

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Metsasiht

registrikood: 10815772

tänava/talu nimi, Raua 10-16

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10124

telefon: +372 56818144

e-posti aadress: metsasiht@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Laenukohustused	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad tarnijatele	12
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 13 Osakapital	13
Lisa 14 Müügitulu	13
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 17 Tööjõukulud	14
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 19 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 20 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

2012.a. vahetus osaühingu omanik.

Oü. Odivere-Odulemma Põllumajandussaadused nimi muudeti, uueks nimeks on oü.Metsasiht.

Alates maist 2012 hakati tegelema metsakinnistute vahendamise ja kinnistute ostuga.

Ostetud kinnistutelt müüakse üldjuhul raieõigus ning selle realiseerumisel ka kinnistu.

2012.a. käive oli 2799,6 tuh.euri. Kasumiks kujunes 98,3 tuh. eur.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 1.

Oü. Metsasiht keskendub 2013.aastal jätkuvalt samale tegevusalale.

Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkuv tegevus ja kasumlikkus olemasolevates tingimustes.

Peamised finantssuhtarvud ja nende arvutamise metoodika

Puhasrentaablus (%) 3,51%

ROA (varade rentaablus) (%) 3,84%

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja 0,99

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

ROA (varade rentaablus) (%) = puhaskasum/varad kokku*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	22 900	2 545	2
Nõuded ja ettemaksed	245 784	0	3,4,5,12
Varud	2 163 147	0	6
Kokku käibevara	2 431 831	2 545	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	128 671	0	7
Kokku põhivara	128 671	0	
Kokku varad	2 560 502	2 545	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	778 968	0	8
Võlad ja ettemaksed	1 680 667	0	9,10,11,12
Kokku lühiajalised kohustused	2 459 635	0	
Kokku kohustused	2 459 635	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	0	13
Registreerimata osakapital	0	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45	35	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	98 322	10	
Kokku omakapital	100 867	2 545	
Kokku kohustused ja omakapital	2 560 502	2 545	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	2 799 634	10	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 583 140	0	15
Mitmesugused tegevuskulud	-28 208	0	16
Tööjõukulud	-20 849	0	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 839	0	
Ärikasum (kahjum)	164 598	10	
Finantstulud ja -kulud	-66 276	0	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	98 322	10	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	98 322	10	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	164 598	10	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 839	0	7
Kokku korrigeerimised	2 839	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-240 484	0	3,4,5
Varude muutus	-2 163 147	0	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 680 667	0	9,10,11,12
Laekunud intressid	4	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-555 523	10	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-131 510	0	7
Antud laenud	-8 800	0	5
Antud laenude tagasimaksed	3 500	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-136 810	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 683 510	0	8
Saadud laenude tagasimaksed	-904 542	0	8
Makstud intressid	-66 280	0	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	712 688	2 500	
Kokku rahavood	20 355	2 510	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 545	35	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	20 355	2 510	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 900	2 545	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	13		22	35
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10	10
Emiteeritud osakapital		2 500		2 500
31.12.2011	13	2 500	32	2 545
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	-13		13	0
Korrigeeritud saldo 31.12.2011		2 500	45	2 545
Aruandeaasta kasum (kahjum)			98 322	98 322
Muutused muudest omanike sissemaksetest	2 500	-2 500		0
Muutused reservides				0
31.12.2012	2 500	0	98 367	100 867

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Osaühingu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes raha kassas ja pankades. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud on arvele võetud soetushinnas. 2012.a. on see ka nende õiglane väärtus.

Metsaga kinnistute ja kinnistute, millelt on raieõigus realiseeritud, õiglase väärtuse hindamise aluseks on selle turuväärtus.

Vastavalt juhtkonna poolt rakendatud arvestusmeetodile, mis on sätestatud ettevõtte raamatupidamise sise-eeskirjades, hinnatakse raiutud kinnistud ümber ja võetakse arvele turuhinnas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 1 000 eurot ühiku kohta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Omatarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis on võrdne tootmisomahinnaga. Valmistatava materiaalse põhivara objekti finantseerimisel laenuga ei kapitaliseerita laenukulutusi (sh intress) antud objekti soetusmaksumuses, vaid kantakse perioodikuludesse.

Põhivara parendusväljaminekud lisatakse põhivara soetusmaksumusele või võetakse arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum kantakse bilansist välja.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud kajastatakse kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest arvatakse maha akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Transpordivahendid 5 - 10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Vara hakatakse amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiotol põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müüginäitevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Bilansipäeval hinnatakse varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel norme korrigeeritakse. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksimääraks on 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas "Tingimuslikud kohustused ja varad".

