

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Karmen Invest OÜ

registrikood: 11954435

tänavatänu nimi, Tähetorni tn 100g
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11625

e-posti aadress: karmeninvest@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 3 Laenukohustused	9
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevusala on tütarühingute osade hoidmine ning oma- ja võõrvahendite investeerimine.

Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

2013.a on plaanis jätkata samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	470	199
Nõuded ja ettemaksed	13 001	13 001
Kokku käibevara	13 471	13 200
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	2 500	8 526
Kokku põhivara	2 500	8 526
Kokku varad	15 971	21 726
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	5 264	4 865
Võlad ja ettemaksed	8 100	8 100
Kokku lühiajalised kohustused	13 364	12 965
Kokku kohustused	13 364	12 965
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 950	25 420
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 155	-19 471
Kokku omakapital	2 607	8 761
Kokku kohustused ja omakapital	15 971	21 726

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Muud äritulud	0	803
Mitmesugused tegevuskulud	-186	0
Ärikasum (kahjum)	-186	803
Finantstulud ja -kulud	-5 969	-20 274
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 155	-19 471
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 155	-19 471

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-186	803
Kokku rahavood äritegevusest	-186	803
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-2 500	0
Laekunud tütarettevõtjate müügist	2 556	0
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	12 636
Antud laenud	0	-3 850
Antud laenude tagasimaksed	0	500
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	397
Kokku rahavood investeerimistegevusest	56	9 683
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 500	0
Saadud laenude tagasimaksed	-1 100	-9 609
Makstud intressid	0	-680
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	400	-10 289
Kokku rahavood	270	197
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	199	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	270	197
Valuutakursside muutuste mõju	1	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	470	199

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556		25 676	28 232
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-19 471	-19 471
Muutused reservides		256	-256	0
31.12.2011	2 556	256	5 949	8 761
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-6 154	-6 154
31.12.2012	2 556	256	-205	2 607

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Karmen Invest 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Karmen Invest kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Finantsvarad

Ettevõtteel on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasest väärtusest, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

Karmen Invest OÜ loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise poole äriliste otsustele.

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegevjuhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
12251865	Karmen Transport OÜ	Eesti	Transport	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2011	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2012
Karmen Transport OÜ	0	2 500	0	0	0	0	2 500
Kokku	0	2 500	0	0	0	0	2 500

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Karmen Transport OÜ	100	19.03.2012	2 500

Müüdnud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinna	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
RMF Trans OÜ	100	2 556	-5 969

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
RMF Group OÜ	5 264	5 264			5%	EUR	31.12.2013
Lühiajalised laenud kokku	5 264	5 264					
Laenukohustused kokku	5 264	5 264					
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Juhatuse liikmelt saadud laen	4 865	4 865			0%	EEK	31.12.2012
Lühiajalised laenud kokku	4 865	4 865					
Laenukohustused kokku	4 865	4 865					

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgalisi töötajaid 2012 aastal ei olnud.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Karmen Varandus OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	2 556		2 556	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0		4 864
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 594	5 264	6 594	0

Aruandeperioodil ei ole tasutud seotud osapooltele tasusid ega tehtud soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.07.2013

Karmen Invest OÜ (registrikood: 11954435) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAMIL PÄRDI	Juhatuse liige	28.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 950
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 155
Kokku	-205
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-205
Kokku	-205

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 950
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 155
Kokku	-205
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-205
Kokku	-205

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Karmen Varandus OÜ	11954317	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	karmeninvest@gmail.com