

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ T-TAMMER

registrikood: 10394201

tänava/talu nimi, Peterburi tee 47B
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 6145500

faks: +372 6145501

e-posti aadress: info@tammer.ee

veebilehe aadress: www.tammer.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 8 Muud nõuded	16
Lisa 9 Varud	16
Lisa 10 Materiaalne põhivara	17
Lisa 11 Immateriaalne põhivara	18
Lisa 12 Kapitalirent	18
Lisa 13 Kasutusrent	20
Lisa 14 Laenukohustused	20
Lisa 15 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad	22
Lisa 17 Sihtfinantseerimine	22
Lisa 18 Osakapital	22
Lisa 19 Müügitulu	23
Lisa 20 Muud äritulud	23
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	24
Lisa 22 Tööjõukulud	24
Lisa 23 Muud ärikulud	24
Lisa 24 Finantstulud ja -kulud	25
Lisa 25 Tulumaks	25
Lisa 26 Seotud osapooled	25
Lisa 27 Konsolideerimata bilanss	27
Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne	28
Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	29
Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	30

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ T-Tammer on asutatud 1995.a. Firma põhitegevusalaks on terasprofiilidest uste, fassaadide, vaheseinte ja metalltuletõkkeuste tootmine ja paigaldamine. Firma tegeleb ka Stalprofil AB terasprofiili süsteemi importimisega Rootsist ja selle edasimüümisega Eestis, Lätis ja Leedus.

T-Tammer OÜ suuremateks klientideks on ehitusfirmad, uksetootjad ja edasimüüjad Eestis, Rootsis, Taanis, Norras ja Soomes.

OÜ T-Tammer konsolideerimisgruppi kuuluvad: ematettevõtte OÜ T-Tammer; tütarettevõtte OÜ Cosumelt (osalus 100%) ja tütarettevõtte OÜ United Steel Doors Industries (osalus 100%).

OÜ T-Tammer konsolideerimisgrupi olulised sündmused aruandeaastal

Tegevusaastat 2012 võib kokkuvõttes lugeda majanduslikus mõttes väga edukaks aastaks. Selleks aastaks püstitatud eesmärgid, nii kasum kui käive, said ületatud. 2012.aastal laiendasime ka oma tootmispinda 1500 m² võrra. Peale laiendust oli tootmispinda kokku 4000 m². See on võimaldanud kasvatada tootmiskahte, eriti metalltuletõkkeuste osas.

2012 aastal investeerisime ka tootmiseseadmetesse, sai uuendatud seadmeparki metallprofiili saagide ja lukufreesimispingi näol. 2012.aastal omandas OÜ T-Tammer 100% osaluse firmas OÜ Cosumelt. OÜ Cosumelt toodab Soome ehitusturule trepiipiirdeid, terastrepe ja muid väiksemaid teraskonstruksioone. See toetab olemasolevat tootmist tooteportelli laiendamisega samale kliendile enamate toodetega. Klient saab rohkem tooteid ühest kohast. Lisaks suurendati ka osalust 100%-ni ettevõttes OÜ United Steel Doors Industries.

OÜ T-Tammer tugevuseks on olnud järjekindel töö ekspordi turgudel, kus on leitud stabiilsed kliendid ja vajalik tootmiskaht. Olulisemaid edu võtmeid on olnud kindlasti meeskonnatööle pühendunud positiivne kollektiiv, kellel ei oleks olnud võimalik püstitatud eesmärgid saavutada ja ületada.

Suuremad tööd aastal 2012 olid:

- **Fund Ehitus OÜ** – Kuressaare Politsei- ja Päästeameti haldushoone, Transvaali 58, Kuressaare
- **Nordecon AS** – Ämari lennubaas, Ämari
- **Oma Ehitaja AS** – Ida-Viru Keskhaigla, Tervise 1, Kohtla-Järve
- **NCC Ehitus AS** – büroohoone, Lõdtsa 8, Tallinn

Olulisemad arengusuunad järgmiseks majandusaastaks

2013.aastal on plaanis jätkuvalt täiendada plekkukse tooteportelli ja investeerida vajalikesse seadmetesse, mis seda arengut toetavad. Olemasoleval Skandinaavia turul on plaanis oma positsiooni arendada ja tugevdada.

