

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Mittetulundusühing Õnne Maja

registrikood: 80262412

talu nimi, Hundituru talu

küla: Uuri küla

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74627

telefon: +372 5014912

e-posti aadress: katrin@sinu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Laenukohustused	12
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	13
Lisa 7 Tulu ettevõtlusest	13
Lisa 8 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	14
Lisa 9 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Mittetulundusühing Õnne Maja loodi 21.01.2008.a.

MTÜ Õnne Maja rendib 0 euroga eraisikult Tartus, Õnne 13 asuvat hoonet.

Hoone ruume renditakse edasi mitmesugusteks tegevusteks.

2010.aastal käivitus Kolga külakeskuse ehitus, mida finantseeritakse projektipõhiselt Kuusalu Vallavalitsuse ja PRIA toel.

2012 aasta põhitegevuseks oli Kolga külakeskuse ehitus, projekti jätkatakse etapiviisiliselt.

Aruandeperioodil töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	13 855	9 230	
Nõuded ja ettemaksed	12 918	46 756	2,9
Kokku käibevara	26 773	55 986	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	102 478	88 745	3
Kokku põhivara	102 478	88 745	
Kokku varad	129 251	144 731	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	29 000	59 994	4
Võlad ja ettemaksed	10 680	563	5
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	82 919	79 697	6
Kokku lühiajalised kohustused	122 599	140 254	
Kokku kohustused	122 599	140 254	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 477	1 627	
Aruandeaasta tulem	2 175	2 850	
Kokku netovara	6 652	4 477	
Kokku kohustused ja netovara	129 251	144 731	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	5 004	8 403	
Tulu ettevõtlusest	6 080	3 986	7
Muud tulud	913	671	
Kokku tulud	11 997	13 060	
Kulud			
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-5 004	-8 403	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 724	-976	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-879	0	5
Muud kulud	-590	-834	
Kokku kulud	-8 197	-10 213	
Põhitegevuse tulem	3 800	2 847	
Finantstulud ja -kulud	-1 625	3	
Aruandeaasta tulem	2 175	2 850	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	3 800	2 847	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	879	0	3
Kokku korrigeerimised	879	0	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 710	-19 854	2,9
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 116	563	5
Laekunud intressid	2	3	
Kokku rahavood põhitegevusest	28 507	-16 441	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-14 612	-88 745	3
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	8 226	81 796	6
Antud laenud	-6 572	-37 400	2,9
Antud laenude tagasimaksed	22 939	10 505	2,9
Kokku rahavood investeerimistegevusest	9 981	-33 844	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	29 000	59 994	4
Saadud laenude tagasimaksed	-56 232	0	4
Makstud intressid	-6 631	-2 099	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-33 863	57 895	
Kokku rahavood	4 625	7 610	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 230	1 620	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 625	7 610	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 855	9 230	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	1 627	1 627
Aruandeaasta tulem	2 850	2 850
31.12.2011	4 477	4 477
Aruandeaasta tulem	2 175	2 175
31.12.2012	6 652	6 652

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Õnne Maja 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Parandatud on 31.12.2011 näitajaid alljärgnevalt:

Kasumiaruanne - on lisatud reale "annetused ja toetused" 2099,- ning sama summa reale "sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud".

Rahavoogude aruanne - rida "põhitegevusega seotud nõuete ja ettemakste muutus" on korrigeeritud summas 26895,-. Ekslikult on näitamata jäänud "antud laenud" ja "antud laenude tagasimaksed".

Lisa 6 - on lisatud saadud sihtotstarbeline tulu summas 2099,-.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõttes tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindlusteks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000,- eurost. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb soetusmaksumusest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Kulunorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara parendusi kapitaliseeritakse vaid juhul, kui nendega seoses viiakse varaobjekti omadused uuele kvalitatiivsele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad hooldus- ja remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Ehitised	20
----------	----

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Potentsiaalsed kohustused, käendused ja garantiid bilansis ei kajastu.

Annetused ja toetused

Annetuste ja toetuste kajastamisel kasutatakse brutomeetodit st. soetatud vara võetakse arvele seotusmaksumuses, saadud raha võetakse tulevaste perioodide tuluna arvele laekunud või tõenäoliselt laekuvas summas ning mõlemad amortiseeritakse sama perioodi jooksul.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks mittetulundusühingu liikmeid, juhtkonna ning juhatuse liikmeid, eelpool loetletud isikute lähikondlasi ja nendega seotud ettevõtteid ja ettevõtte töötajaid.

