

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: KORTERIÜHISTU NARVA TALLINNA MNT 6

registrikood: 80180252

tänavatänu nimi, Tallinna mnt 6-15

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20304

telefon: +372 3572700

e-posti aadress: tks@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	10
Lisa 3 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Aastal 2012, metallist ukseid olid paigaldatud keldrisse ja pööning. Aastal 2013 jätkatakse tööd, et parandada seisukorras maja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

-

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	10 680	6 222
Nõuded ja ettemaksed	10 624	9 806
Kokku käibevara	21 304	16 028
Põhivara		
Materiaalne põhivara	22 245	23 849
Kokku põhivara	22 245	23 849
Kokku varad	43 549	39 877
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	19 138	22 182
Võlad ja ettemaksed	3 045	2 266
Kokku pikaajalised kohustused	22 183	24 448
Kokku kohustused	22 183	24 448
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	603	603
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	14 826	14 469
Aruandeaasta tulem	5 937	357
Kokku netovara	21 366	15 429
Kokku kohustused ja netovara	43 549	39 877

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	31 593	30 696
Kokku tulud	31 593	30 696
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-24 052	-22 105
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 604	-8 234
Kokku kulud	-25 656	-30 339
Põhitegevuse tulem	5 937	357
Aruandeaasta tulem	5 937	357

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	5 937	357
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 604	1 604
Kokku korrigeerimised	1 604	1 604
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-818	-2 387
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 265	-4 261
Kokku rahavood põhitegevusest	4 458	-4 687
Kokku rahavood	4 458	-4 687
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 222	10 909
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 458	-4 687
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 680	6 222

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	603	14 469	15 072
Aruandeaasta tulem		357	357
31.12.2011	603	14 826	15 429
Aruandeaasta tulem		5 937	5 937
31.12.2012	603	20 763	21 366

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

-

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

-

Finantsvarad

-

Raha

-

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

-

Finantsinvesteeringud

-

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

-

Nõuded ja ettemaksed

-

Varud

-

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

-

Bioloogilised varad

-

Kinnisvarainvesteeringud

-

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

-

-

Rendid

-

Finantskohustused

-

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

-

Annetused ja toetused

-

Maksustamine

-

Seotud osapooled

-

Tulud

-

Kulud

-

-

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

-

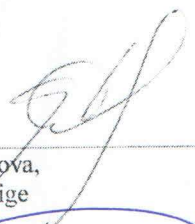
Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

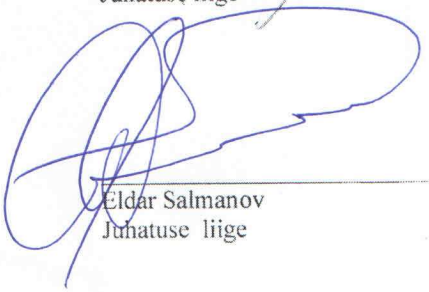
-

Majandusaasta aruande allkirjad



Ada Sokolova,
Juhatuseliige

30.06.2013



Eldar Salmanov
Juhatuseliige

30.06.2013.



Julia Zijazova
Juhatuseliige

30.06.2013



Natalia Popova
Juhatuseliige

30.06.2013.

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3572700
E-posti aadress	tk@hot.ee