Lisaks plaanime suurendada tootmispinda aasta teises pooles. Tootmiseseadmete investeeringuna on plaanis uuendada CNC seadmeparki ning soetada lisaks värvimisliini.

Valuutakursside ja intressimääradega seotud riskid

Eksporttehingud toimuvad valdavalt eurodes, seega on valuutakursside riskid minimaliseeritud.

Kõik võetud ja antud laenud on europõhised.

Personal ja töötasu

Keskmine töötajate arv konsolideeritud grupis oli 2012. aastal 106 inimest (2011: 56 inimest) ning nende väljateenitud töötasu kogusumma oli 2,29 milj. EUR (2011: 1,16 milj. EUR). Juhatuse liikmetele arvestati tasusid 49 052 EUR (2011: 45 015 EUR). Juhatuse liikmete suhtes ei ole potentsiaalseid kohustusi.

Konsolideerimisgrupi põhilised finantsnäitajad

Käive: 11,24 milj.EUR (2011: 7,84 milj.EUR)

Kasum: 0,43 milj.EUR (2011: 0,49 milj.EUR).

Bilansimaht: 5,96 milj.EUR (2011: 3,11 milj.EUR)

Konsolideerimisgrupi tegevust iseloomustavad järgmised suhtarvud:

	2012	2011
Müügitulu kasv	43%	66%
Varade kasv	91%	8%
Omakapitali kasv	23%	46%
Kasumi kasv	-12%	537%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	24%	34%
Varade puhasrentaablus (ROA)	7%	16%
Müügitulu puhasrentaablus	4%	6%
Omakapitali osakaal	30%	47%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,74	1,37

Suhtarvude arvutamisel on kasutatud järgmisi valemeid:

Müügitulu kasv (%)	= (müügitulu 2012 - müügitulu 2011)/müügitulu 2011*100%
Varade kasv (%)	= (varad 2012 - varad 2011)/varad 2011*100%
Omakapitali kasv (%)	= (omakapital 2012 - omakapital 2011)/omakapital 2011*100%
Kasumi kasv (%)	= (puhaskasum 2012 - puhaskasum 2011)/puhaskasum 2011 * 100%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE, %)	= (puhaskasum / omakapital kokku)*100%
Varade puhasrentaablus (ROA, %)	= (puhaskasum /varad kokku)*100%
Müügitulu puhasrentaablus (%)	= (puhaskasum / müügitulu)*100%
Omakapitali osakaal (%)	= (omakapital / bilansimaht)*100%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	= (käibevara / lühiajalised kohustused)

