

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: KORTERIÜHISTU KOSE 8

registrikood: 80030593

tänavatalu nimi, maja nr 8

maja ja korteri number:

alevik: Kose alevik

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber:

telefon: +372 58193335, +372 5270212, +372 5020074

e-posti aadress: voru.auto@mail.ee, hasso@ploomipuu.ee, veski.veljo@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Netovara muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Seotud osapooled	7

Tegevusaruanne

Korteriühistu Kose 8 alustas tegevust 01.03.1998. Ühistu on mittetulundusühistu, mille eesmärgiks on ühistu liikmete ühiste huvide esindamine ühistu omandis oleva hoone ja maa mõtteliste osade ühine majandmine. Ühistu liikmeid on 12. Ühistu tegevust juhib kolmeliikmeline juhatus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	9 464	11 923
Nõuded ja ettemaksed	4 080	2 359
Kokku käibevara	13 544	14 282
Kokku varad	13 544	14 282
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	11 725	12 463
Kokku lühiajalised kohustused	11 725	12 463
Kokku kohustused	11 725	12 463
Netovara		
Kokku netovara	1 819	1 819
Kokku kohustused ja netovara	13 544	14 282

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	14 861	15 177
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-17 320	-12 474
Kokku rahavood põhitegevusest	-2 459	2 703
Kokku rahavood	-2 459	2 703
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 923	9 220
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 459	2 703
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 464	11 923

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara
31.12.2009	1 819
31.12.2010	1 819
31.12.2011	1 819

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Kose 8 aruandeperiood on kalendriaasta (01.jaanuar kuni 31.detsember). Aruannete esitusvaluutaks on euro, täspusaste euro. Aruandes on koostatud Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtetes muudatusi ei ole.

Vigade korrigeerimine

puuduvad

Finantsvarad

Raha on ühistu pangakonto ja kassa jääk eurodes aruandeperioodi lõpul.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena võetakse arvele korteriühistu liikmetele arvestatud kuid aruandeperioodi lõpuks laekumata kommunaalmaksed. Nõuetena kajastatakse kommunaalteenuseid osutavate ettevõtete nõuded ühistu vastu, mis ei ole aruandeperioodi lõpuks ühistu poolt tasutud.

Varud

Varudena kajastatakse aruandeperioodi lõpul ühistu arvel olevat maja kütte varu soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on arvel kallutatud keskmise arvestuspõhimõttel.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2012

KORTERIÜHISTU KOSE 8 (registrikood: 80030593) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER KIKAS	Juhatuse liige	13.04.2013
VELJO VESKI	Juhatuse liige	24.07.2013

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5270212
Mobiiltelefon	+372 5020074
Mobiiltelefon	+372 58193335
E-posti aadress	voru.auto@mail.ee
E-posti aadress	hasso@ploomipuu.ee
E-posti aadress	veski.veljo@gmail.com