

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Korterühistu Kivi-Vigala 34

registrikood: 80225629

tänava/talu nimi, Kivi-Vigala 3-4

maja ja korteri number:

küla: Kivi-Vigala küla

vald: Vigala vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 78001

telefon: +372 53544525

e-posti aadress: ederukki@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	10
Lisa 4 Tööjõukulud	11
Lisa 5 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Ühistu asukoht on Kivi- Vigala maja nr 3 ja 4

Ühistu on korteriomanike MTÜ. Tema tegevuse eesmärgiks on Kivi- Vigalas asuvate elamute kolm ja neli (välja arvatud korterite kui korterimandi reaalosade) ja selle juurde kuuluva (teenindamiseks vajalik) maa ühine majandamine ning seoses sellega ühita liikmete ühiste huvide esindamine, samuti ühistu liikmetele seoses eluruumi kasutamisega teenuste osutamiseks

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Ühistu peab oma liikmetele ja majaelanike registrit

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	1 331	0
Nõuded ja ettemaksed	3 462	0
Kokku käibevara	4 793	0
Kokku varad	4 793	0
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	4 026	0
Kokku lühiajalised kohustused	4 026	0
Kokku kohustused	4 026	0
Netovara		
Aruandeaasta tulem	767	0
Kokku netovara	767	0
Kokku kohustused ja netovara	4 793	0

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	3 615
Muud tulud	23 945
Kokku tulud	27 560
Kulud	
Mitmesugused tegevuskulud	-26 793
Kokku kulud	-26 793
Põhitegevuse tulem	767
Aruandeaasta tulem	767

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012
Rahavood põhitegevusest	
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	27 560
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-26 229
Kokku rahavood põhitegevusest	1 331
Kokku rahavood	1 331
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 331
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 331

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	0	0	0
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	0		0
Aruandeaasta tulem		767	767
31.12.2012		767	767

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

0

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

0

Vigade korrigeerimine

0

Finantsvarad

0

Raha

0

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

0

Finantsinvesteeringud

0

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

0

Nõuded ja ettemaksed

0

Varud

0

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

0

Bioloogilised varad

0

Kinnisvarainvesteeringud

0

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

0

Põhivara arvelevõtmise alampiir 0

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
0	0

0

Rendid

0

Finantskohustused

0

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

0

Annetused ja toetused

0

Maksustamine

0

Seotud osapooled

0

Tulud

0

Kulud

0

0

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	3 462			
Ostjatelt laekumata arved	3 462			
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 462			

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2012
Mittesihotstarbelised tasud	
Liikmemaksud	3 615
Kokku liikmetelt saadud tasud	3 615

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
0	0	0
Kokku tööjõukulud	0	0

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	24	0

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012
	Nõuded
Asutajad ja liikmed	3 462

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.08.2013

Korteriühistu Kivi-Vigala 34 (registrikood: 80225629) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDE RUKKI	Juhatuse liige	15.08.2013

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53544525
E-posti aadress	ede.rukki@mail.ee