

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Traksi Arenduse OÜ

registrikood: 12001826

tänavatalu nimi, Haapsalu mnt 31A

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76605

telefon: +372 5043496, +372 5100199, +372 6782182

faks: +372 6782004

e-posti aadress: mallor.martinson@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Traksi Arenduse OÜ registreeriti 05.10. 2010.aastal ja alustamiseks müüs kasvava metsa raieõigust. 2012.aastal olulist majandustegevust ei toimunud.

Tulud, kulud ja kasum

2012.aastal moodustas Traksi Arenduse OÜ müügitulu 3162 eurot, kulud 1921 eurot ja kasumiks kujunes 1257 eurot. .

Personal

2012.aastal Traksi Arenduse OÜ-l töötajaid ei olnud ja töötasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Traksi Arenduse OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on kinnistute hooldustööd nende kvaliteedi säilitamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	19 438	17 639
Nõuded ja ettemaksed	2 442	740
Kokku käibevara	21 880	18 379
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	14 900	14 900
Materiaalne põhivara	5 251	7 105
Kokku põhivara	20 151	22 005
Kokku varad	42 031	40 384
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 027	637
Kokku lühiajalised kohustused	1 027	637
Kokku kohustused	1 027	637
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Ülekurss	12 400	12 400
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 847	28 130
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 257	-3 283
Kokku omakapital	41 004	39 747
Kokku kohustused ja omakapital	42 031	40 384

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	3 162	3 162
Mitmesugused tegevuskulud	-1 921	-6 449
Ärikasum (kahjum)	1 241	-3 287
Finantstulud ja -kulud	16	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 257	-3 283
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 257	-3 283

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 241	-3 287
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 853	1 853
Kokku korrigeerimised	1 853	1 853
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 702	831
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	391	0
Laekunud intressid	16	4
Kokku rahavood äritegevusest	1 799	-599
Kokku rahavood	1 799	-599
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 639	18 238
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 799	-599
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 438	17 639

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 500	12 400	28 130	43 030
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 283	-3 283
31.12.2011	2 500	12 400	24 847	39 747
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 257	1 257
31.12.2012	2 500	12 400	26 104	41 004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Traksi Arenduse OÜ 2011.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Raha

Rahana kajastatakse arvelduskontol oleva raha jääki.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille maksumus on alla 2000 euro, kantakse kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Traksi Arenduse OÜ-l ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	637	637

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2013

Traksi Arenduse OÜ (registrikood: 12001826) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MALLOR MARTINSON	Juhatuse liige	23.05.2013
MAARIKA NURM	Juhatuse liige	17.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 847
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 257
Kokku	26 104
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Kokku	20 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 847
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 257
Kokku	26 104
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	20 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	3162	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mallor Martinson	35512230260		1250 EUR
Maarika Nurm	45104110246	Keila linn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6782182
Faks	+372 6782004
Mobiiltelefon	+372 5043496
Mobiiltelefon	+372 5100199
E-posti aadress	mallor.martinson@neti.ee