
maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93813

telefon: +372 5082851, +372 4533325

faks: +372 4533325

e-posti aadress: club@privilege.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	14

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne.

OÜ Kommerts põhitegevuseks on toitlustamine ja sellega seonduv tegevus.

OÜ Kommerts alustas tegevust 1995.a.

Ettevõtte äritegevus toimub Eestis.

2012.a oli Kommerts OÜ -s keskmiselt 14 töötajat ning neile makstud palkade brutosumma oli 19657 € ilma sots.maksudeta, s.h. juhataja töötasu moodustas ilma sots.maksudeta 5388 €.

Firma juhtkond koosneb kolmest liikmest, kes ei ole saanud liikmetasusid. Dividende 2012.a ei ole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga OÜ Kommerts juhatus deklareerib, et raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud arvestuspõhimõtteid, mis on vastavuses Eesti Vabariigi hea raamatupidmistava nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

OÜ Kommerts on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Debora Nepper
Juhatuse esimees

Gert Nepper
Juhatuse liige

Aarne Mustis
Juhatuse liige

Kuressaares

19.05 2013.a.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	2 036	1 018
Nõuded ja ettemaksed	5 511	5 369
Varud	3 443	639
Kokku käibevara	10 990	7 026
Põhivara		
Materiaalne põhivara	272 312	289 800
Kokku põhivara	272 312	289 800
Kokku varad	283 302	296 826
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	34 532	37 703
Võlad ja ettemaksed	10 931	10 467
Kokku lühiajalised kohustused	45 463	48 170
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	106 733	138 417
Kokku pikaajalised kohustused	106 733	138 417
Kokku kohustused	152 196	186 587
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	92 033	92 033
Kohustuslik reservkapital	5 484	5 484
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 722	-3 155
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 867	15 877
Kokku omakapital	131 106	110 239
Kokku kohustused ja omakapital	283 302	296 826

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	170 901	162 702
Muud äritulud	10 691	14 415
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-82 180	-84 166
Mitmesugused tegevuskulud	-27 982	-33 266
Tööjõukulud	-26 409	-17 133
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-19 191	-19 813
Muud ärikulud	-137	-303
Ärikasum (kahjum)	25 693	22 436
Finantstulud ja -kulud	-4 826	-6 559
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 867	15 877
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 867	15 877

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	25 693	22 436
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	19 191	19 813
Kokku korrigeerimised	19 191	19 813
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-141	881
Varude muutus	-2 803	1 013
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	463	48
Muud rahavood äritegevusest	0	72
Kokku rahavood äritegevusest	42 403	44 263
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 703	-777
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 703	-777
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-27 482	-27 482
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-7 374	-9 846
Makstud intressid	-4 826	-6 559
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-39 682	-43 887
Kokku rahavood	1 018	-401
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 018	1 419
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 018	-401
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 036	1 018

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	92 033	5 484	-3 155	94 362
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 877	15 877
31.12.2011	92 033	5 484	12 722	110 239
Aruandeaasta kasum (kahjum)			20 867	20 867
31.12.2012	92 033	5 484	33 589	131 106

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kommerts OÜ 2012.a raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse- ja tekkepõhisest arvestusprintsipist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kajastatakse bilansis kirjel "Raha" ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lähiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 500 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millelt on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad:

Hoone 4-10% aastas

Muu inventar 20% aastas

Seotud osapooled

Kommerts OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. Juhatus liige, osanik

2. Juhatus liikmega seotud äriühing.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	78	134
Arvelduskontod	1 958	884
Kokku raha	2 036	1 018

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 668	1 469
Üksikisiku tulumaks	650	227
Sotsiaalmaks	1 476	686
Kohustuslik kogumispension	75	28
Töötuskindlustusmaksed	159	87
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 028	2 497

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	3 443	639
Kokku varud	3 443	639

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	338 725	26 467	26 467	54 828	420 020
Akumuleeritud kulum	-73 845	-604	-604	-36 735	-111 184
Jääkmaksumus	264 880	25 863	25 863	18 093	308 836
Ostud ja parendused				777	777
Amortisatsioonikulu	-13 548	-1 323	-1 323	-4 942	-19 813
31.12.2011					
Soetusmaksumus	264 880	25 863	25 863	18 870	309 613
Akumuleeritud kulum	-13 548	-1 323	-1 323	-4 942	-19 813
Jääkmaksumus	251 332	24 540	24 540	13 928	289 800
Ostud ja parendused				1 703	1 703
Amortisatsioonikulu	-13 548	-1 323	-1 323	-4 320	-19 191
31.12.2012					
Soetusmaksumus	251 332	24 540	24 540	15 631	291 503
Akumuleeritud kulum	-13 548	-1 323	-1 323	-4 320	-19 191
Jääkmaksumus	237 784	23 217	23 217	11 311	272 312

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
M.Nepper	3 196	3 196				31.12.2013
Swedbank	31 336	31 336			2,82	19.10.2017
Lühiajalised laenud kokku	34 532	34 532				
Pikaajalised laenud						
Pikaajalised laenud kokku	106 733		106 733			
Laenukohustused kokku	141 265	34 532	106 733			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
M.Nepper	3 196					
Swedbank	34 507					
Lühiajalised laenud kokku	37 703					
Pikaajalised laenud						
Swedbank	138 417					
Pikaajalised laenud kokku	138 417					
Laenukohustused kokku	176 120					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	4 111	4 111		
Võlad töövõtjatele	2 792	2 792		
Maksuvõlad	4 028	4 028		
Kokku võlad ja ettemaksed	10 931	10 931		

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Võlad hankijatele	4 111	6 289
Kokku võlad tarnijatele	4 111	6 289

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	1 990	878
Puhkusetasude kohustus	802	802
Kokku võlad töövõtjatele	2 792	1 680

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	92 033	92 033
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	170 901	162 702
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	170 901	162 702
Kokku müügitulu	170 901	162 702
Müügitulu tegevusalade lõikes		
55401	163 132	155 051
6832	7 769	7 651
Kokku müügitulu	170 901	162 702

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 895	0
Muud	8 796	14 415
Kokku muud äritulud	10 691	14 415

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	19 657	12 757
Sotsiaalmaksud	6 752	4 376
Kokku tööjõukulud	26 409	17 133
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	5

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	0	1
Intressikulud	-4 826	-6 559
Kokku finantstulud ja -kulud	-4 826	-6 558

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2013

Osaühing Kommerts (registrikood: 10296645) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GERT NEPPER	Juhatuse liige	26.06.2013
DEBORA NEPPER	Juhatuse liige	01.07.2013
AARNE MUSTIS	Juhatuse liige	27.09.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 722
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 867
Kokku	33 589
Katmine	
Kokku	33 589

Reservi

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jookide serveerimine	56301	163132	95.45%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7769	4.55%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Terje Nepper	47006040021		18406 EUR
Gert Nepper	37111180014		18406 EUR
Debora Nepper	44808260010		36812 EUR
Aarne Mustis	34506170012		18406 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4533325
Faks	+372 4533325
Mobiiltelefon	+372 5082851
E-posti aadress	club@privilege.ee