

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Hotell Rakvere Osaühing

registrikood: 11155740

tänava/talu nimi, Kesk 11

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn**maakond:** Lääne-Viru maakond

postsihtnumber: 44314

telefon: +372 56156378

e-posti aadress: info@hotellrakvere.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Osakapital	9

Tegevusaruanne

Hotell Rakvere OÜ-l aktiivne majandustegevus 2012 aastal puudus.

Aastal 2012 Hotell Rakvere OÜ-l töötajaid ei olnud, juhatuse liikme tasusid ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	2 435	2 435
Nõuded ja ettemaksed	48	48
Kokku käibevara	2 483	2 483
Põhivara		
Materiaalne põhivara	30 602	30 602
Kokku põhivara	30 602	30 602
Kokku varad	33 085	33 085
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	10 937	10 937
Kokku pikaajalised kohustused	10 937	10 937
Kokku kohustused	10 937	10 937
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Ülekurss	26 523	26 523
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 059	-6 934
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-125
Kokku omakapital	22 148	22 148
Kokku kohustused ja omakapital	33 085	33 085

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused tegevuskulud		-5
Muud ärikulud		-120
Ärikasum (kahjum)	0	-125
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-125
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-125

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	0	-125
Kokku rahavood äritegevusest	0	-125
Kokku rahavood	0	-125
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 435	2 560
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	-125
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 435	2 435

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 684	26 523	-6 934	22 273
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-125	-125
31.12.2011	2 684	26 523	-7 059	22 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)			0	0
31.12.2012	2 684	26 523	-7 059	22 148

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-u Hotell Rakvere 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Maad ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Hotell Rakvere aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu [ja dividenditulu] kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 684	2 684

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2013

Hotell Rakvere Osühing (registrikood: 11155740) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGOR EISKOP	Juhatuse liige	02.09.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 059
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	-7 059

Katta kahjum järgnevate perioodide kasumist.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Endaria	10918029	Tartu mnt 84a, Tallinn, Harju maakond, Eesti	42000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56156378
E-posti aadress	info@hotellrakvere.ee