

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing VIRANDE

registrikood: 10711386

tänavatalu nimi, Keskpäeva tee 19
maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76901

telefon: +372 6796678, +372 5149617

e-posti aadress: veikkov@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Muud nõuded	11
Lisa 8 Varud	11
Lisa 9 Materiaalne põhivara	12
Lisa 10 Laenukohustused	12
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Virande on 2000. aastal loodud Eesti kapitalil põhinev ettevõte, mille põhitegevusala on investeeringute juhtimine ja juhtimisteenuse osutamine. Alates 2004. aastast tegeleb ettevõte ka kõrvaltegevusena filateeliakaupade ostu ja müügiga.

2012. aastal ettevõttel käivet ei olnud.

OÜ Virande juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele 2012. aastal töötasu ei arvestatud ja ei tehtud palgaväljamakseid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	8 175	15 215
Nõuded ja ettemaksed	191 330	156 161
Varud	27 260	27 260
Kokku käibevara	226 765	198 636
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	204 357	204 357
Materiaalne põhivara	553	1 031
Kokku põhivara	204 910	205 388
Kokku varad	431 675	404 024
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	42 474	30 244
Võlad ja ettemaksed	20	741
Kokku lühiajalised kohustused	42 494	30 985
Kokku kohustused	42 494	30 985
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	370 227	361 369
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 142	8 858
Kokku omakapital	389 181	373 039
Kokku kohustused ja omakapital	431 675	404 024

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Muud äritulud	0	14	12
Mitmesugused tegevuskulud	-1 274	-1 201	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-478	-406	
Muud ärikulud	0	-11 888	14
Ärikasum (kahjum)	-1 752	-13 481	
Finantstulud ja -kulud	17 894	22 339	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 142	8 858	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 142	8 858	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 752	-13 481
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	478	406
Kokku korrigeerimised	478	406
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	187	1 042
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-720	-232
Kokku rahavood äritegevusest	-1 807	-12 265
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 095
Antud laenud	-126 690	-122 708
Antud laenude tagasimaksed	107 090	118 004
Laekunud intressid	2 155	10 113
Laekunud dividendid	0	7 917
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-17 445	12 231
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	-36 900	17 683
Saadud laenude tagasimaksed	49 130	-29 506
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-18	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	12 212	-11 823
Kokku rahavood	-7 040	-11 857
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 215	27 072
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 040	-11 857
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 175	15 215

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	361 369	364 181
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 858	8 858
31.12.2011	2 556	256	370 227	373 039
Aruandeaasta kasum (kahjum)			16 142	16 142
31.12.2012	2 556	256	386 369	389 181

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Virande raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerii piisavalt, on tuginetud Rahvusvahelistele Raamatupidamise Standarditele.

Majandusaasta algas 1.jaan.2011 ja lõppes 31.dets.2011. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2011 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevust- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Osalus omandatud tütar- ning sidusettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Aktsiad/osad“.

Õiglases väärtuses kajastatavaid investeeringuid tütarettevõtjatesse hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele, arvamata maha võimalikke vara realiseerimisega kaasnevat tehingukulutusi. Õiglase väärtuse muutust kajastatakse järjepidevalt (s.t investeeringu soetamise hetkest kuni selle realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Nende tütar- ja sidusettevõtjate puhul, mis juba soetamishetkel vastavad müügiotel põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse omandatud tütarettevõtjad kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam; ning omandatud sidusettevõtjad kajastatakse kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude arvestust peetakse FIFO meetodit rakendades.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus on oluline ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Ebaolulise soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühiajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksu meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende; alates 01.01.2011 on maksumääraks 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	8 175	15 215
Kokku raha	8 175	15 215

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	164	164		
Ostjatelt laekumata arved	164	164		
Muud nõuded	190 902	190 902		
Laenunõuded	143 755	143 755		
Intressinõuded	47 147	47 147		
Ettemaksed	264	264		
Muud makstud ettemaksed	264	264		
Kokku nõuded ja ettemaksed	191 330	191 330		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	597	597		
Ostjatelt laekumata arved	597	597		
Muud nõuded	155 546	155 546		
Laenunõuded	124 156	124 156		
Intressinõuded	31 390	31 390		
Ettemaksed	18	18		
Muud makstud ettemaksed	18	18		
Kokku nõuded ja ettemaksed	156 161	156 161		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		18
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	264	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	264	18

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2012					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2011	31.12.2012
Kokku		

Lisa 6 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2010	203 079	203 079
31.12.2011	203 079	203 079
31.12.2012	203 079	203 079

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	143 755	143 755		
Intressinõuded	47 147	47 147		
Kokku muud nõuded	190 902	190 902		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	124 156	124 156		
Intressinõuded	31 390	31 390		
Kokku muud nõuded	155 546	155 546		

Lisa 8 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	27 260	27 260
Kokku varud	27 260	27 260

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2010		
Soetusmaksumus	345	345
Akumuleeritud kulum	-3	-3
Jääkmaksumus	342	342
Ostud ja parendused	1 095	1 095
Amortisatsioonikulu	-406	-406
31.12.2011		
Soetusmaksumus	1 440	1 440
Akumuleeritud kulum	-409	-409
Jääkmaksumus	1 031	1 031
Amortisatsioonikulu	-478	-478
31.12.2012		
Soetusmaksumus	1 440	1 440
Akumuleeritud kulum	-887	-887
Jääkmaksumus	553	553

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud seotud isikutelt	42 474	42 474		
Lühiajalised laenud kokku	42 474	42 474		
Laenukohustused kokku	42 474	42 474		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud seotud isikutelt	30 244	30 244		
Lühiajalised laenud kokku	30 244	30 244		
Laenukohustused kokku	30 244	30 244		

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	20	20		
Kokku võlad ja ettemaksed	20	20		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	264	264		
Muud võlad	477	477		
Muud viitvõlad	477	477		
Kokku võlad ja ettemaksed	741	741		

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Traavid, viivised ja hüvitised		14
Kokku muud äritulud		14

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

OÜ Virandel ei ole töötajaid.

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Nõude lootusetuks kandmine	0	11 888
Kokku muud ärikulud	0	11 888

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	198 058		138 900	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		41 996		30 721
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			17 242	77

2012		Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		2 536
2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	575	192

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.08.2013

Osaühing VIRANDE (registrikood: 10711386) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKKO VAHAR	Juhatuse liige	23.08.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	370 227
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 142
Kokku	386 369
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	386 369
Kokku	386 369

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	370 227
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 142
Kokku	386 369
Jaotamine	
Kokku	

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veikko Vahar	37504274214	Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6796678
Mobiiltelefon	+372 5149617
E-posti aadress	veikkov@hotmail.ee