

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Elise Kaubandus

registrikood: 10992570

tänava/talu nimi, Rehe talu

maja ja korteri number:

küla: Retla küla

vald: Türi vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72306

telefon: +372 5511499

e-posti aadress: reelika@marrandi.ee

veebilehe aadress: www.eliseaed.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Eraldised	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Osaühing registreeriti 01.12.2003. aastal. Tegevust alustati jaanuarist 2004. a.

Ettevõtte tegeleb alates 2010 aastast põllumajandusmaade hooldusega ja teraviljakasvandusega alate 2012 aastast.

Majandusaastal uurimis- ja arenguväljaminekuid ei tehtud. Samuti pole neid planeeritud järgmisse aastasse.

Ettevõttes puudusid aruandeaastal põhikohaga töötajad. Juhatuse liikmele tasu ei makstud. Juhatuse liikmele pole ette nähtud mingeid soodustusi ega garantiisid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	726	33 138	2
Nõuded ja ettemaksed	32 630	12 900	3
Varud	0	1 574	5
Kokku käibevara	33 356	47 612	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	72 604	5 101	6
Kokku põhivara	72 604	5 101	
Kokku varad	105 960	52 713	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	41 336	10 283	8
Eraldised	1 329	1 329	9
Kokku lühiajalised kohustused	42 665	11 612	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	7 000	2 876	7
Kokku pikaajalised kohustused	7 000	2 876	
Kokku kohustused	49 665	14 488	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 413	12 799	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 070	22 614	
Kokku omakapital	56 295	38 225	
Kokku kohustused ja omakapital	105 960	52 713	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	16 171	4 586	11
Muud äritulud	86 384	79 170	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-53 835	-29 489	13
Mitmesugused tegevuskulud	-26 915	-27 626	14
Tööjõukulud	0	-777	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 751	-1 928	6
Ärikasum (kahjum)	18 054	23 936	
Finantstulud ja -kulud	16	7	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 070	23 943	
Tulumaks	0	-1 329	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 070	22 614	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	18 054	23 936	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 751	1 928	6
Kokku korrigeerimised	3 751	1 928	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-15 730	717	3
Varude muutus	1 574	1 107	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	31 053	2 203	8
Laekunud intressid	16	7	16
Kokku rahavood äritegevusest	38 718	29 898	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-71 254	-1 200	6
Antud laenud	-10 000	0	17
Antud laenude tagasimaksed	6 000	0	17
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-75 254	-1 200	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8 000	8 350	17
Saadud laenude tagasimaksed	-3 876	-8 350	17
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	4 124	0	
Kokku rahavood	-32 412	28 698	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	33 138	4 440	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-32 412	28 698	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	726	33 138	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	17 799	20 611
Aruandeaasta kasum (kahjum)			22 614	22 614
Makstud dividendid			-5 000	-5 000
31.12.2011	2 556	256	35 413	38 225
Aruandeaasta kasum (kahjum)			18 070	18 070
31.12.2012	2 556	256	53 483	56 295

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse kaalutud FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 eurot ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned 3% aastas
- muud hooned 20% aastas
- masinad ja seadmed 10% aastas
- arvutustehnika 20% aastas
- kontorimööbel 10% aastas
- transpordivahendid 20% aastas
- tööriistad ja inventar 25-30% aastas

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	201	201
Arvelduskontod	525	32 937
Kokku raha	726	33 138

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	22 610	22 610			
Ostjatelt laekumata arved	22 610	22 610			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 020	6 020			4
Muud nõuded	4 000	4 000			
Laenunõuded	4 000	4 000			
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 630	32 630			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	9 563	9 563			
Ostjatelt laekumata arved	9 563	9 563			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 337	3 337			4
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 900	12 900			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	865		1 225	
Üksikisiku tulumaks		1 471		1 324
Sotsiaalmaks		0		31
Kohustuslik kogumispension		0		2
Ettemaksukonto jääk	5 155		2 112	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 020	1 471	3 337	1 357

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	0	1 574
Kokku varud	0	1 574