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 814	175 313	2
Nõuded ja ettemaksed	1 644 337	1 137 868	3
Varud	728 803	454 886	9
Kokku käibevara	2 383 954	1 768 067	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	554 470	557 105	5
Nõuded ja ettemaksed	1 036 009	305 391	3
Materiaalne põhivara	1 321 257	450 131	10
Immateriaalne põhivara	660 481	32 003	11
Kokku põhivara	3 572 217	1 344 630	
Kokku varad	5 956 171	3 112 697	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 234 456	158 170	14
Võlad ja ettemaksed	1 968 819	1 128 227	15
Kokku lühiajalised kohustused	3 203 275	1 286 397	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	975 767	378 781	14
Kokku pikaajalised kohustused	975 767	378 781	
Kokku kohustused	4 179 042	1 665 178	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	35 134	35 134	18
Ülekurss	5 738	5 738	
Kohustuslik reservkapital	3 515	3 515	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 303 132	914 297	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	429 610	488 835	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	1 777 129	1 447 519	
Kokku omakapital	1 777 129	1 447 519	
Kokku kohustused ja omakapital	5 956 171	3 112 697	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	11 236 578	7 841 364	19
Muud äritulud	46 469	17 970	20
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	400 986	-49 289	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 997 493	-5 647 706	21
Mitmesugused tegevuskulud	-768 327	-375 410	
Tööjõukulud	-2 289 263	-1 162 216	22
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-189 838	-108 409	10,11
Muud ärikulud	-20 691	-5 301	23
Ärikasum (kahjum)	418 421	511 003	
Finantstulud ja -kulud	37 771	-13 662	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	456 192	497 341	
Tulumaks	-26 582	-8 506	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	429 610	488 835	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	429 610	488 835	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	418 421	511 003	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	190 509	108 409	10,11
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 843	2 499	20,23
Muud korrigeerimised	131	0	
Kokku korrigeerimised	186 797	110 908	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-226 377	-537 737	3
Varude muutus	-64 784	-29 339	9
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	95 160	167 204	15
Makstud ettevõtte tulumaks	-26 582	-8 506	25
Kokku rahavood äritegevusest	382 635	213 533	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-269 023	-79 519	10,11
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	9 417	116 379	10,11
Laekumised sihtfinantseerimisest	43 200	0	17
Netorahavoog tütarettevõtete ja äritegevuste soetamisel	2 839	0	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-4 674	0	6
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-825	0	7
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	33 890	
Antud laenud	-870 000	-26 000	3,8
Antud laenude tagasimaksed	118 220	363 338	
Laekunud intressid	6 829	123	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-964 017	408 211	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 349 639	0	14
Saadud laenude tagasimaksed	-672 504	-346 184	
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-143 466	14
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-101 901	-66 667	12,14
Makstud intressid	-58 351	-26 968	
Makstud dividendid	-100 000	-32 000	18
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	416 883	-615 285	
Kokku rahavood	-164 499	6 459	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	175 313	168 854	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-164 499	6 459	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 814	175 313	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	35 152	5 738	3 515	946 279	990 684
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	488 835	488 835
Makstud dividendid	0	0	0	-32 000	-32 000
Muud muutused omakapitalis	-18	0	0	18	0
31.12.2011	35 134	5 738	3 515	1 403 132	1 447 519
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	429 610	429 610
Makstud dividendid	0	0	0	-100 000	-100 000
31.12.2012	35 134	5 738	3 515	1 732 742	1 777 129

Detailne info osakapitali ja jaotamata omakapitali kohta lisas 18.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ T-Tammer ja tema tütarettevõtte 2012. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ T-Tammer kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr 1.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded, kohustused ja omavahelised rahavood, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

2012.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ T-Tammer (emaettevõtte) ning tema 100% osalusega tütarettevõtete OÜ Cosumelt ja OÜ United Steel Door Industries finantsnäitajad (kontserni struktuur on esitatud tegevusaruandes).

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) konverteeritakse bilansipäeval Euroopa Keskpanga kursiga eurodesse.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt tehingupäeval.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeerigu bilansilist väärtust nullini.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütarettevõttesse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara (tarkvara, patendid, litsentsid ja muu immateriaalne põhivara) võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Tarkvara

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena.

Muu immateriaalne põhivara

Kulutused patentide, litsentside ja sertifikaatide soetamiseks kapitaliseeritakse, kui on võimalik hinnata neilt kulutustelt tulevikus saadavat tulu.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20-50 aastat
Tootmiseseadmed	8-13 aastat

Muuds masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat
Immateriaalne põhivara	5-10 aastat

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Põhivara amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõplikul eemaldamisel kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse netomeetodil s.t.tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud/muud ärikulud".

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluna. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ T-Tammer aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt – siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	4 987	2 258
Arvelduskontod	5 827	173 055
Kokku raha	10 814	175 313