Tulud

Tulud laekuvad liikmetelt või väljastpoolt ja lähtuvalt sellest jaotatakse mittetulundusühingu põhitegevuse tulud kolme gruppi:

1. tasud liikmetelt
2. annetused ja toetused
3. ettevõtlus tulud

Annetuste ja toetuste all mõeldakse kas ühekordseid annetusi ja toetusi või mingi tellitud töö tegemiseks saadud vahendid. Konkreetse töö tegemiseks (projekti finantseerimiseks) saadavad vahendid ei pruugi laekuda üldse annetustena, neid võidakse ka nimetada tasudeks mingi konkreetse töö tegemiseks, nt. valitsuse sihtfinantseerimise vahendid, tasud ürituse korraldamiseks vms.

Olenevalt saadud tasud kasutamise eesmärgist jaotatakse nii liikmetasud kui ka toetused ja annetused veel sihtotstarbelisteks ja mittesihtotstarbelisteks tasudeks.

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemidest. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Liikmemaksude kajastamisel tuluna võetakse arvesse ka seda, kas laekumine selles perioodis on tegelikult kindel.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtuvalt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	631	631			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	7			
Muud nõuded	12 280	12 280			9
Laenunõuded	12 280	12 280			
Intressinõuded	0	0			
Viitlaekumised	0	0			
Ettemaksed	0	0			
Tulevaste perioodide kulud	0	0			
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 918	12 918			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	0	0			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	7			
Muud nõuded	46 725	46 725			
Laenunõuded	28 846	28 846			9
Intressinõuded	1 679	1 679			
Viitlaekumised	16 200	16 200			
Ettemaksed	24	24			
Tulevaste perioodide kulud	24	24			
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 756	46 756			

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2010						
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused	0	3 600	3 600	85 145	85 145	88 745
31.12.2011						
Soetusmaksumus	0	3 600	3 600	85 145	85 145	88 745
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	3 600	3 600	85 145	85 145	88 745
Ostud ja parendused	2 390	0	0	12 222	12 222	14 612
Amortisatsioonikulu	-159	-720	-720	0	0	-879
31.12.2012						
Soetusmaksumus	2 390	3 600	3 600	97 367	97 367	103 357
Akumuleeritud kulum	-159	-720	-720	0	0	-879
Jääkmaksumus	2 231	2 880	2 880	97 367	97 367	102 478

Lõpetamata ehitisena on kajastatud PRIA ja Kuusalu valla toel ehitatavat Kolga külakeskust.

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen LHV pangast	29 000	29 000			8,25	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	29 000	29 000					
Laenukohustused kokku	29 000	29 000					
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen Nordea pangast	59 994	59 994			5,25	EUR	31.08.2012
Lühiajalised laenud kokku	59 994	59 994					
Laenukohustused kokku	59 994	59 994					

Laen on võetud Kolga külakeskuse ehituse finantseerimiseks ning laenu käendab Kuusalu Vallavalitsus.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	546	546		
Saadud ettemaksed	10 134	10 134		
Muud saadud ettemaksed	10 134	10 134		
Kokku võlad ja ettemaksed	10 680	10 680		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	508	508		
Saadud ettemaksed	55	55		
Muud saadud ettemaksed	55	55		
Kokku võlad ja ettemaksed	563	563		

Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2010	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
PRIA projekt Kolga Rahvamaja	0	79 697	0	79 697
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	0	79 697	0	79 697
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA projekt 2010 aastal toimunud üritus	0	6 304	-6 304	0
Kuusalu vald	0	2 099	-2 099	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	8 403	-8 403	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	88 100	-8 403	79 697
	31.12.2011	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
PRIA projekt Kolga Rahvamaja	79 697	0	0	79 697
Kuusalu vald - Kogla Rahvamaja omaosalus	0	3 222	0	3 222
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	79 697	3 222	0	82 919
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Kuusalu vald	0	5 004	-5 004	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	5 004	-5 004	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	79 697	8 226	-5 004	82 919

Lisa 7 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2012	2011
Renditulu	6 080	3 986
Kokku tulu ettevõtlusest	6 080	3 986

Lisa 8 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2012	2011
Ürituste korraldamiseks atribuutika	0	7 608
Rahvamaja rekonstrueerimise projekt	5 004	795
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	5 004	8 403

Lisa 9 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 513	21 150
Laen pereliikmele	4 015	5 745

2012	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 480	17 117
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 092	5 822

2011	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 000	-8 850
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 400	1 655

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.09.2013

Mittetulundusühing Õnne Maja (registrikood: 80262412) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA TALTS	Juhatuse liige	19.09.2013
ANDRES PAOMEES	Juhatuse liige	19.09.2013

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5014912
E-posti aadress	katrin@sinu.ee