

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: KNOKE Kaubanduse OÜ

registrikood: 11237589

tänava/talu nimi, Veerenni 52

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11313

telefon: +372 6999909

faks: +372 6999919

e-posti aadress: rein@knoke.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Muud võlad	14
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Knoke Kaubanduse OÜ tegevusaladeks on kaubanduse organiseerimine, sh. jae- ja hulgikaubandus.

Ettevõtte töötajatele arvestati töötasu 2012.aastal 90 840 eurot.

Juhatuselise liikmele arvestati töötasu 2012.aastal 11 504 eurot.

Keskmine töötajate arv 2012.aastal oli 13.

Ehitusmaterjalide ja tööriistade hulgi- ja jaemüügil on majandustulemused seotud aastaaegade, suveperioodil mil ehitustegevus on aktiivsem, suureneb ka materjalide ja tööriistade müük.

Majanduskriisi mõjud

Tänapäevani jätkuv ülemaailmne rahanduskriis on oluliselt mõjutanud ka Knoke Kaubanduse finantsolukorda. Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile järgmisel majandusaastal. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 166	4 893	2
Nõuded ja ettemaksed	106 660	131 344	3
Varud	446 327	440 099	4
Kokku käibevara	554 153	576 336	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	50 282	55 153	5
Kokku põhivara	50 282	55 153	
Kokku varad	604 435	631 489	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	405 551	369 671	6
Võlad ja ettemaksed	177 223	236 668	9
Kokku lühiajalised kohustused	582 774	606 339	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	15 423	21 085	6
Kokku pikaajalised kohustused	15 423	21 085	
Kokku kohustused	598 197	627 424	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 509	124	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 173	1 385	
Kokku omakapital	6 238	4 065	
Kokku kohustused ja omakapital	604 435	631 489	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	771 461	897 881	13
Muud äritulud	600	333	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-534 150	-611 060	
Mitmesugused tegevuskulud	-153 185	-154 286	12
Tööjõukulud	-135 507	-140 873	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-16 034	-16 585	
Muud ärikulud	-4 703	-3 238	
Ärikasum (kahjum)	-71 518	-27 828	
Finantstulud ja -kulud	73 691	29 213	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 173	1 385	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 173	1 385	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-71 518	-27 828	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	16 034	16 585	
Kokku korrigeerimised	16 034	16 585	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	24 684	3 866	
Varude muutus	-6 228	-39 276	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-64 962	60 410	
Makstud intressid	-4 135	-8 958	
Muud rahavood äritegevusest	0	4	
Kokku rahavood äritegevusest	-106 125	4 803	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 465	-2 478	
Antud laenud	0	6 100	
Laekunud intressid	1	93	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 464	3 715	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	97 500	29 700	
Saadud laenude tagasimaksed	-23 741	-16 083	
Arvelduskrediidi saldo muutus	44 269	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-13 166	-17 391	
Makstud intressid	0	-4 022	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	104 862	-7 796	
Kokku rahavood	-3 727	722	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 893	4 171	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 727	722	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 166	4 893	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	124	2 680
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 385	1 385
31.12.2011	2 556	1 509	4 065
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 173	2 173
31.12.2012	2 556	3 682	6 238

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Knoke Kaubanduse OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Knoke Kaubanduse OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana on kajastatud kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Nõuete ja ettemaksetena on kajastatud maksude ettemaksed ja tagasinõuded, ettemaksed tulevaste perioodide kulude eest, ettemaksed aruandvatele isikutele ja muud nõuded.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real"kaubad, toore, materjal ja teenused".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 100 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Iga põhivara ostu puhul on hinnatud tema väärtust vastavalt kasutuseale.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 20%

Tööriistad ja inventar 20%

Materiaalset põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muuteustena, s.t, edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Firmaväärtus

Firmaväärtus kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on positiivne vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud vara, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglase väärtuse vahel omandamise kuupäeval. Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks/-tuluks ja rendikohustuse/- nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Seotud osapooled

Knoke Kaubanduse OÜ seotud osapoolteks on:

ReVA Investeeringud OÜ reg.nr. 11552688

Mart Reimann isikukood: 35805280293

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Kulud

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas-aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	1 166	1 246
Arvelduskontod	0	3 647
Kokku raha	1 166	4 893

