

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Rovex

registrikood: 10313243

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 37

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71020

telefon: +372 4351633

faks: +372 4351632

e-posti aadress: rovex@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Muud võlad	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Muud ärikulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Äriühingu majandusaasta käive oli 187 886 eurot, kasum 34 437 eurot ja bilansimaht 850 782 eurot.

Rovex OÜi olulisemad finantssuhtarvud olid:	31.12.2012	31.12.2011
Ärikasumimarginaal % <i>ärikasum / müügitulu</i>	20,5	4,3
Puhaskasumimarginaal %	18,3	3,9
Omakapitali tootlus % <i>puhaskasum / perioodi keskmine omakapital</i>	8,0	1,5
Aktivate tootlus % <i>puhaskasum / perioodi keskmised koguvabad</i>	4,1	0,8
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja <i>käibevarad / lühiajalised kohustused</i>	1,8	1,7

Äriühing tegeles järgmiste põhikirjajärgsete tegevusaladega:
metsa ülestöötamine, puidu ost-müük, metsaveoteenused ning avariiliste sõiduautode remontimine müügiks ja müük.

2012. majandusaastal oli äriühingu tegevjuhiks Tõnis Visnap.

2013. majandusaastal on äriühingul järgmised tegevuseesmärgid:

- saematerjali järeltöötlemise mahtude suurendamine ekspordi arvelt.
- investeeringud puidutöötlemisseadmetesse
- parandada klienditeenindust

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 580	2 462	2
Nõuded ja ettemaksed	79 896	77 262	
Varud	588 151	552 698	5
Kokku käibevara	674 627	632 422	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	176 155	194 842	6
Kokku põhivara	176 155	194 842	
Kokku varad	850 782	827 264	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	273 929	275 222	7
Võlad ja ettemaksed	93 806	89 505	
Kokku lühiajalised kohustused	367 735	364 727	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	33 181	47 108	7
Kokku pikaajalised kohustused	33 181	47 108	
Kokku kohustused	400 916	411 835	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	387 308	381 180	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 437	6 128	
Kokku omakapital	449 866	415 429	
Kokku kohustused ja omakapital	850 782	827 264	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	187 886	156 368	9
Muud äritulud	0	81	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-78 206	-77 169	11
Mitmesugused tegevuskulud	-5 595	-7 472	12
Tööjõukulud	-40 138	-40 387	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-18 687	-18 641	
Muud ärikulud	-6 665	-6 134	14
Ärikasum (kahjum)	38 595	6 646	
Finantstulud ja -kulud	-4 158	-518	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 437	6 128	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 437	6 128	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	38 595	6 646	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	18 687	18 641	6
Kokku korrigeerimised	18 687	18 641	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 634	-32 552	
Varude muutus	-35 453	-39 382	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 301	-8 639	
Makstud intressid	-4 158	-504	
Kokku rahavood äritegevusest	19 338	-55 790	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	21 000	119 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-36 220	-61 330	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-15 220	57 670	
Kokku rahavood	4 118	1 880	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 462	595	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 118	1 880	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-13	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 580	2 462	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	25 565	2 556	381 180	409 301
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	6 128	6 128
31.12.2011	25 565	2 556	387 308	415 429
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	25 565	2 556	387 308	415 429
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	34 437	34 437
31.12.2012	25 565	2 556	421 745	449 866

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rovex 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses (k.a mittetagastatavad riigimaksud ja otseselt soetamisega seotud kulutused). Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude

tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Maa Ei amortiseerita
- Hooned ja rajatised 12,5 aastat
- Tootmiseseadmed 3 aastat
- Muud masinad ja seadmed 3 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võla-kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka eda-silükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide välja-maksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügi-tulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvostatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	245	18
Arvelduskontod	6 335	2 444
Kokku raha	6 580	2 462

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	78 887	76 550
Kokku nõuded ostjate vastu	78 887	76 550

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	186	85
Käibemaks	2 808	5 679
Üksikisiku tulumaks	1 231	1 591
Sotsiaalmaks	3 045	4 049
Kohustuslik kogumispension	4	28
Töötuskindlustusmaksed	313	515
Maamaks	0	357
Intress	885	763
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17	20
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 489	13 087

