

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Artis

registrikood: 11255269

tänavanimi, maja number: Pärnu mnt 153

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11624

telefon: +372 5042188

e-posti aadress: maido.kiviorg@artis.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Muud äritulud	16
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Muud ärikulud	17
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

OÜ Artis põhitegevus on endiselt korterelamute kütteenergia kulu vähendava ja sisekliimat parandavate seadmete müügi ja sellega kaasneva tehnilise infoteenuse *eGain forecasting* osutamisega (EMTAK kood 43211) Eestis. Teiseks tegevusalaks on kinnisvara haldusteenus ja emettevõtte investeringute haldamine (EMTAK kood 68329 ja kood 70101). Samuti jätkatakse turuolukorra paranedes hoonestusprojekti arendusega (EMTAK kood 41101) äriühingule kuuluval kinnistul.

2012. aastal kinnistu arendustegevuses hilisema müügi eesmärgil piirkonna kinnisvaraturu madalseisust tingituna olulisi tegevusi ei tehtud.

2012. aastal juhatuse liikmele tasu ei makstud.

2012. aastal OÜ Artis uurimis- ja ettevõtte arendustegevusega seotud väljaminekuid ei teinud, nimetatud väljaminekuid ei ole planeeritud ka 2013. aastal.

OÜ Artis omanduses olev kinnistu on osaliselt finantseeritud pangalaenuga, mille intressimäär on seotud EURIBORiga. EURIBOR kuulub lepingu järgi muutmisele 2 korda aastas. Analüütikute hinnangul on lähiperioodil võimalik intressimäärade mõõdukas tõus, mille tulemusena võib mõnevõrra suureneda ettevõtte jaoks intressikulu, kuid juhatuse hinnangul ei oma see olulist mõju ettevõtte majandustegevusele.

2012.a. müügitulu oli 78 048 eurot, mis vähenes 22% võrreldes eelmise aastaga. 2012 lõpetati 1 573 eurose kahjumiga

Põhivara soetati 499 euro ja kinnisvarainvesteeringutele parendusi tehti 220 euro eest.

17.07.2013

Maido Kiviorg

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	23 971	33 169	2
Nõuded ja ettemaksed	28 235	41 551	3
Varud	7 721	7 130	5
Kokku käibevara	59 927	81 850	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	333 403	333 183	6
Materiaalne põhivara	40 131	48 982	7
Kokku põhivara	373 534	382 165	
Kokku varad	433 461	464 015	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9 023	8 510	8
Võlad ja ettemaksed	66 287	86 757	9
Kokku lühiajalised kohustused	75 310	95 267	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	332 899	341 922	8
Kokku pikaajalised kohustused	332 899	341 922	
Kokku kohustused	408 209	437 189	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 569	2 569	10
Registreerimata osakapital	38 000	38 000	
Ülekurss	121 419	121 419	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-135 163	-148 239	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 573	13 077	
Kokku omakapital	25 252	26 826	
Kokku kohustused ja omakapital	433 461	464 015	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	78 048	100 210	11
Muud äritulud	13 030	5 697	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 301	-38 620	13
Mitmesugused tegevuskulud	-40 005	-39 566	14
Tööjõukulud	-1 101	-4 318	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 350	-5 844	7
Muud ärikulud	-93	0	16
Ärikasum (kahjum)	-772	17 559	
Finantstulud ja -kulud	-801	-4 482	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 573	13 077	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 573	13 077	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-772	17 559	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 350	5 844	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-4 916	12
Kokku korrigeerimised	9 350	928	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 317	-11 958	
Varude muutus	-592	-2 256	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-20 471	14 044	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	760	
Kokku rahavood äritegevusest	832	19 077	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-499	-37 333	7
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-220	0	6
Laekunud intressid	16	23	17
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-703	-37 310	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-8 510	-8 031	8
Makstud intressid	-817	-1 323	17
Laekunud omaaktsiate või -osade müügist	0	38 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-9 327	28 646	
Kokku rahavood	-9 198	10 413	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	33 169	22 756	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 198	10 413	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23 971	33 169	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 569		121 419	-148 239	-24 251
Aruandeaasta kasum (kahjum)				13 077	13 077
Muutused muudest omanike sissemaksetest		38 000			38 000
31.12.2011	2 569	38 000	121 419	-135 162	26 826
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-1 573	-1 573
Muud muutused omakapitalis				-1	-1
31.12.2012	2 569	38 000	121 419	-136 736	25 252

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Artis 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Sõidukid	5 aastat
Arvutid	3 aastat
Muu inventar	3 aastat

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Seotud osapooled

Artis OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	2 556	2 556
Arvelduskontod	21 415	30 613
Kokku raha	23 971	33 169

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	19 377	19 377		
Ostjatelt laekumata arved	24 020	24 020		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-4 643	-4 643		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	834	834		
Ettemaksed	8 024	8 024		
Tulevaste perioodide kulud	7 345	7 345		
Muud makstud ettemaksed	679	679		
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 235	28 235		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	16 327	16 327		
Ostjatelt laekumata arved	16 327	16 327		
Nõue osaniku vastu	11 504	11 504		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 000	5 000		
Ettemaksed	8 720	8 720		
Tulevaste perioodide kulud	8 678	8 678		
Muud makstud ettemaksed	42	42		
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 551	41 551		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 425		2 923
Sotsiaalmaks		92		2 732
Ettemaksukonto jääk	834		5 000	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	834	2 517	5 000	5 655

