

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing RobInvest

registrikood: 10514177

talu nimi: Rehepapi

küla: Haabsaare küla

vald: Antsla vald

maakond: Võru maakond

postisihnumber: 66405

telefon: +372 5048249

e-posti aadress: raul.rehe@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Aruandeaastal realiseeris osaühing investeeringuid. Palgalisi töötajaid ei olnud, juhatuse tööd ei tasustatud. Muud majandus- ega müügitegevust ei toimunud. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev, järgmisel majandusaastal kavatakse leida investeerimisvõimalusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	74 690	6 386	2
Nõuded ja ettemaksed	174	174	
Kokku käibevara	74 864	6 560	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	30 551	15 652	
Materiaalne põhivara	0	77 078	3
Kokku põhivara	30 551	92 730	
Kokku varad	105 415	99 290	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7 449	37 449	4
Võlad ja ettemaksed	522	26	
Kokku lühiajalised kohustused	7 971	37 475	
Kokku kohustused	7 971	37 475	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 003	62 973	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 629	-3 970	
Kokku omakapital	97 444	61 815	
Kokku kohustused ja omakapital	105 415	99 290	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Muud äritulud	57 135	0	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 230	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-630	-994	
Muud ärikulud	-15 652	-2 976	
Ärikasum (kahjum)	35 623	-3 970	
Finantstulud ja -kulud	6	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 629	-3 970	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 629	-3 970	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	35 623	-3 970	
Korrigeerimised			
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-56 422	0	
Muud korrigeerimised	15 801	0	
Kokku korrigeerimised	-40 621	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-174	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	496	0	
Laekunud intressid	6	0	
Muud rahavood äritegevusest	-30 000	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-34 496	-4 144	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	132 800	0	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	6 718	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	132 800	6 718	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-30 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-30 000	0	
Kokku rahavood	68 304	2 574	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 386	3 812	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	68 304	2 574	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	74 690	6 386	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	62 973	65 785
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 970	-3 970
31.12.2011	2 556	256	59 003	61 815
Aruandeaasta kasum (kahjum)			35 629	35 629
31.12.2012	2 556	256	94 632	97 444

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ RoblInvest raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse nii bilansis kui rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglase väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	74 690	6 386
Kokku raha	74 690	6 386

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Kokku
31.12.2010		
Soetusmaksumus	77 078	77 078
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	77 078	77 078
31.12.2011		
Soetusmaksumus	77 078	77 078
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	77 078	77 078
Müügid	-77 078	-77 078
31.12.2012		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	7 449	7 449		
Lühiajalised laenud kokku	7 449	7 449		
Laenukohustused kokku	7 449	7 449		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	37 449	37 449		
Lühiajalised laenud kokku	37 449	37 449		
Laenukohustused kokku	37 449	37 449		

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

2012	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 449	-30 000
2011	Antud laenud	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 449	

Aruandeaastal juhatuse tööd ei tasustatud. Muid olulisi tasusid või soodustusi ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.07.2013

Osaühing RobInvest (registrikood: 10514177) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL REHE	Juhatuse liige	29.07.2013
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 003
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 629
Kokku	94 632
Katmine	
Dividendideks	
Kokku	94 632

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Rehe	36409166515	Haabsaare küla, Antsla vald, Võru maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5048249
E-posti aadress	raul.rehe@neti.ee