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	86 208	86 208		
Ostjatelt laekumata arved	86 208	86 208		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	21	21		
Ettemaksed	1 719	1 719		
Tulevaste perioodide kulud	1 719			
Muud nõuded	18 712	18 712		
Kokku nõuded ja ettemaksed	106 660	106 660		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	111 158	111 158		
Ostjatelt laekumata arved	111 158	111 158		
Muud nõuded	6 294	6 294		
Laenunõuded	6 100	6 100		
Intressinõuded	194	194		
Ettemaksed	2 709	2 709		
Muud makstud ettemaksed	2 709	2 709		
Muud nõuded	11 183	11 183		
Kokku nõuded ja ettemaksed	131 344	131 344		

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	445 621	439 680
Ettemaksed varude eest	706	419
Kokku varud	446 327	440 099

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	114 262	59 689	173 951
Akumuleeritud kulum	-77 482	-54 209	-131 691
Jääkmaksumus	36 780	5 480	42 260
Ostud ja parendused	29 478		29 478
Muud ostud ja parendused	29 478		29 478
Amortisatsioonikulu	-12 409	-4 176	-16 585
31.12.2011			
Soetusmaksumus	143 739	59 689	203 428
Akumuleeritud kulum	-89 890	-58 385	-148 275
Jääkmaksumus	53 849	1 304	55 153
Ostud ja parendused	9 320	1 842	11 162
Muud ostud ja parendused	9 320	1 842	11 162
Amortisatsioonikulu	-14 877	-1 156	-16 033
31.12.2012			
Soetusmaksumus	153 060	61 531	214 591
Akumuleeritud kulum	-104 768	-59 541	-164 309
Jääkmaksumus	48 292	1 990	50 282

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Luite Arenduse OÜ	72 440	72 440			5	31.12.2012	
Viigimarja Arendus OÜ	2 050	2 050			5	31.12.2012	
Harju Infra OÜ	9 600	9 600			5	31.12.2012	
Vahtra Arenduse OÜ	19 959	19 959			5	31.12.2012	
Renlund AS	66 500	66 500			5	31.12.2012	
Muud laenud	177 372	177 372					
Kapitalikohustused	13 361	13 361					
Lühiajalised laenud kokku	361 282	361 282					
Kapitalirendikohustused kokku	15 423		15 423				
Muud laenukohustused							
Arvelduskrediit	44 269	44 269			5		12.09.2013
Muud laenukohustused kokku	44 269	44 269					
Laenukohustused kokku	420 974	405 551	15 423				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Luite Arenduse OÜ	76 670	76 670			5	31.12.2011	
Viigimarja Arendus OÜ	2 550	2 550			5	31.12.2011	
Harju Infra OÜ	3 600	3 600			5	31.12.2011	
Omaniku laen	6 085	6 085					
Muud laenud	268 557	268 557					
Kapitalikohustused	12 209	12 209					
Lühiajalised laenud kokku	369 671	369 671					
Kapitalirendikohustused kokku	21 085		21 085				
Laenukohustused kokku	390 756	369 671	21 085				

Knoke Kaubanduse OÜ-l on arvelduskrediidi limiit summas 50 000 EUR. Arvelduskrediidi intressimäär on 5% ja tagatiseks on seatud kommertspant arvelduskrediidi saaja vallasvarale summas 65 000 eurot. Arvelduskrediidi leping kehtib nimetatud tingimustel kuni 12.09.2013.a.

Ettevõtte on kapitalirendi tingimustes soetanud masinaid ja seadmeid ning muid materiaalseid põhivarasid.

Kapitalirendi tingimustes on renditud:

Laoriilid Tartu ja Võru kauplustesse ja kesklattu. Kapitalirent lõpeb aprillis 2012.a.

Sõiduauto Audi A8 Quattro4,2. Kapitalirent lõpeb märtsis 2013.a.

Sõiduauto Madžda 6STW Touring AT 2,0. Kapitalirent lõpeb veebruaris 2012.a.

Kaubik Ford Transit 2,2. Kapitalirent lõpeb augustis 2013.a.

Kaubik Mercedes-Benz Sprinter 315CDI 2,1. Kapitalirent lõpeb märtsis 2014.a.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara on arvele võetud materiaalse põhivarana.

Järelmaksuga on soetatud:

Maastur Mitsubishi Pajero 3,2 tähtajaga juuli 2015.a.