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 523 736	1 523 736	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 605 934	1 605 934	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-82 198	-82 198	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	51 629	51 629	0	0	4
Muud nõuded	1 077 100	44 321	1 032 779	0	8
Laenunõuded	1 058 779	26 000	1 032 779	0	
Viitlaekumised	18 321	18 321	0	0	
Ettemaksed	27 881	24 651	3 230	0	
Tulevaste perioodide kulud	17 397	14 167	3 230	0	
Muud makstud ettemaksed	10 484	10 484	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 680 346	1 644 337	1 036 009	0	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 099 571	1 099 571	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 099 571	1 099 571	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18 659	18 659	0	0	4
Muud nõuded	310 101	4 710	305 391	0	8
Laenunõuded	305 391	0	305 391	0	
Viitlaekumised	4 710	4 710	0	0	
Ettemaksed	14 928	14 928	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	14 928	14 928	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 443 259	1 137 868	305 391	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	31 125	26 816	18 659	0
Üksikisiku tulumaks	0	53 581	0	35 566
Erisoodustuse tulumaks	0	469	0	89
Sotsiaalmaks	0	111 756	0	64 354
Kohustuslik kogumispension	0	4 671	0	2 587
Töötuskindlustusmaksed	0	11 773	0	8 164
Intress	40	0	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20 085	7 198	0	0
Ettemaksukonto jääk	379		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	51 629	216 264	18 659	110 760

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	548 134	550 714	7
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	6 336	6 391	
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	554 470	557 105	

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
11671364	United Steel Door Industries OÜ	Eesti	Suhtekorraldus ja teabevahetus	30	100
10231663	Cosumelt OÜ	Eesti	Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	0	100

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
United Steel Door Industries OÜ	70	13.06.2012	1 879
Cosumelt OÜ	100	11.04.2012	5

Tütarettevõtete omandamisel oli tegemist sõltumatute osapoolte vaheliste äriühendustega.

OÜ United Steel Door Industries omandatud netovara oli 2 801 eurot ning tekkinud firmaväärtus -82 eurot.

OÜ Cosumelt omandatud netovara oli -587 778 eurot ning tekkinud firmaväärtus 587 783 eurot.
Firmaväärtus Lisas 11.

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
11690321	Terasmaa OÜ	Eesti	Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	50	50
11671364	United Steel Door Industries OÜ	Eesti	Suhtekorraldus ja teabevahetus	30	100
12230099	TNF Inexa Estonia OÜ	Eesti	Metalluste ja -akende tootmine	0	33

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2011	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2012
Terasmaa OÜ	550 714	0	0	0	-3 405	0	547 309
United Steel Door Industries OÜ	0	0	0	0	0	0	0
TNF Inexa Estonia OÜ	0	825	0	0	0	0	825
Kokku	550 714	825	0	0	-3 405	0	548 134

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
TNF Inexa Estonia OÜ	33	06.01.2012	825

OÜ United Steel Door Industries on kajastatud tütarettevõttena peale täiendava 70% osaluse soetamist 13.06.2012.a.

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	1 058 779	26 000	1 032 779	0				
Laen	26 000	26 000	0	0	3%	EUR	2013	
Laen	140 000	0	140 000	0	3%	EUR	2014	
Laen	342 779	0	342 779	0	3%	EUR	2015	
Laen	550 000	0	550 000	0	6kuu euribor+2,4%		2016	
Viitlaekumised	18 321	18 321	0	0				
Kokku muud nõuded	1 077 100	44 321	1 032 779	0				3

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	305 391	0	305 391	0	5%	EUR	2015	
Viitlaekumised	4 710	4 710	0	0				
Kokku muud nõuded	310 101	4 710	305 391	0				3

Lisa 9 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	459 172	443 175
Lõpetamata toodang	257 713	11 711
Ettemaksed varude eest	11 918	0
Kokku varud	728 803	454 886

Aruandeaastal ja eelneval perioodil ei ole konsolideerimisgrupis varusid allahinnatud.

