

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Järve 2 Parkla OÜ

registrikood: 11208123

tänava/talu nimi, Paldiski mnt 219a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13517

telefon: +372 5225590

e-posti aadress: kalju@kristiinaelekter.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Järve 2 Parkla OÜ tegeleb parklate haldamisega. Firma registreeriti 04.01.2006.

Järve 2 Parkla OÜ tegevusala EMTAK-i järgi on 52211 (parklate tegevus).

2010. aastal Järve 2 Parkla OÜ müügitulu oli 17833 eur, 2011. aastal oli summas 13170 eur, 2012. aastal oli summas 12690 eur. 2012. aastal oli Järve 2 Parkla OÜ kasum 587 eur.

Järve 2 Parkla OÜ juhatus koosneb 2 liikmest. Töötajate keskmine arv 5 inimest. Palgakulu 2012. aastal oli 8592 eur. Jätkuvalt on probleemiks klientide vähesus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 035	5 387	2
Nõuded ja ettemaksed	157	0	
Kokku käibevara	6 192	5 387	
Kokku varad	6 192	5 387	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 048	1 830	4
Kokku lühiajalised kohustused	2 048	1 830	
Kokku kohustused	2 048	1 830	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	745	-1 434	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	587	2 179	
Kokku omakapital	4 144	3 557	
Kokku kohustused ja omakapital	6 192	5 387	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	12 690	13 170	5
Muud äritulud	0	1 336	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-122	-319	
Mitmesugused tegevuskulud	-436	-1 100	
Tööjõukulud	-11 545	-10 908	6
Ärikasum (kahjum)	587	2 179	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	587	2 179	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	587	2 179	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	587	2 179	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-157	78	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	218	-821	
Kokku rahavood äritegevusest	648	1 436	
Kokku rahavood	648	1 436	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 387	3 951	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	648	1 436	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 035	5 387	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	-1 434	1 378
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 179	2 179
31.12.2011	2 556	256	745	3 557
Aruandeaasta kasum (kahjum)			587	587
31.12.2012	2 556	256	1 332	4 144

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ JÄRVE 2 PARKLA raamatupidamise aastaaruanne 2012. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse printsiipe.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulud kajastatakse aruannetes tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	279	958
Arvelduskontod	5 756	4 429
Swedbank	5 316	4 152
SEB Ühispank	440	277
Kokku raha	6 035	5 387

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	182	169
Üksikisiku tulumaks	118	115
Sotsiaalmaks	233	233
Töötuskindlustusmaksed	11	11
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	544	528

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	11	11			
Võlad töövõtjatele	627	627			
Maksuvõlad	528	528			3
Muud võlad	390	390			
Saadud ettemaksed	274	274			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 830	1 830			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	107	107			
Võlad töövõtjatele	597	597			
Maksuvõlad	544	544			3
Muud võlad	380	380			
Saadud ettemaksed	420	420			
Kokku võlad ja ettemaksed	2 048	2 048			

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 690	13 170
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 690	13 170
Kokku müügitulu	12 690	13 170
Müügitulu tegevusalade lõikes		
parklate tegevus	12 690	13 170
Kokku müügitulu	12 690	13 170

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	8 592	8 116
Sotsiaalmaksud	2 953	2 792
Kokku tööjõukulud	11 545	10 908
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	KÜ Järve Kaks Garaažid
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Järve 2 Parkla OÜ ei maksnud 2012. aastal juhatuse liikmetele tasu ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.07.2013

Järve 2 Parkla OÜ (registrikood: 11208123) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALJU KARJUS	Juhatuse liige	10.07.2013
Resolutsioon:	2012.a majandusaasta aruanne kinnitatud üldkoosoleku otsusega.	
ILJA MOROZOV	Juhatuse liige	11.07.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	745
Aruandeaasta kasum (kahjum)	587
Kokku	1 332
Katmine	
Kokku	1 332

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Parklate tegevus	52211	12690	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Korteriühistu Järve Kaks Garaažid	80304889	Paldiski mnt 219a, Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5225590
E-posti aadress	kalju@kristiinaelekter.ee