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2010						
Soetusmaksumus		1 060	6 322	7 382	1 630	9 012
Akumuleeritud kulum		-636	-1 040	-1 676	-1 507	-3 183
Jääkmaksumus		424	5 282	5 706	123	5 829
Ostud ja parendused			1 200	1 200		1 200
Muud ostud ja parendused			1 200	1 200		1 200
Amortisatsioonikulu		-212	-1 593	-1 805	-123	-1 928
31.12.2011						
Soetusmaksumus		1 060	7 522	8 582	1 630	10 212
Akumuleeritud kulum		-848	-2 633	-3 481	-1 630	-5 111
Jääkmaksumus		212	4 889	5 101	0	5 101
Ostud ja parendused	66 448	918	3 888	4 806		71 254
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	66 448					66 448
Muud ostud ja parendused		918	3 888	4 806		4 806
Amortisatsioonikulu		-289	-3 462	-3 751		-3 751
31.12.2012						
Soetusmaksumus	66 448	1 978	11 411	13 389	1 630	81 467
Akumuleeritud kulum	0	-1 137	-6 096	-7 233	-1 630	-8 863
Jääkmaksumus	66 448	841	5 315	6 156	0	72 604

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen eraisikult	7 000		7 000		0	€	31.12.2014
Pikaajalised laenud kokku	7 000		7 000				
Laenukohustused kokku	7 000		7 000				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen eraisikult	2 876		2 876		0	€	31.12.2014
Pikaajalised laenud kokku	2 876		2 876				
Laenukohustused kokku	2 876		2 876				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	34 865	34 865			
Maksuvõlad	1 471	1 471			4
Muud võlad	5 000	5 000			
Dividendivõlad	5 000	5 000			
Kokku võlad ja ettemaksed	41 336	41 336			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 926	3 926			
Maksuvõlad	1 357	1 357			4
Muud võlad	5 000	5 000			
Dividendivõlad	5 000	5 000			
Kokku võlad ja ettemaksed	10 283	10 283			

Lisa 9 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2010	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2011
Dividendide tulumaksu eraldis	0	1 329	1 329
Kokku eraldised		1 329	1 329
	31.12.2011	31.12.2012	
Dividendide tulumaksu eraldis	1 329	1 329	
Kokku eraldised	1 329	1 329	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Väikseima võõrandatava osa suurus, mis annab õiguse 1 häälele osanike koosolekul on 1 euro.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 171	4 586
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	16 171	4 586
Kokku müügitulu	16 171	4 586
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lilled, taimed, seemnete ja istikute ning väetiste jaemüük	0	1 453
Rohumaade hooldus	1 972	3 133
Põllumajandussadused	13 442	0
Elektrienergia vahendus	757	0
Kokku müügitulu	16 171	4 586

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Tulu sihtfinantseerimisest	86 384	79 170
Kokku muud äritulud	86 384	79 170

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	15 279	1 344
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	797	2 240
Energia	9 479	11 093
Kütus	9 479	11 093
Alltöövõtutööd	28 280	14 812
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	53 835	29 489

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Maarent	21 430	21 023
Mitmesugused bürookulud	659	514
Koolituskulud	40	0
Autode hooldus ja remont	2 762	4 067
Transpordikulud	258	1 008
Muud	1 766	1 014
Kokku mitmesugused tegevuskulud	26 915	27 626

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	0	578
Sotsiaalmaksud	0	199
Töötuskindlustus	0	0
Kokku tööjõukulud	0	777

Aruandeaastal puudusid ettevõttel palgalised töötajad.

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	16	7
Intressitulu hoiustelt	16	7
Kokku finantstulud ja -kulud	16	7

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 000	7 000	2 876

2012	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	6 000	8 000	3 876
2011	Saadud laenud		Saadud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 350		8 350	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused				
		2012	2011	
Arvestatud tasu		0	578	

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

OÜ Elise Kaubandus (registrikood: 10992570) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS MARRANDI	Juhatuse liige	12.09.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 413
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 070
Kokku	53 483
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	53 483
Kokku	53 483

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 413
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 070
Kokku	53 483
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	53 843
Kokku	53 843

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	13442	83.12%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	1972	12.19%	Ei
Elektrienergia müük	35141	757	4.68%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reelika Marrandi	47304080244	Türi vallasisene linn, Järva maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5511499
E-posti aadress	reelika@marrandi.ee
Veebilehe aadress	www.eliseaed.ee