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	7 721	7 130
Kokku varud	7 721	7 130

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	300 282	32 901	333 183
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	300 282	32 901	333 183
31.12.2011			
Soetusmaksumus	300 282	32 901	333 183
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	300 282	32 901	333 183
Ostud ja parendused	0	220	220
31.12.2012			
Soetusmaksumus	300 282	33 121	333 403
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	300 282	33 121	333 403

	2012	2011
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	839	1 617

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid		
31.12.2010				
Soetusmaksumus	20 185		20 185	20 185
Akumuleeritud kulum	-2 691		-2 691	-2 691
Jääkmaksumus	17 494		17 494	17 494
Ostud ja parendused	36 583	749	37 332	37 332
Amortisatsioonikulu	-5 744	-100	-5 844	-5 844
31.12.2011				
Soetusmaksumus	56 768	749	57 517	57 517
Akumuleeritud kulum	-8 435	-100	-8 535	-8 535
Jääkmaksumus	48 333	649	48 982	48 982
Ostud ja parendused		499	499	499
Amortisatsioonikulu	-9 159	-191	-9 350	-9 350
31.12.2012				
Soetusmaksumus	56 768	1 248	58 016	58 016
Akumuleeritud kulum	-17 594	-291	-17 885	-17 885
Jääkmaksumus	39 174	957	40 131	40 131

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank	9 023	9 023			6,214%	EUR	1.12.2013
Lühiajalised laenud kokku	9 023	9 023					
Pikaajalised laenud							
Emaettevõte	332 899		332 899		1%	EUR	
Pikaajalised laenud kokku	332 899		332 899				
Laenukohustused kokku	341 922	9 023	332 899				
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	17 533	8 510	9 023		6,214%	EUR	01.12.2013
Emaettevõte	332 899	0	332 899		1%	EUR	
Pikaajalised laenud kokku	350 432	8 510	341 922				
Laenukohustused kokku	350 432	8 510	341 922				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2012	31.12.2011
Maa		333 183
Kokku		333 183

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	55 468	55 468		
Maksuvõlad	2 517	2 517		
Muud võlad	468	468		
Muud viitvõlad	468	468		
Saadud ettemaksed	7 834	7 834		
Tulevaste perioodide tulud	7 834	7 834		
Kokku võlad ja ettemaksed	66 287	66 287		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	61 366	61 366		
Võlad töövõtjatele	10 226	10 226		
Maksuvõlad	5 655	5 655		
Muud võlad	407	407		
Muud viitvõlad	407	407		
Saadud ettemaksed	9 103	9 103		
Tulevaste perioodide tulud	9 103	9 103		
Kokku võlad ja ettemaksed	86 757	86 757		

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 569	2 569
Osade arv (tk)	1	1

Seoses osakapitali konverteerimisega eurodesse ja negatiivse omakapitaliga on tehtud täiendav osakapitali sissemaks 38 000 eurot, mis 31.12.2012 seisuga ei ole veel registreeritud.

11.01.2012 on Artis OÜ osakapital konverteeritud eurodeks.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	78 048	100 210
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	78 048	100 210
Kokku müügitulu	78 048	100 210
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tehnilise teenuse osutamine (eGain forecasting)	73 714	97 064
Kinnisvara haldusteenus	4 334	3 146
Kokku müügitulu	78 048	100 210

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum müügiootel põhivara müügist	0	4 913
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	760
Muud	13 030	24
Kokku muud äritulud	13 030	5 697

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-5 683	-7 351
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-34 787	-29 660
Muud	-831	-1 609
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 301	-38 620

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	-5 479	-5 876
Energia	-5 929	-6 484
Kütus	-5 929	-6 484
Mitmesugused bürookulud	-21 031	-22 900
Lähetuskulud	-332	-249
Koolituskulud	-495	-1 040
Riiklikud ja kohalikud maksud	-377	-559
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	-4 643	0
Muud	-1 719	-2 458
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-40 005	-39 566

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	0	2 557
Sotsiaalmaksud	1 101	1 761
Kokku tööjõukulud	1 101	4 318
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	-93	0
Kokku muud ärikulud	-93	0

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	16	0
Muud intressitulud	16	0
Intressikulud	-817	-4 482
Intressikulu laenudelt	-817	-4 482
Kokku finantstulud ja -kulud	-801	-4 482

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	368 604	11 504	368 604
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	468	0	407

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	0	7 669

Seotud osapooled on:

- omanik (emaettevõtte);
- tegevjuhtkond;

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.08.2013

OÜ Artis (registrikood: 11255269) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIDO KIVIORG	Juhatuse liige	14.08.2013
Resolutsioon:	kinnitan aruande	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-135 163
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 573
Kokku	-136 736
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-136 736
Kokku	-136 736

katta kahjum tulevaste perioodide kasumi arvelt

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-135 163
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 573
Kokku	-136 736
Katmine	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrijuhtmete ja –seadmete paigaldus	43211	78048	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Artis Holding	10423345	Pärnu mnt 153	2570 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5042188
E-posti aadress	maido.kiviorg@artis.ee