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2010								
Soetusmaksumus	0	0	489 466	489 466	54 942	72 859	72 859	617 267
Akumuleeritud kulum	0	0	-148 749	-148 749	-19 567	0	0	-168 316
Jääkmaksumus	0	0	340 717	340 717	35 375	72 859	72 859	448 951
Ostud ja parendused	0	0	179 895	179 895	14 782	21 600	21 600	216 277
Amortisatsioonikulu	0	0	-80 895	-80 895	-15 324	0	0	-96 219
Müügid	0	0	-43 857	-43 857	-2 162	-72 859	-72 859	-118 878
31.12.2011								
Soetusmaksumus	0	0	609 051	609 051	57 067	21 600	21 600	687 718
Akumuleeritud kulum	0	0	-213 191	-213 191	-24 396	0	0	-237 587
Jääkmaksumus	0	0	395 860	395 860	32 671	21 600	21 600	450 131
Ostud ja parendused	0	0	213 316	213 316	56 050	128 372	128 372	397 738
Lisandumised äriühenduste kaudu	141 053	393 470	106 513	106 513	27 545	0	0	668 581
Amortisatsioonikulu	0	-10 230	-130 063	-130 063	-32 893	0	0	-173 186
Müügid	0	0	-21 760	-21 760	-247	0	0	-22 007
Ümberklassifitseerimised	0	0	21 600	21 600	0	-21 600	-21 600	0
31.12.2012								
Soetusmaksumus	141 053	462 214	923 236	923 236	160 910	128 372	128 372	1 815 785
Akumuleeritud kulum	0	-78 974	-337 770	-337 770	-77 784	0	0	-494 528
Jääkmaksumus	141 053	383 240	585 466	585 466	83 126	128 372	128 372	1 321 257

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	25 500	41 915
Muud masinad ja seadmed	25 500	41 915
Muu materiaalne põhivara		1 605
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	0	72 859
Ettemaksed	0	72 859
Kokku	25 500	116 379

Lisa 11 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	0	43 301	43 301
Akumuleeritud kulum	0	-11 711	-11 711
Jääkmaksumus	0	31 590	31 590
Ostud ja parendused	0	12 603	12 603
Amortisatsioonikulu	0	-12 190	-12 190
31.12.2011			
Soetusmaksumus	0	53 981	53 981
Akumuleeritud kulum	0	-21 978	-21 978
Jääkmaksumus	0	32 003	32 003
Ostud ja parendused	587 783	56 425	644 208
Amortisatsioonikulu	0	-15 730	-15 730
31.12.2012			
Soetusmaksumus	587 783	110 406	698 189
Akumuleeritud kulum	0	-37 708	-37 708
Jääkmaksumus	587 783	72 698	660 481

Lisa 12 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Masinad ja seadmed	14 818	14 818	0	0	4%+6 kuu euribor	EUR	2013	
Masinad ja seadmed	6 915	6 915	0	0	2,9%+6 kuu euribor	EUR	2013	
Masinad ja seadmed	6 824	6 824	0	0	2,3%+6 kuu euribor	EUR	2013	
Masinad ja seadmed	19 613	16 772	2 841	0	1,5%+6 kuu euribor	EUR	2014	
Masinad ja seadmed	47 042	12 360	34 682	0	1,5%+6 kuu euribor	EUR	2016	
Masinad ja seadmed	81 997	18 552	63 445	0	2,953%	EUR	2017	
Masinad ja seadmed	79 769	17 615	62 154	0	2,989%	EUR	2017	
Masinad ja seadmed	21 729	4 418	17 311	0	2,925%	EUR	2017	
Masinad ja seadmed	5 190	5 190	0	0	5,617%	EUR	2013	
Masinad ja seadmed	11 050	3 034	8 016	0	4,439%	EUR	2016	
Kapitalirendikohustused kokku	294 947	106 498	188 449	0				14

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Masinad ja seadmed	13 412	6 588	6 824	0	2,3%+6 kuu euribor	EUR	2014	
Masinad ja seadmed	59 066	12 023	47 043	0	1,5%+6 kuu euribor	EUR	2016	
Masinad ja seadmed	35 926	16 314	19 612	0	1,5%+6 kuu euribor	EUR	2014	
Masinad ja seadmed	18 408	11 493	6 915	0	2,9%+6 kuu euribor	EUR	2013	
Masinad ja seadmed	30 228	15 410	14 818	0	4%+6 kuu euribor	EUR	2013	
Kapitalirendikohustused kokku	157 040	61 828	95 212	0				14

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Masinad ja seadmed	336 535	255 930
Kokku	336 535	255 930

Lisa 13 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	183 063	104 447
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	52 582	9 279
1-5 aasta jooksul	178 956	0

Kasutusrendile on võetud sõidua autod, samuti büroo-ja tootmispinnad.

