

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Urb Ehitus Projekt OÜ

registrikood: 11306334

tänavatalu nimi, Loite 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10136

telefon: +372 59071721

e-posti aadress: ddmmbb@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	12

Tegevusaruanne

URB Ehitus Projekt OÜ põhitegevusala 2012 aastal oli ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine . Töötajate arv 2012 aasta alguses oli 0 ning lõpuks 0 töötajat. Keskmine töötajate arv moodustas 0 töötajat. Töötajate töötasude üldsumma moodustas . Juhatuse töötasusid üldsumma moodustas 00 eurot. 2013. a. planeeritakse teenuste arvu suurendamine, ja uute partnerite otsimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	5 655	5 955
Nõuded ja ettemaksed	804	2 965
Kokku käibevara	6 459	8 920
Põhivara		
Materiaalne põhivara	3 355	6 471
Kokku põhivara	3 355	6 471
Kokku varad	9 814	15 391
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	688
Võlad ja ettemaksed	368	575
Kokku lühiajalised kohustused	368	1 263
Kokku kohustused	368	1 263
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 316	16 421
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 682	-5 105
Kokku omakapital	9 446	14 128
Kokku kohustused ja omakapital	9 814	15 391

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	5 578	12 170
Muud äritulud	98	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-740	-4 201
Mitmesugused tegevuskulud	-5 805	-8 989
Tööjõukulud	-357	-933
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 116	-3 116
Muud ärikulud	-335	-6
Ärikasum (kahjum)	-4 677	-5 075
Finantstulud ja -kulud	-5	-30
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 682	-5 105
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 682	-5 105

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-4 677	-5 075
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 116	3 116
Kokku korrigeerimised	3 116	3 116
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 161	914
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-207	-1 304
Makstud intressid	-5	-30
Kokku rahavood äritegevusest	388	-2 379
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-688	-1 316
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-688	-1 316
Kokku rahavood	-300	-3 695
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 955	9 650
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-300	-3 695
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 655	5 955

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	16 421	19 233
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-5 105	-5 105
31.12.2011	2 556	256	11 316	14 128
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 682	-4 682
31.12.2012	2 556	256	6 634	9 446

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

URB Ehitus Projekt OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 650 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 eurot kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Tulu ja kulud valuutakursi muutustest kajastatakse kasumiaruandes netosummas.

Kulud

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupde ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muudatustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid viivised ja muud kulud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	5 635	5 953
Arvelduskontod	20	2
Kokku raha	5 655	5 955

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	503	503		
Muud nõuded	301	301		
Viitlaekumised	301	301		
Kokku nõuded ja ettemaksed	804	804		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	468	468		
Ostjatelt laekumata arved	468	468		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	535	535		
Muud nõuded	1 962	1 962		
Viitlaekumised	1 962	1 962		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 965	2 965		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		200	148
Intress	1		
Ettemaksukonto jääk	502		387
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	503	200	535

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	16 550	16 550	16 550
Akumuleeritud kulum	-6 963	-6 963	-6 963
Jääkmaksumus	9 587	9 587	9 587
Amortisatsioonikulu	-3 116	-3 116	-3 116
31.12.2011			
Soetusmaksumus	16 550	16 550	16 550
Akumuleeritud kulum	-10 079	-10 079	-10 079
Jääkmaksumus	6 471	6 471	6 471
Amortisatsioonikulu	-3 116	-3 116	-3 116
31.12.2012			
Soetusmaksumus	16 550	16 550	16 550
Akumuleeritud kulum	-13 195	-13 195	-13 195
Jääkmaksumus	3 355	3 355	3 355

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	688	688		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed		3 112
Kokku		3 112

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	688	688		
Laenukohustused kokku	688	688		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	168	168		
Maksuvõlad	200	200		
Kokku võlad ja ettemaksed	368	368		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	575	575		
Kokku võlad ja ettemaksed	575	575		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 578	12 170
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 578	12 170
Kokku müügitulu	5 578	12 170
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	5 578	12 170
Kokku müügitulu	5 578	12 170

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	266	562
Sotsiaalmaksud	92	371
Kokku tööjõukulud	358	933
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

Urb Ehitus Projekt OÜ (registrikood: 11306334) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI ORLOV	Juhatuse liige	21.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 316
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 682
Kokku	6 634
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-4 682
Kokku	-4 682

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	5578	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrei Orlov	37803210260	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 59071721
E-posti aadress	ddmmbb@gmail.com