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Valmistoodang	147 409	117 754
Müügiks ostetud kaubad	399 655	393 858
Ettemaksed varude eest	41 087	41 086
Kokku varud	588 151	552 698

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	99 785	226 010	450 481	450 481	32 009	808 285
Akumuleeritud kulum	0	-122 869	-450 481	-450 481	-21 452	-594 802
Jääkmaksumus	99 785	103 141	0	0	10 557	213 483
Amortisatsioonikulu	0	-18 533	0	0	-108	-18 641
31.12.2011						
Soetusmaksumus	99 785	226 010	450 481	450 481	32 009	808 285
Akumuleeritud kulum	0	-141 402	-450 481	-450 481	-21 560	-613 443
Jääkmaksumus	99 785	84 608	0	0	10 449	194 842
Amortisatsioonikulu	0	-18 579	0	0	-108	-18 687
31.12.2012						
Soetusmaksumus	99 785	226 010	450 481	450 481	32 009	808 285
Akumuleeritud kulum	0	-159 981	-450 481	-450 481	-21 668	-632 130
Jääkmaksumus	99 785	66 029	0	0	10 341	176 155

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajalised laenud seotud isikutelt	186 000	186 000			0	EEK
Lühiajalised laenud seotud isikutelt	74 000	74 000			0	EUR
Lühiajalised laenud kokku	260 000	260 000				
Muud laenukohustused						
Maa järelmaks	47 110	13 929	32 259	922	5-10%	
Muud laenukohustused kokku	47 110	13 929	32 259	922		
Laenukohustused kokku	307 110	273 929	32 259	922		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajalised laenud seotud isikutelt	187 293	187 293			0	EEK
Lühiajalised laenud seotud isikutelt	74 000	74 000			0	EUR
Lühiajalised laenud kokku	261 293	261 293				
Muud laenukohustused						
Maa järelmaks	61 037	13 929	32 256	14 852	5-10%	
Muud laenukohustused kokku	61 037	13 929	32 256	14 852		
Laenukohustused kokku	322 330	275 222	32 256	14 852		

Lisa 8 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	3 087	3 087	0	0
Kokku muud võlad	3 087	3 087	0	0

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	3 168	3 168	0	0
Kokku muud võlad	3 168	3 168	0	0

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	187 886	156 368
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	187 886	156 368
Kokku müügitulu	187 886	156 368
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidu hulgimüük	152 716	89 842
Renditulu	34 709	45 167
Vanametalli müük	96	11 910
Autode müük	0	9 167
Veoteenused	365	282
Kokku müügitulu	187 886	156 368

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Muud	0	81
Kokku muud äritulud	0	81

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	15 822	10 933
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	4 275
Müügi eesmärgil ostetud teenused	13 201	18 476
Energia	22 245	21 170
Elektrienergia	9 886	8 312
Kütus	12 359	12 858
Transpordikulud	5 290	0
Muud	21 648	22 315
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	78 206	77 169

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	2 346	4 259
Muud	3 249	3 213
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 595	7 472

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	30 060	30 275
Sotsiaalmaksud	9 677	9 701
Töötuskindlustus	401	411
Kokku tööjõukulud	40 138	40 387
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 304	1 783
Kohalikud maksud	2 314	2 400
Muud	2 047	1 951
Kokku muud ärikulud	6 665	6 134

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	260 000	261 293

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	6 817	6 960

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.09.2013

OÜ Rovex (registrikood: 10313243) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNIS VISNAP	Juhatuse liige	06.09.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	387 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 437
Kokku	421 745
Katmine	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saematerjali tootmine	16101	152716	81.28%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	34708	18.47%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	365	0.19%	Ei
Sorteeritud materjali taaskasutusele võtmine	38321	96	0.05%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnis Visnap	37009020326	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	200000 EEK
Madis Visnap	37301126022	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	200000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4351633
Faks	+372 4351632
E-posti aadress	rovex@hot.ee