Lisa 14 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen omanikult	50 000	50 000			0%	EUR	2013	
Faktooringu kohustus	121 537	121 537			4%	EUR	2013	
Muud laenud	37 830	37 830			10%	EUR	2013	
Arvelduskrediit	250 000	250 000			6,5%	EUR	2013	
Lühiajalised laenud kokku	459 367	459 367						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen ema	792 016	198 878	593 138	0	2,2%+6kuu Euribor	EUR	2016	
Pangalaen tütar	663 893	469 713	194 180	0	3,75%	EUR	2018	
Pikaajalised laenud kokku	1 455 909	668 591	787 318	0				
Kapitalirendikohustused kokku	294 947	106 498	188 449	0				12
Laenukohustused kokku	2 210 223	1 234 456	975 767	0				
	31.12.2011	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	379 911	96 342	283 569	0	3,39%	EUR	2015	
Pikaajalised laenud kokku	379 911	96 342	283 569	0				
Kapitalirendikohustused kokku	157 040	61 828	95 212	0				12
Laenukohustused kokku	536 951	158 170	378 781	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Maa	141 053	0
Ehitised	383 240	0
Kokku	524 293	0

Konsolideerimisgrupil on seisuga 31.12.12 arvelduskrediitdilepinguid kokku limiidiga 650 000 eurot, mis jaguneb järgmiselt:
 Emaettevõttel on seisuga 31.12.12 arvelduskrediitdileping limiidiga 400 000 eurot, millest on kasutatud 0 eurot. Leping on sõlmitud tähtajaga 04.10.13 intressiga 3% aastas.
 Tütaretevõttel on seisuga 31.12.12 arvelduskrediitdileping limiidiga 250 000 eurot, millest kogu summa on kasutatud. Leping on sõlmitud tähtajaga 15.03.13 intressiga 6,5% aastas.

Lisa 15 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 351 229	1 351 229	0	0	
Võlad töövõtjatele	158 901	158 901	0	0	
Maksuvõlad	216 264	216 264	0	0	4
Muud võlad	116 280	116 280	0	0	
Intressivõlad	494	494	0	0	
Muud viitvõlad	115 786	115 786	0	0	
Saadud ettemaksed	126 145	126 145	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	126 145	126 145	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 968 819	1 968 819	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	932 058	932 058	0	0	
Võlad töövõtjatele	54 133	54 133	0	0	
Maksuvõlad	110 760	110 760	0	0	4
Muud võlad	4 993	4 993	0	0	
Intressivõlad	72	72	0	0	
Muud viitvõlad	4 921	4 921	0	0	
Saadud ettemaksed	26 283	26 283	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	26 283	26 283	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 128 227	1 128 227	0	0	

Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

31.12.2012 seisuga on ettevõtte antud garantiisid ja tagatise järgnevalt:
kommertspant on seatud summas 899 999 eurot,
käendus on antud summas 472 561 eurot.

31.12.2011 seisuga on ettevõtte antud garantiisid ja tagatise järgnevalt:
kommertspant on seatud summas 335 536 eurot,
käendus on antud summas 972 561 eurot.

Lisa 17 Sihtfinantseerimine (eurodes)

Netomeetod

	2012		2011	
	Saadud	Tagastatud	Saadud	Tagastatud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Investeeringutoetus	43 200	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	43 200	0	0	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Eksporditoetus	18 333	0	14 599	0
Palgatoetus	0	0	744	958
Teadmiste ja oskuste arendamise toetus	5 000	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	23 333	0	15 343	958
Kokku sihtfinantseerimine	66 533	0	15 343	958

Sihtfinantseerimised on saadud EAS-lt.

Lisa 18 Osakapital (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	35 134	35 134
Osade arv (tk)	4	4
1 osa 23 955 1 osa 4 791 2 osa 3 194		

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2012 moodustas 1 732 742 (31.detsember 2011: 1 403 132) eurot.
Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1.jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt

summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsiooni, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 1 368 866 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 363 876 eurot. Seisuga 31.detsember 2011 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 1 108 474 eurot, millega oleks kaasnenu tulumaksukulu summas 294 658 eurot.

Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 690 087	3 124 185
Rootsi	3 287 367	2 753 800
Soome	2 386 985	778 833
Iirimaa	42 817	49 047
Taani	120 572	380
Suurbritannia	3 254	6 167
Leedu	98 629	28 012
Läti	132 886	198 264
Saksamaa	295	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 762 892	6 938 688
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	237 073	813 597
Norra	181 994	87 369
Lõuna-Aafrika Vabariik	54 619	1 710
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	473 686	902 676
Kokku müügitulu	11 236 578	7 841 364
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metalluste ja -akende tootmine	8 092 147	6 539 630
Metallist pooltoodete hulgimüük	1 746 078	1 301 734
Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	1 393 848	0
Muud tulud	4 505	0
Kokku müügitulu	11 236 578	7 841 364

Lisa 20 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	10 076	0	10
Tulu sihtfinantseerimisest	23 333	15 343	17
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 171	611	
Muud	11 889	2 016	
Kokku muud äritulud	46 469	17 970	

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	5 946 442	4 290 927
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 526 969	1 140 892
Müügi eesmärgil ostetud teenused	32 719	0
Energia	75 132	52 570
Elektrienergia	35 658	26 854
Soojusenergia	24 904	12 620
Kütus	14 570	13 096
Transpordikulud	26 618	0
Üür ja rent	135 873	70 865
Muud	253 740	92 452
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	7 997 493	5 647 706

Lisa 22 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	1 714 596	866 159
Sotsiaalmaksud	574 667	296 057
Kokku tööjõukulud	2 289 263	1 162 216
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	106	56

Lisa 23 Muud ärikulud (eurodes)

	2012	2011
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	2 499
Kahjum valuutakursi muutustest	0	296
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 391	100
Muud	17 300	2 406
Kokku muud ärikulud	20 691	5 301

Lisa 24 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-5 322	-1 697	7
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	0	321	
Intressitulud	15 747	14 843	
Intressitulu laenudelt	15 610	14 843	
Muud intressitulud	137	0	
Intressikulud	-57 594	-27 129	
Intressikulu laenudelt	-30 895	-20 878	
Intressikulu kapitalirendilt	-25 125	-6 251	
Muud intressikulud	-1 574	0	
Muud finantstulud ja -kulud	1 604	0	
Tulu kohustuste tühistamisest	83 336	0	
Kokku finantstulud ja -kulud	37 771	-13 662	

Lisa 25 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2012		2011	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	100 000	26 582	32 000	8 506
Eesti	100 000	26 582	32 000	8 506
Kokku	100 000	26 582	32 000	8 506

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	0	0	1 784	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 199 046	7 462	323 098	9 384

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Sidusettevõtjad	0	559	0	3 220	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	50 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	355 149	267 834	755 000	0	0
2011	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Sidusettevõtjad	466	461	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	63 987	21 029	26 000	363 338	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	49 052	45 015
Muud soodustused	3 380	3 380

OÜ T-Tammer on 2012.a ostnud (kaubad edasimüügiks, juhtimisteenus, tootmis-materjalid, põhivara) ning müünud oma kaupu ja teenuseid üldtoodud seotud osapooltele.

Tehingutes seotud osapooltega on kasutatud turuhindasid. Allahindlust saldodes seotud osapoolte vahel 2012. ja 2011. aastal moodustatud ei ole.

