

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Sipa Masinaühistu

registrikood: 10117849

küla: Sipa küla

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 78102

telefon: +372 4825424

faks: +372 4825424

e-posti aadress: sipamy@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Lisa 19 Revidedi otsus	18

Tegevusaruanne

Sipa Masinaühistasutati 1992.aastal. Sipa Masinaühistu põhitegevuseks on põllumajanduslike teenuste osutamine ja põllumajandussaaduste tootmine. 2012 .aastal oli renditud maid 334 ha (2011.aastal 327 ha) , kus kasvatati nisu, otra ja rapsi.

Müügitulu kasvas 141,17 tuh. eurolt 2011.aastal 238,63 tuh euron. 2012.aastal

2011.aasta osteti kinnistu tegevuse laiendamiseks. 2012.aastal soetati adre, koorel, lumetera ja kombain.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 4, kellele maksti palka 37 tuhat eurot. Ühistut juhivad viieliikmeline juhatus, juhatusesimehe maksti juhatuseliikme tasu 2 tuhat eurot

Rahanduslikud suhtarvud

		2012	2011
Käibe kasv %		69,0	8,8
Brutokasumi määr %		6,5	8,4
Kasumi kasv %		-13,7	-67,6
Puhasrentaablus %		2,8	5,4
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)		0,7	1,8
ROA %		1,8	3,7
ROE %		4,3	5,1

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	13 533	11 601	2
Nõuded ja ettemaksed	31 981	16 255	3
Varud	17 293	20 012	6
Kokku käibevara	62 807	47 868	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	2 711	2 711	5
Materiaalne põhivara	308 815	158 495	7
Kokku põhivara	311 526	161 206	
Kokku varad	374 333	209 074	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	41 733	7 930	8
Võlad ja ettemaksed	53 295	18 028	9
Kokku lühiajalised kohustused	95 028	25 958	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	111 103	18 916	8
Sihtfinantseerimine	12 064	14 700	11
Kokku pikaajalised kohustused	123 167	33 616	
Kokku kohustused	218 195	59 574	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 040	4 040	
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	144 182	136 488	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 638	7 694	
Kokku omakapital	156 138	149 500	
Kokku kohustused ja omakapital	374 333	209 074	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	238 634	141 171	12
Muud äritulud	62 307	72 462	13
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	8 471	-5 749	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-13 750	318	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-175 329	-109 921	14
Mitmesugused tegevuskulud	-12 945	-10 827	15
Tööjõukulud	-51 543	-47 726	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-39 038	-24 708	
Muud ärikulud	-1 184	-3 115	17
Ärikasum (kahjum)	15 623	11 905	
Finantstulud ja -kulud	-8 985	-4 211	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 638	7 694	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 638	7 694	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	15 623	11 905	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	39 038	24 708	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-6 417	
Muud korrigeerimised	0	758	
Kokku korrigeerimised	39 038	19 049	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-15 726	19 460	
Varude muutus	2 719	5 431	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	35 267	-29 846	
Makstud intressid	-8 985	-4 211	
Kokku rahavood äritegevusest	67 936	21 788	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-189 358	-20 100	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	6 417	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-2 200	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-189 358	-15 883	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	189 336	22 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-7 930	-7 930	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-55 416	-15 616	
Laekumised sihtfinantseerimisest	-2 636	-2 636	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	160	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	123 354	-4 022	
Kokku rahavood	1 932	1 883	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 601	9 718	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 932	1 883	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 533	11 601	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	3 100	1 278	137 267	141 645
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	7 694	7 694
Emiteeritud osakapital	940	0	-779	161
31.12.2011	4 040	1 278	144 182	149 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 638	6 638
31.12.2012	4 040	1 278	150 820	156 138

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TÜ Sipa Masinaühistu. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. kui mõni teine meetod (näit. õiglase väärtuse väärtus) on nõutud. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. TÜ Sipa Masinaühistu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit kasutades

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning kasutades kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas P). Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksете miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksете nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	86	10
Arvelduskontod	13 447	11 591
Kokku raha	13 533	11 601

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	28 440	28 440		
Ostjatelt laekumata arved	28 440	28 440		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 541	3 541		
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 981	31 981		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	6 806	6 806		
Ostjatelt laekumata arved	6 806	6 806		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	787	787		
Muud nõuded	8 662	8 662		
Viitlaekumised	8 662	8 662		
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 255	16 255		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	2 720	787	0
Üksikisiku tulumaks	0	345	0	550
Sotsiaalmaks	0	622	0	903
Kohustuslik kogumispension	0	21	0	10
Töötuskindlustusmaksed	0	92	0	131
Ettemaksukonto jääk	3 541		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 541	3 800	787	1 594

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	2 711	2 711
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	2 711	2 711

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	2 560	0
Lõpetamata toodang	2 808	16 558
Valmistoodang	11 925	3 454
Kokku varud	17 293	20 012

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010								
Soetusmaksumus	1 129	47 395	2 490	400 175	402 665	0	0	451 189
Akumuleeritud kulum		-19 459	-2 490	-265 380	-267 870	0	0	-287 329
Jääkmaksumus	1 129	27 936	0	134 795	134 795	0	0	163 860
Ostud ja parendused	20 100	0	0	0	0	0	0	20 100
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	20 100	0				0	0	20 100
Amortisatsioonikulu	0	-2 868	0	-21 840	-21 840	0	0	-24 708
Muud muutused	0	-757	0	0	0	0	0	-757
31.12.2011								
Soetusmaksumus	21 229	45 693	1 745	361 968	363 713	0	0	430 635
Akumuleeritud kulum	0	-21 382	-1 745	-249 013	-250 758	0	0	-272 140
Jääkmaksumus	21 229	24 311	0	112 955	112 955	0	0	158 495
Ostud ja parendused				189 358	189 358			189 358
Amortisatsioonikulu	0	-2 820	0	-36 218	-36 218			-39 038
31.12.2012								
Soetusmaksumus	21 229	45 693	1 745	551 326	553 071			619 993
Akumuleeritud kulum	0	-24 202	-1 745	-285 231	-286 976			-311 178
Jääkmaksumus	21 229	21 491	0	266 095	266 095			308 815

