

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Best Holding

registrikood: 10557844

tänav: Mäe 14

alevik: Käina alevik

vald: Käina vald

maakond: Hiiu maakond

postisihtnumber: 92101

telefon: +372 5049165

e-posti aadress: best.holding@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Võlad tarnijatele	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

2012.majandusaastal oli ettevõtte müügitulu 460 178 eurot.

Aruandeperioodi majandustegevus toimus Hiiu ja Harju Maakonnas.

Ettevõtte põhitegevuseks on liiklusvahendite hooldus ja remont (kood 45201/EMTAK2008).

Aruandeperiood lõpetati 129 418 eurose kasumiga.

2012.aastal oli ettevõtte töötajate keskmine arv 5 ning tööjõukulu koos maksudega oli 34 472 eurot.

Osaühingu juhatuse koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikme tööd ei tasustatud ning muid hüvitisi ja garantiisi ette nähtud ei ole.

2013.aastal jätkuvad tööd liiklusvahendite hoolduse ja remondi valdkonnas.

Finantssuhtarvud :	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Käibe kasv võrreldes eelmise aastaga (müügitulu 2012 - müügitulu 2011) / müügitulu 2011 x 100)	30,12%	7,20%
Maksevõime üldine tase ehk lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (käibevara / lühiajalised kohustused)	0,83	1,46
Likviidsuskordaja (käibevara – varud / lühiajalised kohustused)	0,82	1,45
Puhasrentaablus ehk puhaskasumi marginaal (puhaskasum / müügitulu x 100)	28,12%	24,54%
Ärimentaablus ehk ärikasumi marginaal (ärikasum / müügitulu x 100)	13,54%	24,63%
Varade rentaablus (ROA) (puhaskasum / varad x 100)	5,15%	4,53%
Omakapitali rentaablus (ROE) (puhaskasum / omakapital kokku x 100)	8,62%	6,32%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 631	60 005	
Nõuded ja ettemaksed	780 125	657 598	2,3,4
Varud	6 612	5 188	5
Kokku käibevara	794 368	722 791	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	1 271 063	203 873	2
Kinnisvarainvesteeringud	240 096	762 334	6
Materiaalne põhivara	209 336	228 720	7
Immateriaalne põhivara	0	20	8
Kokku põhivara	1 720 495	1 194 947	
Kokku varad	2 514 863	1 917 738	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	522 800	5 053	
Võlad ja ettemaksed	439 101	489 141	4,10
Kokku lühiajalised kohustused	961 901	494 194	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	51 129	51 129	
Kokku pikaajalised kohustused	51 129	51 129	
Kokku kohustused	1 013 030	545 323	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	4 857	4 857	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 365 002	1 278 217	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 418	86 785	
Kokku omakapital	1 501 833	1 372 415	
Kokku kohustused ja omakapital	2 514 863	1 917 738	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	460 178	353 658	12
Muud äritulud	20 091	9 587	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-282 639	-165 094	14
Mitmesugused tegevuskulud	-56 459	-10 714	15
Tööjõukulud	-34 472	-32 803	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-44 379	-67 540	
Ärikasum (kahjum)	62 320	87 094	
Finantstulud ja -kulud	67 098	-309	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	129 418	86 785	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 418	86 785	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	62 320	87 094	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	44 379	67 540	6,7,8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 848	-9 587	13
Kokku korrigeerimised	42 531	57 953	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	27 061	44 892	3,4
Varude muutus	-1 424	3 097	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	16 215	85 048	
Kokku rahavood äritegevusest	146 703	278 084	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 435	-4 300	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	9 587	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-10 000	-44 940	6
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	-2 710	0	
Antud laenud	-796 740	-235 146	
Antud laenude tagasimaksed	95 750	35 600	
Laekunud intressid	1 357	2	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-716 778	-239 197	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	525 100	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-2 300	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 053	-9 693	9
Makstud intressid	-46	-311	17
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	517 701	-10 004	
Kokku rahavood	-52 374	28 883	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	60 005	31 122	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-52 374	28 883	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 631	60 005	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	4 857	1 278 217	1 285 630
Aruandeaasta kasum (kahjum)			86 785	86 785
31.12.2011	2 556	4 857	1 365 002	1 372 415
Aruandeaasta kasum (kahjum)			129 418	129 418
31.12.2012	2 556	4 857	1 494 420	1 501 833

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Best Holding 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse printsiibist lähtuvalt, välja arvatud allpooltoodud arvestuspõhimõtetes kirjeldatud juhtudel. Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmiste kohaselt, kuid ei pruugi osutada täpseiks. Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest (skeem 1).

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud võetakse arvele korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Nõudeid on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel on kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (kasumiaruande kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused").

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteeringud võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil analoogselt materiaalse põhivaraga.

Parendusega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninormid:

ehitised, hooned 2-8%

masinad-seadmed 15-25%

muu inventar 10-30%

immateriaalne põhivara 25%

Juhul, kui materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu erineb selle kasulik eluiga muu sarnase grupi omast, vaadatakse seda eraldiseisvana ja määratakse talle sobiv amortisatsiooninorm.

Põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuludeks ja kohustuste vähendamiseks.

Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	50 420	50 420		
Ostjatelt laekumata arved	50 420	50 420		
Muud nõuded	1 996 203	725 140	1 271 063	
Laenunõuded	1 930 415	659 352	1 271 063	
Intressinõuded	65 788	65 788		
Ettemaksed	4 565	4 565		
Tulevaste perioodide kulud	4 565	4 565		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 051 188	780 125	1 271 063	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	80 669	80 669		
Ostjatelt laekumata arved	80 669	80 669		
Muud nõuded	779 425	575 552	203 873	
Laenunõuded	779 425	575 552	203 873	
Ettemaksed	1 377	1 377		
Tulevaste perioodide kulud	1 377	1 377		
Kokku nõuded ja ettemaksed	861 471	657 598	203 873	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	50 420	80 669
Nõuded ostjate vastu	50 420	80 669
Kokku nõuded ostjate vastu	50 420	80 669

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		3 711		3 543
Üksikisiku tulumaks		517		576
Sotsiaalmaks		1 278		1 361
Kohustuslik kogumispension		30		39
Töötuskindlustusmaksed		135		158
Ettemaksukonto jääk	4 564		1 377	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 564	5 671	1 377	5 677

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	6 612	5 188
Müügiks ostetud kaubad	6 612	5 188
Kokku varud	6 612	5 188

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2010		
Soetusmaksumus	435 347	435 347
Akumuleeritud kulum	-49 983	-49 983
Jääkmaksumus	385 364	385 364
Ostud ja parendused	407 342	407 342
Amortisatsioonikulu	-30 372	-30 372
31.12.2011		
Soetusmaksumus	842 690	842 690
Akumuleeritud kulum	-80 356	-80 356
Jääkmaksumus	762 334	762 334
Ostud ja parendused	10 000	10 000
Müügid	-558 118	-558 118
Amortisatsioonikulu	-20 540	-20 540
Muud muutused	46 420	46 420
31.12.2012		
Soetusmaksumus	294 572	294 572
Akumuleeritud kulum	-54 476	-54 476
Jääkmaksumus	240 096	240 096

	2012	2011
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	21 896	6 835
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	5 731	7 872

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	131 568	61 915	115 297	93 204	401 984
Akumuleeritud kulum		-6 335	-78 754	-55 346	-140 435
Jääkmaksumus	131 568	55 580	36 543	37 858	261 549
Ostud ja parendused			613	3 688	4 301
Amortisatsioonikulu		-3 097	-17 045	-16 988	-37 130
31.12.2011					
Soetusmaksumus	131 568	61 915	115 909	96 892	406 284
Akumuleeritud kulum		-9 432	-95 798	-72 334	-177 564
Jääkmaksumus	131 568	52 483	20 111	24 558	228 720
Ostud ja parendused			787	3 648	4 435
Amortisatsioonikulu		-3 095	-11 089	-9 635	-23 819
31.12.2012					
Soetusmaksumus	131 568	61 915	116 696	100 540	410 719
Akumuleeritud kulum		-12 527	-106 887	-81 969	-201 383
Jääkmaksumus	131 568	49 388	9 809	18 571	209 336

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2010		
Soetusmaksumus	155	155
Akumuleeritud kulum	-97	-97
Jääkmaksumus	58	58
Amortisatsioonikulu	-38	-38
31.12.2011		
Soetusmaksumus	155	155
Akumuleeritud kulum	-135	-135
Jääkmaksumus	20	20
Amortisatsioonikulu	-20	-20
31.12.2012		
Soetusmaksumus	155	155
Akumuleeritud kulum	-155	-155
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Finance Estonia AS	5 053	5 053			7,15%	€	16.06.2012
Kapitalirendikohustused kokku	5 053	5 053					

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Võlad hankijatele	30 816	14 870
Võlad hankijatele põhivara eest	397 348	463 605
Kokku võlad tarnijatele	428 164	478 475

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	1 297	1 333
Puhkusetasude kohustus	3 968	3 658
Kokku võlad töövõtjatele	5 265	4 991

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	460 178	353 658
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	460 178	353 658
Kokku müügitulu	460 178	353 658
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite hooldus ja remont	344 188	247 138
Vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	94 094	99 685
Kinnisvara üürileandmine ja käitus	21 896	6 835
Kokku müügitulu	460 178	353 658

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	1 848	0
Tulu sihtfinantseerimisest	17 673	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	56	0
Muud	514	9 587
Kokku muud äritulud	20 091	9 587

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	-268 127	-155 050
Energia	-9 884	-8 012
Elektrienergia	-9 884	-8 012
Transpordikulud	-1 113	-571
Üür ja rent	-1 165	0
Muud	-2 350	-1 461
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-282 639	-165 094

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	0	-1 370
Uurimis- ja arengukulud	0	-3 339
Riiklikud ja kohalikud maksud	-146	-3 225
Muud	-56 313	-2 780
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-56 459	-10 714

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-25 654	-24 420
Sotsiaalmaksud	-8 818	-8 383
Kokku tööjõukulud	-34 472	-32 803
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	67 144	2
Intressitulu hoiustelt	5	2
Intressitulu laenudelt	67 139	0
Intressikulud	-46	-311
Intressikulu kapitalirendilt	-46	-311
Kokku finantstulud ja -kulud	67 098	-309

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 479 776	573 929	778 806	51 129

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.08.2013

Osaühing Best Holding (registrikood: 10557844) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT POST	Juhatuse liige	12.08.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Best Holding osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Best Holding raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Osaühing Best Holding finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Priit Möldre

Vandeauditori number 479

1st Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 83

Tallinn

13.08.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Best Holding (registrikood: 10557844) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT MÖLDRE	Vandeaudiitor	13.08.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 365 002
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 418
Kokku	1 494 420

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	344188	74.79%	Jah
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	94094	20.45%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	21896	4.76%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Post	36201180251	Rohuneeme tee 54A, Pringi küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5049165
E-posti aadress	best.holding@mail.ee
Muu sidevahend	Nõmme küla, Käina vald 92132 Hiiumaa (asukoht)