

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Ok-Maalrid OÜ

registrikood: 12034079

tänavat/talu nimi, Murelipuu pst 31
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74117

telefon: +372 53307600

e-posti aadress: kadri.leimann@baltikagroup.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Tulumaks	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevusalaks 2012 aastal oli maalritööde projektijuhtimine ja järelvalve, maalritööde teostmine. Lisaks pakkus ettevõtte raamatupidamisteenust. Käive oli aruandeperioodil kokku 97 tuhat eurot (2011: 130 tuhat eurot) ja ettevõtte puhaskasum 47 tuhat

eurot (2011: 43 tuhat eurot). Juhtkond hindab aruandeaasta tulemust väga heaks.

Teenuseid pakuti peamiselt Soome turul.

Töötajaid 2011 aasta lõpu seisuga oli ettevõttes 1, aasta keskmine 1 töötaja, juhatuse liikme tasusid ei makstud.

2013. aastal jätkub tegevus sarnaselt eelneva aastaga peamiselt teenuste pakkujana maalritööde alal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	35 769	9 013	2
Nõuded ja ettemaksed	56 568	41 615	3
Kokku käibevara	92 337	50 628	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 551	570	5
Kokku põhivara	2 551	570	
Kokku varad	94 888	51 198	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 189	5 994	6
Kokku lühiajalised kohustused	2 189	5 994	
Kokku kohustused	2 189	5 994	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 392	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 495	42 648	
Kokku omakapital	92 699	45 204	
Kokku kohustused ja omakapital	94 888	51 198	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	96 856	130 775	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 828	-18 473	9
Mitmesugused tegevuskulud	-26 037	-29 592	10
Tööjõukulud	-6 623	-39 875	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-852	-190	5
Muud ärikulud	-28	0	
Ärikasum (kahjum)	47 488	42 645	
Finantstulud ja -kulud	7	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	47 495	42 648	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 495	42 648	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	47 488	42 645
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	852	190
Kokku korrigeerimised	852	190
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-14 953	-41 615
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 805	5 994
Laekunud intressid	7	3
Kokku rahavood äritegevusest	29 589	7 217
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 833	-760
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 833	-760
Kokku rahavood	26 756	6 457
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 013	2 556
Raha ja raha ekvivalentide muutus	26 756	6 457
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35 769	9 013

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556			2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)			42 648	42 648
31.12.2011	2 556		42 648	45 204
Aruandeaasta kasum (kahjum)			47 495	47 495
Muutused reservides		256	-256	0
31.12.2012	2 556	256	89 887	92 699

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ok-Maalrid OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, mil arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Ok-Maalrid OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Rahana kajastatakse kassas ja panga arvelduskontol olev raha, mille kasutamisel ei esine piiranguid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksutuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja sedmed	3-5
Muu materiaalne põhivara	2-5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse renti, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Rendileandja kajastab kapitalirendi alusel välja renditud vara oma bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogiliselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna/kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse Eestis dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendide väljamaksmisega kaasnev ettevõtte tulumaks kajastatakse kohustuse ja tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal nad tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 12.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	1 904	2 016
Arvelduskontod	33 865	6 997
Kokku raha	35 769	9 013

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	47 390	47 390			
Ostjatelt laekumata arved	47 390	47 390			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 808	5 808			4
Muud nõuded	3 370	3 370			
Viitlaekumised	3 370	3 370			
Kokku nõuded ja ettemaksed	56 568	56 568			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	40 000	40 000			
Ostjatelt laekumata arved	40 000	40 000			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 615	1 615			4
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 615	41 615			

Nõuded majandusaastal allahinnatud ei ole.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	680	1 615	
Üksikisiku tulumaks			346
Sotsiaalmaks			615
Kohustuslik kogumispension			19
Töötuskindlustusmaksed			78
Ettemaksukonto jääk	5 128		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 808	1 615	1 058

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
Ostud ja parendused			760	760
Amortisatsioonikulu			-190	-190
31.12.2011				
Soetusmaksumus			760	760
Akumuleeritud kulum			-190	-190
Jääkmaksumus			570	570
Ostud ja parendused	2 833	2 833		2 833
Amortisatsioonikulu	-472	-472	-380	-852
31.12.2012				
Soetusmaksumus	2 833	2 833	760	3 593
Akumuleeritud kulum	-472	-472	-570	-1 042
Jääkmaksumus	2 361	2 361	190	2 551

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 189	2 189			
Kokku võlad ja ettemaksed	2 189	2 189			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	4 936	4 936			
Maksuvõlad	1 058	1 058			4
Kokku võlad ja ettemaksed	5 994	5 994			

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtuseks on 1278,23 eurot (20 000 krooni).		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	96 856	130 775
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	96 856	130 775
Kokku müügitulu	96 856	130 775
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenused	19 000	100 580
Ehitusjärelvalve	24 000	24 195
Asjaajamisteenused	6 000	6 000
Projektijuhtimine	47 856	0
Kokku müügitulu	96 856	130 775

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	13	8 469
Alltöövõtutööd	15 719	10 004
Tööriistad, tarvikud	96	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	15 828	18 473

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	14 381	7 632
Energia	1 946	0
Elektrienergia	1 946	0
Mitmesugused bürookulud	3 480	1 892
Lähetuskulud	5 267	18 239
Transpordikulud	963	1 829
Kokku mitmesugused tegevuskulud	26 037	29 592

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	4 928	29 669
Sotsiaalmaksud	1 626	9 791
Töötuskindlustuskulu	69	415
Kokku tööjõukulud	6 623	39 875
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	3

Lisa 12 Tulumaks

(eurodes)

Dividendideks jaotatav ja väljamakstav summa seisuga 31.12.2012 on 71011 eurot. Maksimaalne ettevõtte tulumaksukohustus 31.12.2012 dividendide väljamakselt on 18876 eurot.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2012	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 519

2011	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 016

Seotud osapoolteks loeb ettevõtte osaühingu juhatust. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Aruandeperioodil ei makstud juhatusele liikmetele juhatuse liikme tasu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2013

Ok-Maalrid OÜ (registrikood: 12034079) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADRI LEIMANN	Juhatuse liige	21.09.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 495
Kokku	89 887
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	46800	48.32%	Jah
Hoonestusprojektide arendus	41101	25056	25.87%	Ei
Värvimine ja klaasimine	43341	19000	19.62%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	6000	6.19%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kadri Leimann	47310290214		20000 EEK
Jüri Altnurme	37607250301	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53307600
E-posti aadress	kadri.leimann@baltikagroup.com