

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Moneyberry OÜ

registrikood: 12135797

tänav a nimi, maja number: Ülikooli 6A

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51003

telefon: +372 5546666

e-posti aadress: info@ulpianus.ee

veebilehe aadress: www.ulpianus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Moneyberry OÜ tegeles 2012. aastal investeerimistegevusega kinnisvaraga seotud valdkondades (projektides), samuti nõudeõiguste ostu-müügi ja sissenõudmisega ning põllumajandusega.

Põllumajanduse valdkonnas müügitulu 2012.aastal puudus (müügi tulu oli 0 eurot).

Kuna kinnisvarainvesteeringud olid 2012. aasta alguses Moneyberry OÜ jaoks erakorraliste investeeringutena käsitletav ning neist saadud tulu erakorralise tuluna käsitletav, siis kajastubki 2012. aasta Moneyberry OÜ majandusaasta aruandes kinnisvara investeeringute tulu erakorralise tulu nimekirjas. Alates 2013. aastast on kinnisvara investeeringud Moneyberry OÜ peamiseks tegevusalaks ning seetõttu hakatakse kajastama selliseid investeeringuid ja sedalaadi tulu juba kinnisvara investeeringutest saadava tulu real raamatupidamises.

Moneyberry OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Järgmisel aastal on plaanis suurendada tegevust kinnisvara sektoris – tegeleda kinnisvara vahendamise ja arendamisega, samuti soetada nn üürikinnisvara.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	20 668	1 200	2
Nõuded ja ettemaksed	46 242	18 595	3
Kokku käibevara	66 910	19 795	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	15 409	0	3
Kokku põhivara	15 409	0	
Kokku varad	82 319	19 795	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 000	3 400	
Võlad ja ettemaksed	21 600	13 700	5
Kokku lühiajalised kohustused	25 600	17 100	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	7 550	0	
Kokku pikaajalised kohustused	7 550	0	
Kokku kohustused	33 150	17 100	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	195	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 474	195	
Kokku omakapital	49 169	2 695	
Kokku kohustused ja omakapital	82 319	19 795	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	19.07.2011 - 31.12.2011	Lisa nr
Müügitulu	2 900	1 000	7
Muud äritulud	39 370	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 200	-1 200	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 578	0	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-265	0	4
Ärikasum (kahjum)	34 227	-200	
Finantstulud ja -kulud	12 247	395	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46 474	195	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 474	195	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	19.07.2011 - 31.12.2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	34 227	-200	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	265	0	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-26 765	0	4
Kokku korrigeerimised	-26 500	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-27 647	-18 595	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7 900	13 700	
Laekunud intressid	0	395	
Kokku rahavood äritegevusest	-12 020	-4 700	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-30 500	0	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	57 000	0	4
Antud laenud	-22 595	0	
Antud laenude tagasimaksed	7 186	0	
Laekunud intressid	5 047	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	16 138	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	69 231	3 400	
Saadud laenude tagasimaksed	-61 081	0	
Makstud intressid	-1 200	0	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	8 400	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	15 350	3 400	
Kokku rahavood	19 468	-1 300	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 200	2 500	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	19 468	-1 300	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 668	1 200	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
19.07.2011	2 500	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	195	195
31.12.2011	2 500	195	2 695
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	46 474	46 474
31.12.2012	2 500	46 669	49 169

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Moneyberry 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

OÜ Moneyberry rahalised vahendid hoitakse pangas arvelduskontol ja sularahana kassas.

Rahaliste vahendite hoidmiseks ja arvelduste ning maksete teostamiseks on ettevõttel avatud arvelduskonto Swedbank'is.

Kassa eest vastutab juhatuse liige ja kassale sularaha limiiti ei kehtestata.

Nõuded ja ettemaksed

Arveldusi ostjatega arvestatakse analüütiliselt ja klientide lõikes.

Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse bilansis, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kuludesse. Iga arve laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt ja kui on alustatud võla sissenõudmist või kui ostja vastu on algatatud pankrotimenetlus, tuleb ostja arve lugeda ebatõenäoliselt laekuvaks.

Kui nõue muutub lootusetuks, kantakse võlg maha ostjate võlast.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on vara, mida kasutatakse enda majandustegevuses jätkuvalt pikema ajavahemiku jooksul kui 1 aasta ja mille soetusmaksumus on alates 256,00 eurost ühiku kohta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tegelikult soetushinnas, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt kasutuselevõtmist võimaldavatest kulutustest. Maa võetakse arvele soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara koosneb piiratud ja piiramata kasutusega materiaalsest põhivarast. Piiratud kasutusega põhivaralt arvestatakse amortisatsiooni. Piiramata kasutusega põhivara on maa ja sellelt amortisatsiooni ei arvestata.

Hiilismate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need tõstavad varaobjekti tootlustaset kõrgemale objekti algsest tootlustasemest.

Materiaalset põhivara arvestatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestus toimub lineaarsel meetodil.

Vara hakatakse amortiseerima tema kasutuselevõtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest. Kui täielikult amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse bilansis nii soetusmaksumust kui akumuleeritud kulumit seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 256 eurot

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nende kulude tekkega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital kajastatakse vastavalt Äriseadustikus toodud nõuetele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	0	1 200
Arvelduskontod	20 668	0
Kokku raha	20 668	1 200

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	41 699	41 699	0	
Ostjatelt laekumata arved	41 699	41 699	0	
Muud nõuded	19 952	4 543	15 409	
Laenunõuded	15 409	0	15 409	
Intressinõuded	4 543	4 543	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	61 651	46 242	15 409	
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	11 995	11 995		
Ostjatelt laekumata arved	11 995	11 995		
Muud nõuded	5 600	5 600		
Laenunõuded	5 600	5 600		
Ettemaksed	1 000	1 000		
Tulevaste perioodide kulud	1 000	1 000		
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 595	18 595		

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised	Kokku
31.12.2011		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	30 500	30 500
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	30 500	30 500
Amortisatsioonikulu	-265	-265
Müügid	-30 235	-30 235
31.12.2012		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	
Ehitised	57 000	
Kokku	57 000	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	17 200	17 200		
Saadud ettemaksed	4 400	4 400		
Tulevaste perioodide tulud	4 400	4 400		
Kokku võlad ja ettemaksed	21 600	21 600		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	13 700	13 700		
Kokku võlad ja ettemaksed	13 700	13 700		

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 2 500 eurot.		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	19.07.2011 - 31.12.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 900	1 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 900	1 000
Kokku müügitulu	2 900	1 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õigusteenus	2 300	1 000
Reklaamitulu	600	0
Põllumajandus	0	0
Kokku müügitulu	2 900	1 000

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

OÜ Moneyberryl ei ole töötajaid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Ulpianus OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	24 750	12 600

2012	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	48 966	-39 389

19.07.2011 - 31.12.2011	Ostud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	12 500	5 600	-2 500

Moneyberry OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

Moneyberry OÜ (registrikood: 12135797) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM KUUSIK	Juhatuse liige	29.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	195
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 474
Kokku	46 669

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	195
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 474
Kokku	46 669

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	2300	79.31%	Jah
Reklaami vahendamine meedias	73121	600	20.69%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ulpianus OÜ	11982621		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5546666
E-posti aadress	info@ulpianus.ee
Veebilehe aadress	www.ulpianus.ee