

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** osäühing R & M Investeeringud

**registrikood:** 10330810

**tänava/talu nimi,** Rohu 18a-15

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10612

**telefon:** +372 5103752, +372 6738015

**faks:** +372 6700782

**e-posti aadress:** ramapro@ramapro.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Rahavoogude aruanne                | 6 |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 8 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 9 |

## Tegevusaruanne

OÜ R&M Investeeringud alustas tegevust oktoobris 1997 ja tegevusalaks on raamatupidamise teenuste osutamine.

Muutusi järgneval majandusaastal ei planeerita.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012    | 31.12.2011    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevara                                    |               |               |
| Raha                                         | 13 115        | 10 573        |
| Finantsinvesteeringud                        | 6 340         | 6 340         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 174         | 305           |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>20 629</b> | <b>17 218</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>20 629</b> | <b>17 218</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |
| Kohustused                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 17            | 240           |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>17</b>     | <b>240</b>    |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>17</b>     | <b>240</b>    |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 14 422        | 11 728        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 634         | 2 694         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>20 612</b> | <b>16 978</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>20 629</b> | <b>17 218</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012         | 2011         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 12 227       | 13 290       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -6 047       | -5 015       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 989       | 0            |
| Tööjõukulud                                 | -665         | -5 689       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>3 526</b> | <b>2 586</b> |
| Finantstulud ja -kulud                      | 108          | 108          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 634</b> | <b>2 694</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 634</b> | <b>2 694</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2012          | 2011          |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |               |               |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 3 526         | 2 586         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -869          | -209          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -223          | 192           |
| Laekunud intressid                                    | 108           | 108           |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>2 542</b>  | <b>2 677</b>  |
|                                                       |               |               |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>2 542</b>  | <b>2 677</b>  |
|                                                       |               |               |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>10 573</b> | <b>7 896</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>2 542</b>  | <b>2 677</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>13 115</b> | <b>10 573</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                       | 256                          | 11 472                      | 14 284 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 2 694                       | 2 694  |
| Muutused reservides         |                             | -256                         | 256                         | 0      |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 0                            | 14 422                      | 16 978 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 3 634                       | 3 634  |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       |                              | 18 056                      | 20 612 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ R&M Invevesteeringud 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

#### Raha

Raha kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu ja mitmesugused nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodil kuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmine ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumises, mida on vähendatud akumileeritud kulumi ja varade väärtuse vähenemisest tuleneva kahjumi võrra.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

#### Seotud osapooled

R&M Investeeringud OÜ aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks juhatuse liikmed ja nende lähikondsed.

#### Tulud

Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamise momendil.

#### Kulud

Kulud kajastatakse tekkimise momendil.

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2012       | 2011         |
|------------------------------------------------------|------------|--------------|
| Palgakulu                                            | 500        | 4 247        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 165        | 1 442        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>665</b> | <b>5 689</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale</b> | <b>1</b>   | <b>1</b>     |

### Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja<br>muud olulised soodustused |      |       |
|----------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
|                                                                                  | 2012 | 2011  |
| Arvestatud tasu                                                                  | 665  | 2 864 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

osaühing R & M Investeeringud (registrikood: 10330810) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MAI JÜRGENSON      | Juhatuse liige     | 22.08.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 14 422        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 634         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>18 056</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 14 422        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 634         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>18 056</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Raamatupidamine, maksualane nõustamine | 69202      | 12227           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                                     | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Mai Jürgenson  | 45506270272                         | Rannaküla tee 19, Vääna-Jõesuu küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti | 1278 EUR                  |
| Raivo Touart   | 35102020280                         | Saarvahtra 15, Tallinn, Harju maakond, 10915, Eesti                   | 1278 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Telefon         | +372 6738015       |
| Faks            | +372 6700782       |
| Mobiiltelefon   | +372 5103752       |
| E-posti aadress | ramapro@ramapro.ee |