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

OÜ Metsasiht 2012. a. aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke;
- b) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c) seepool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusid on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis nendega seotud tuludega. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning perioodi(de)l, mil need loovad majanduslikku kasu, kajastatakse kuluna.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	2 743	2 545
Arvelduskontod	20 157	0
Kokku raha	22 900	2 545

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	94 370	94 370			4
Ostjatelt laekumata arved	94 370	94 370			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	72	72			12
Muud nõuded	150 142	150 142			5
Laenunõuded	25 100	25 100			
Viitlaekumised	125 042	125 042			
Ettemaksed	1 200	1 200			
Muud makstud ettemaksed	1 200	1 200			
Kokku nõuded ja ettemaksed	245 784	245 784			

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	94 370	0
Kokku nõuded ostjate vastu	94 370	0

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	25 100	25 100		
antud avanss	19 800	19 800		
laenunõue	5 300	5 300		
Viitlaekumised	125 042	125 042		
Kokku muud nõuded	150 142	150 142		

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	1 805 802	0
kinnistud metsaga	1 547 634	0
kinnistud metsata	258 168	0
Ettemaksed varude eest	357 345	0
notariaalne tehing toimumata	115 700	0
ettemaksed	241 645	0
Kokku varud	2 163 147	0

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused	105 417	105 417	26 093	26 093	131 510
Amortisatsioonikulu	-2 839	-2 839			-2 839
31.12.2012					
Soetusmaksumus	105 417	105 417	26 093	26 093	131 510
Akumuleeritud kulum	-2 839	-2 839	0	0	-2 839
Jääkmaksumus	102 578	102 578	26 093	26 093	128 671

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
laenud ettevõtelt	778 968	778 968			lepingutest	eur
Lühiajalised laenud kokku	778 968	778 968				
Laenukohustused kokku	778 968	778 968				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Maa	1 456 434	0
Kokku	1 456 434	0

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	256 808	256 808			10
Võlad töövõtjatele	2 548	2 548			11
Maksuvõlad	134 575	134 575			12
Saadud ettemaksed	1 286 736	1 286 736			
Muud saadud ettemaksed	1 286 736	1 286 736			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 680 667	1 680 667			

kirjel "muud ettemaksed" kajastuvad kliendilt saadud käsirahad ja eellepingute alusel laekunud summad.

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
võlad tarnijatele	256 808	0
Kokku võlad tarnijatele	256 808	0

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	2 548	0
Kokku võlad töövõtjatele	2 548	0

Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		129 709		0
Üksikisiku tulumaks		1 175		0
Sotsiaalmaks		2 131		0
Kohustuslik kogumispension		129		0
Töötuskindlustusmaksed		232		0
Intress		1 199		0
Ettemaksukonto jääk	72		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	72	134 575		

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 500	0
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital oli kuni 23.02.2012.a. registreerimata		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 799 634	10
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 799 634	10
Kokku müügitulu	2 799 634	10
Müügitulu tegevusalade lõikes		
raieõiguse müük	565 030	0
kinnistute müügivahendus	2 211 704	0
info vahendus	22 840	0
põllumaj. saaduste müük	60	10
Kokku müügitulu	2 799 634	10

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 151 610	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	426 630	0
Transpordikulud	3 992	0
Üür ja rent	908	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 583 140	0

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	4 096	0
Lähetuskulud	287	0
Koolituskulud	4 097	0
reklaam	5 437	0
väikevahendid	11 746	0
kindlustus	487	0
Muud	2 058	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	28 208	0

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	15 522	0
Sotsiaalmaksud	5 123	0
töötuskindlustus	204	0
Kokku tööjõukulud	20 849	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	4	0
Intressitulu hoiustelt	4	0
Intressikulud	-66 280	0
Intressikulu laenudelt	-66 280	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-66 276	0

Lisa 19 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	77 710	0
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	20 657	0
Kokku tingimuslikud kohustused	98 367	0

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2012	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	11 500	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale täiendavaid tasusid ja soodustusi makstud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.09.2013

Osaühing Metsasiht (registrikood: 10815772) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALESSANDRA PAUMES	Juhatuse liige	12.09.2013
Resolutsioon:	Kinnitan õigsust ja allkirjastan	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühingu Metsasiht osanikule

Oleme auditeerinud osaühingu Metsasiht raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühingu Metsasiht finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Liili Kask

Vandeaudiitori number 206

Balti Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 148

Lootsi 11, Tallinn 10151

12.09.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Metsasiht (registrikood: 10815772) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIILI KASK	Vandeaudiitor	12.09.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45
Aruandeaasta kasum (kahjum)	98 322
Kokku	98 367
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	48 367
Kokku	98 367

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45
Aruandeaasta kasum (kahjum)	98 322
Kokku	98 367
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	48 367
Kokku	98 367

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	2776734	99.18%	Jah
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	22840	0.82%	Ei
Muude üheaastaste põllukultuuride kasvatus	0119	60		Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alessandra Paumes	48609045215	Kaupmehe 7-17, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56818144
E-posti aadress	metsasiht@gmail.com