Lisa 27 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	7 310	175 313
Nõuded ja ettemaksed	1 627 615	1 137 868
Varud	587 874	454 886
Kokku käibevara	2 222 799	1 768 067
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	560 507	557 105
Nõuded ja ettemaksed	1 032 779	305 391
Materiaalne põhivara	679 405	450 131
Immateriaalne põhivara	72 698	32 003
Kokku põhivara	2 345 389	1 344 630
Kokku varad	4 568 188	3 112 697
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	347 152	158 170
Võlad ja ettemaksed	1 462 373	1 128 227
Kokku lühiajalised kohustused	1 809 525	1 286 397
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	773 571	378 781
Kokku pikaajalised kohustused	773 571	378 781
Kokku kohustused	2 583 096	1 665 178
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	35 134	35 134
Ülekurss	5 738	5 738
Kohustuslik reservkapital	3 515	3 515
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 303 132	914 297
Aruandeaasta kasum (kahjum)	637 573	488 835
Kokku omakapital	1 985 092	1 447 519
Kokku kohustused ja omakapital	4 568 188	3 112 697

Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	9 876 433	7 841 364
Muud äritulud	45 925	17 970
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	145 495	-49 289
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 101 261	-5 647 706
Mitmesugused tegevuskulud	-466 263	-375 410
Tööjõukulud	-1 653 817	-1 162 216
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-162 186	-108 409
Muud ärikulud	-14 400	-5 301
Kokku ärikasum (-kahjum)	669 926	511 003
Finantstulud ja -kulud	-5 771	-13 662
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	664 155	497 341
Tulumaks	-26 582	-8 506
Aruandeaasta kasum (kahjum)	637 573	488 835

Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	669 926	511 003
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	162 186	108 409
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 492	2 499
Kokku korrigeerimised	158 694	110 908
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-264 531	-537 737
Varude muutus	-132 988	-29 339
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	340 517	167 204
Makstud ettevõtte tulumaks	-26 582	-8 506
Kokku rahavood äritegevusest	745 036	213 533
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-267 341	-79 519
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	15 917	116 379
Laekumised sihtfinantseerimisest	43 200	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-4 674	0
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-825	0
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	33 890
Antud laenud	-1 070 000	-26 000
Antud laenude tagasimaksed	118 220	363 338
Laekunud intressid	6 344	123
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 159 159	408 211
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	875 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-412 895	-346 184
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-143 466
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-95 249	-66 667
Makstud intressid	-20 736	-26 968
Makstud dividendid	-100 000	-32 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	246 120	-615 285
Kokku rahavood	-168 003	6 459
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	175 313	168 854
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-168 003	6 459
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 310	175 313

Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	35 152	5 738	3 515	946 279	990 684
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	488 835	488 835
Makstud dividendid	0	0	0	-32 000	-32 000
Muud muutused omakapitalis	-18	0	0	18	0
31.12.2011	35 134	5 738	3 515	1 403 132	1 447 519
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2011	35 134	5 738	3 515	1 403 132	1 447 519
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	35 134	5 738	3 515	1 403 132	1 447 519
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	637 573	637 573
Makstud dividendid	0	0	0	-100 000	-100 000
31.12.2012	35 134	5 738	3 515	1 940 705	1 985 092
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-2 684	-2 684
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	2 752	2 752
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2012	35 134	5 738	3 515	1 940 773	1 985 160

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.09.2013

OÜ T-TAMMER (registrikood: 10394201) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTI TAMMO	Juhatuse liige	27.09.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ T-Tammer osanikele

Oleme auditeerinud OÜ T-Tammer konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaids. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 30.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ T-Tammer konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Soodla

Vandeaudiitori number 406

Audiitorteenuse OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 73

Liivalaia 22, Tallinn

27.09.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ T-TAMMER (registrikood: 10394201) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	27.09.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 303 132
Aruandeaasta kasum (kahjum)	429 610
Kokku	1 732 742
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 632 742
Kokku	1 732 742

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 303 132
Aruandeaasta kasum (kahjum)	429 610
Kokku	1 732 742
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 632 742
Kokku	1 732 742

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metalluste ja -akende tootmine	25121	8130355	82.32%	Jah
Metallide ja metallimaakide hulgimüük	46721	1746078	17.68%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ HT Management	10408088	Kadaka tee 10B, Ilmandu küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	4791 EUR
Vaido Palmik	37106290244	Eesti	3194 EUR
Raigo Tammo	34709030217		23955 EUR
Anti Tammo	37802050271	Eesti	3194 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6145500
Faks	+372 6145501
E-posti aadress	info@tammer.ee
Veebilehe aadress	www.tammer.ee