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	0	6 417
Muud masinad ja seadmed	0	6 417
Kokku	0	6 417

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB > põhivara renoveerimiseks	4 250	4 250	0		7%	EUR	2013
Kehtna HLÜ	14 666	3 667	10 999		13%	EUR	2016
Pikaajalised laenud kokku	18 916	7 917	10 999				
Kapitalirendikohustused kokku	133 920	33 816	100 104				
Laenukohustused kokku	152 836	41 733	111 103				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB > põhivara renoveerimiseks	8 513	4 263	4 250		7	EUR	2013
Kehtna HLÜ	18 333	3 667	14 666		13	EUR	2016
Pikaajalised laenud kokku	26 846	7 930	18 916				
Laenukohustused kokku	26 846	7 930	18 916				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	44 820	44 820		
Võlad töövõtjatele	4 634	4 634		
Maksuvõlad	3 800	3 800		
Muud võlad	41	41		
Muud viitvõlad	41	41		
Kokku võlad ja ettemaksed	53 295	53 295		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	13 908	13 908		
Võlad töövõtjatele	2 526	2 526		
Maksuvõlad	1 594	1 594		
Kokku võlad ja ettemaksed	18 028	18 028		

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	3 552	1 668
Puhkusetasude kohustus	1 082	858
Kokku võlad töövõtjatele	4 634	2 526

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2010	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	17 336	0	-2 636	14 700
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine				
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine	-22 589	76 679	-62 752	-8 662
Kokku sihtfinantseerimine	-5 253	76 679	-65 388	6 038
	31.12.2011	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	14 700		-2 636	12 064
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine				
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine	-8 662	68 324	-59 662	0
Kokku sihtfinantseerimine	6 038	68 324	-62 298	12 064

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	238 634	141 171
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	238 634	141 171
Kokku müügitulu	238 634	141 171
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Omakasvatatud teravilja müük	138 985	107 121
Põllumajanduslikud teenustööd	55 277	24 652
Lume lükkamine	44 372	9 398
Kokku müügitulu	238 634	141 171

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	6 417
Tulu sihtfinantseerimisest	62 298	65 388
Tööturutoetus	0	646
Muud	9	11
Kokku muud äritulud	62 307	72 462

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	88 927	56 511
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	480	0
Energia	45 196	32 181
Elektrienergia	4 345	3 416
Kütus	40 851	28 765
Alltöövõtutööd	24 295	0
Transpordikulud	145	0
Maarent	11 407	8 870
Üür ja rent	1 980	0
Ostetud teenused	2 899	12 359
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	175 329	109 921

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	959	634
Riiklikud ja kohalikud maksud	149	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	230	0
Sidekulud	656	652
Kindlustus	1 897	1 917
Transpordikulu	3 807	3 021
Pangateenused	62	115
Raamatupidamisteenused	3 835	3 835
Muud	1 350	653
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 945	10 827

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	37 046	36 949
Sotsiaalmaksud	14 497	10 778
Kokku tööjõukulud	51 543	47 727
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 184	2 357
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	758
Kokku muud ärikulud	1 184	3 115

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	610	22 892

2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 767	43 562

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	2 025	2 423

REVIDENDI OTSUS

SIPAS

11.04.13

Tutvunud Sipa Masinaühistu 2012 aasta majandusaasta aruandega, mis koosneb bilansi, kasumiaruande, rahavoogude ja omakapitali aruande ning aastaaruande lisadest, mis on koostatud perioodiga 01.01.2012 – 31.12.2012.a.

Kontroll hõlmas aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete, juhtkonnapoolsete hinnangute analüüsi ning raamatupidamise aastaaruande koostamist tervikuna. Olen seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt firma finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ning rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga ja Sipa MÜ on jätkuvalt ka 2013 aastal tegutsev firma.

Lisa 1 Lühi ülevaade majandustegevuste kuludest ja tuludest 2012.aasta.

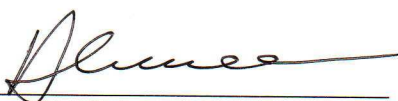
Revident Reet Mänd

Allkiri:



Juhatuse allkirjad 2012. majandusaasta aruandele

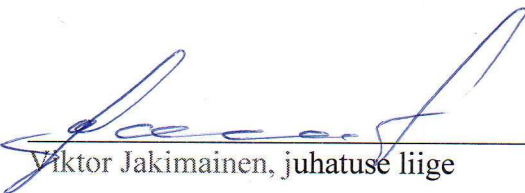
TÜ Sipa Masinaühistu 2012. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud üldkoosoleku poolt
16.aprill 2013.a otsusega, allkirjastamine 16.aprill 2013.a


Allar Alesmaa, juhatuse liige


Arvi Kont, juhatuse liige


Vello Luhtaru, juhatuse liige


Viktor Sartakov, juhatuse liige


Viktor Jakimainen, juhatuse liige

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	144 182
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 638
Kokku	150 820

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	138985	58.24%	Jah
Muu puhastustegevus	81291	44372	18.59%	Ei
Saagikoristusjärgsed tegevused	01631	32854	13.77%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	22423	9.40%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4825424
Faks	+372 4825424
E-posti aadress	sipamy@hotmail.ee