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	15 423		15 423	
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	21 085		21 085	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	43 512	47 081
Kokku	43 512	47 081

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		3	2
Käibemaks		6 090	9 006
Üksikisiku tulumaks		2 582	2 713
Sotsiaalmaks		5 406	5 848
Kohustuslik kogumispension		290	273
Töötuskindlustusmaksed		589	744
Intress		15	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			97
Ettemaksukonto jääk	21		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21	14 975	18 683

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	130 060	130 060		
Võlad töövõtjatele	15 877	15 877		
Maksuvõlad	14 975	14 975		
Muud võlad	14 475	14 475		
Intressivõlad	14 475	14 475		
Saadud ettemaksed	1 836	1 836		
Kokku võlad ja ettemaksed	177 223	177 223		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	189 209	189 209		
Võlad töövõtjatele	17 183	17 183		
Maksuvõlad	18 683	18 683		
Muud võlad	8 958	8 958		
Intressivõlad	8 958	8 958		
Saadud ettemaksed	2 635	2 635		
Kokku võlad ja ettemaksed	236 668	236 668		

Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	14 475	14 475		
Kokku muud võlad	14 475	14 475		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	8 958	8 958		
Kokku muud võlad	8 958	8 958		

Saadud laenudelt arvestatud intresse 2012.aastal 5517 eurot.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	60 093	58 233
Energia	35 134	36 436
Elektrienergia	8 760	8 220
Soojusenergia	7 595	6 937
Kütus	18 779	21 279
Mitmesugused bürookulud	19 042	12 386
Lähetuskulud	586	3 330
Riiklikud ja kohalikud maksud	870	883
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 361	1 683
Kulu lootusetult laekuvatest nõuetest	1 660	0
Muud	33 439	41 335
Kokku mitmesugused tegevuskulud	153 185	154 286

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	762 211	877 822
Läti	9 250	20 059
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	771 461	897 881
Kokku müügitulu	771 461	897 881
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	86 235	94 126
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük	94 773	108 004
Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük	575 413	671 963
Veevarustus- ja küttesedmete ning nende koosteosade hulgimüük	15 040	23 788
Kokku müügitulu	771 461	897 881

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	135 507	104 833
Sotsiaalmaksud	34 649	36 040
Kokku tööjõukulud	170 156	140 873
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	16

Juhatuse liikmele arvestati 2011.aastal töötasu 11557 eurot, 2012.aastal arvestati 11504 eurot.

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	43	287
Intressitulu hoiustelt	1	93
Intressitulu laenudelt	42	194
Intressikulud	-9 652	-7 074
Intressikulu laenudelt	-5 516	-4 022
Intressikulu kapitalirendilt	-2 167	-1 566
Muud intressikulud	-1 969	-1 486
Muud finantstulud ja -kulud	83 300	36 000
Kokku finantstulud ja -kulud	73 691	29 213

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	ReVA Investeeringud OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 742	347 921	16 168	357 462

2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39	7 064	105 385	23 741

2011	Ostud	Müügid	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	101	94 913	6 100	29 700	16 083

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	11 504	11 557

Nõuded seotud isikutega ettevõttele:

Vahtra Arenduse OÜ nõue 17742 eurot.

Nimetatud nõue on kajastatud 31.12.2012 seisuga real muud nõuded.

Kohustused seotud isikutelt saadud laenude tagasimaksmiseks:

Emaettevõtte omaniku antud laen 158198 eurot.

Emaettevõtte omanikuga seotud ettevõtetest saadud laen:

AS Renlund 66500 eurot.

Harju Infra OÜ 9600 eurot.

Luite Arenduse OÜ 72440 eurot.

Viigimarja Arendus OÜ 2050 eurot.

Vahtra Arenduse OÜ 19959 eurot.

Emaettevõtte osaniku antud laen:

Emaettevõtte osaniku antud laen 19174 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.09.2013

KNOKE Kaubanduse OÜ (registrikood: 11237589) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN VALK	Juhatuse liige	09.09.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

KNOKE Kaubanduse OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud KNOKE Kaubanduse OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades KNOKE Kaubanduse OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Aigro

Vandeauditiitori number:50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number:105

Tallinn

09.09.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

KNOKE Kaubanduse OÜ (registrikood: 11237589) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE AIGRO	Vandeaudiitor	09.09.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 509
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 173
Kokku	3 682
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 682
Kokku	3 682

Juhatus otsustas jätta kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 509
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 173
Kokku	3 682
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 682
Kokku	3 682

juhatus otsustas jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük	46749	575413	74.59%	Jah
Rauakaupade jaööriistade jaemüük	47521	94773	12.28%	Ei
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	47789	86235	11.18%	Ei
Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	46741	15040	1.95%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
ReVA Investeeringud OÜ	11552688	Veerenni 52, Tallinn, Harju maakond, Eesti	34000 EEK
Mart Reimann	35805280293	Tallinn, Harju maakond, Eesti	6000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6999909
Faks	+372 6999919
E-posti aadress	rein@knoke.ee