

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Asmoland

registrikood: 11011001

tänavatalu nimi, Rävala 19-56

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10143

telefon: +372 5039462, +372 6997450

faks: +372 6997446

e-posti aadress: vello@meediaaailm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Asmoland OÜ (reg. kood: 11011001) on asutatud 16.01.2004 aastal. Majandustegevust alustati 2004 aasta veebruaris. Ettevõtluse vorm on osaühing. Ettevõtte osakapitali suuruseks on 200 000 krooni. Juhatuse liige on Vello Oselin.

Asmoland OÜ peamiseks tegevusalaks on kinnisvara ost ja arendus. Seoses madalseisuga kinnisvaraturul on ettevõtte aktiivne majandustegevus peatunud.

Ettevõtte müügikäive oli 2012 aastal 0 eurot.

2012 aastal ettevõttes töötajaid ei olnud ja töötasusid ei makstud.

Juhatuse liikmele liikmetasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	4	4
Nõuded ja ettemaksed	35 298	35 298
Kokku käibevara	35 302	35 302
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	1 488	1 488
Materiaalne põhivara	84 363	84 950
Kokku põhivara	85 851	86 438
Kokku varad	121 153	121 740
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	66 693	66 693
Võlad ja ettemaksed	498	498
Kokku lühiajalised kohustused	67 191	67 191
Kokku kohustused	67 191	67 191
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 489	31 073
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-587	9 416
Kokku omakapital	53 962	54 549
Kokku kohustused ja omakapital	121 153	121 740

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	0	10 856
Mitmesugused tegevuskulud	0	-32
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-587	-1 408
Ärikasum (kahjum)	-587	9 416
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-587	9 416
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-587	9 416

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-587	9 416
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	587	1 408
Kokku korrigeerimised	587	1 408
Kokku rahavood äritegevusest	0	10 824
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-10 820
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-10 820
Kokku rahavood	0	4
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	4
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4	4

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	12 782	1 278	31 073	45 133
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 416	9 416
31.12.2011	12 782	1 278	40 489	54 549
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-587	-587
31.12.2012	12 782	1 278	39 902	53 962

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Asmoland OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja raha pankades. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (antud laenud ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 euro. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro kantakse kulusse).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2012					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
11418375	Open Holding OÜ	Eesti	Valdusfirma	48	48

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2011	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2012
Open Holding OÜ	1 488	0	0	0	0	0	1 488
Kokku	1 488	0	0	0	0	0	1 488

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

				Kokku
	Maa		Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid		
31.12.2010				
Soetusmaksumus	84 363	7 041	7 041	91 404
Akumuleeritud kulum		-5 046	-5 046	-5 046
Jääkmaksumus	84 363	1 995	1 995	86 358
Amortisatsioonikulu		-1 408	-1 408	-1 408
31.12.2011				
Soetusmaksumus	84 363	7 041	7 041	91 404
Akumuleeritud kulum		-6 454	-6 454	-6 454
Jääkmaksumus	84 363	587	587	84 950
Amortisatsioonikulu		-587	-587	-587
31.12.2012				
Soetusmaksumus	84 363	7 041	7 041	91 404
Akumuleeritud kulum		-7 041	-7 041	-7 041
Jääkmaksumus	84 363	0	0	84 363

Lisa 4 Laenukohustused (eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Füüsilised isikud	64 392	64 392		
Juriidilised isikud	2 301	2 301		
Lühiajalised laenud kokku	66 693	66 693		
Laenukohustused kokku	66 693	66 693		

Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	64 392	64 392

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.07.2013

OÜ Asmoland (registrikood: 11011001) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO OSELIN	Juhatuse liige	24.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 489
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-587
Kokku	39 902
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	39 902
Kokku	39 902

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vello Oselin	37808120340	Tallinn, Harju maakond, Eesti	200000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6997450
Faks	+372 6997446
Mobiiltelefon	+372 5039462
E-posti aadress	vello@meediaaailm.ee