

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing KEISRI KÖÖK

registrikood: 11216915

tänava/talu nimi, Savi 3

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80010

telefon: +372 50 42 570, +372 6541020

e-posti aadress: keisrikook@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Keisri Köök OÜ on asutatud jaanuaris 2006.a. ning põhitegevusalaks on toiduainete tootmine ning toitlustusteenuse pakkumine. Alates 2012.aastast toodab Keisri Köök OÜ Häädemeestel looduslikku mineraalvett.

Ettevõtte alustas tootmise organiseerimist alates maist 2006.a., kui alustati läbirääkimisi tootmisseadmete tarnijatega. Ettevõtte rendib alates 2007.aastast tootmisruume aadressil: Saue Kuuseheki 5a ,Pärnu Ehitus OÜ-lt. Keisri Köök OÜ tootmine käivitus alates 2007.a. augustist ning tekkisid esimesed püsikliendid: Stockmann AS, Arktik OÜ, Saaremaa TÜ. Alates 2008.a. veebruarist sõlmis ettevõtte lepingud Rimi Eesti Food AS-ga , Prisma Peremarket AS-ga ja Comarket AS-ga ning ettevõtte käive tõusis märgatavalt. 2009.aastal sõlmiti müügileping Selveri keti poodidega oma toodangu turustamiseks.

Keisri Köök OÜ täiendab pidevalt pakutavaid tooteid.

2012.aastal laienes ettevõtte toode valik Häädemeeste mineraalveega, mida müüakse esialgu Eesti turul. Suuremad koostööpartnerid on Rimi Eesti Food AS ,Sanitex Estonia AS, Prisma Peremarket AS-i, Stockmann AS-i, Maxima Eesti OÜ ning ETK kauplused.

2012.a. müügikäive oli 213 143.-EUR

Ettevõtte on panustanud uute toodete välja töötamisse ning tehnoloogia parendusse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	46 641	5 195	2
Nõuded ja ettemaksed	132 416	33 653	3,4
Varud	69 457	4 631	5
Kokku käibevara	248 514	43 479	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	679 983	763 986	6
Kokku põhivara	679 983	763 986	
Kokku varad	928 497	807 465	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	731 525	673 196	7
Võlad ja ettemaksed	96 532	69 232	4,8
Kokku lühiajalised kohustused	828 057	742 428	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	79 630	0	7
Kokku pikaajalised kohustused	79 630	0	
Kokku kohustused	907 687	742 428	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	28 135	28 135	10
Kohustuslik reservkapital	2 813	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 089	34 080	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-44 227	2 822	
Kokku omakapital	20 810	65 037	
Kokku kohustused ja omakapital	928 497	807 465	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	213 143	97 204	11
Muud äritulud	8 429	308	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-67 358	-41 511	
Mitmesugused tegevuskulud	-94 626	-12 236	
Tööjõukulud	-65 059	-30 080	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 891	-8 415	
Muud ärikulud	-1 741	-2 227	
Ärikasum (kahjum)	-21 103	3 043	
Finantstulud ja -kulud	-23 124	-221	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-44 227	2 822	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-44 227	2 822	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-21 103	3 043	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 891	8 415	6
Kokku korrigeerimised	13 891	8 415	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-55 763	-4 144	
Varude muutus	-64 826	-2 880	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	49 102	12 401	
Laekunud intressid	78	0	
Makstud intressid	0	-221	
Kokku rahavood äritegevusest	-78 621	16 614	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-229 515	-707 430	
Antud laenud	-43 000	-2 300	
Antud laenude tagasimaksed	0	17 192	
Laekunud intressid	47	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-272 468	-692 538	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	270 621	721 464	
Saadud laenude tagasimaksed	-130 630	-60 693	
Makstud intressid	-45 456	0	
Laekumised sihtfinantseerimisest	298 000	0	9
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	1	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	392 535	660 772	
Kokku rahavood	41 446	-15 152	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 195	20 347	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	41 446	-15 152	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	46 641	5 195	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	28 134		34 080	62 214
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 822	2 822
Emiteeritud osakapital	1			1
31.12.2011	28 135		36 902	65 037
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	28 135		36 902	65 037
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-44 227	-44 227
Muutused reservides		2 813	-2 813	0
31.12.2012	28 135	2 813	-10 138	20 810

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Keisri Köök OÜ 2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis raha ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumus alates 320 eurost. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	7
Muud masinad ja seadmed	5

Piiramatult kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel kasutab ettevõtte netomeetodit- sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosoetumaksukuses- s.o. vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	662	673
Arvelduskontod	45 979	4 522
Arveldusarve SEB Pangas	42 372	469
Arveldusarve Swedbangas	3 607	4 053
Kokku raha	46 641	5 195

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	21 777	21 777		
Ostjatelt laekumata arved	21 777	21 777		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 491	10 491		
Muud nõuded	65 134	65 134		
Laenunõuded	64 620	64 620		
Intressinõuded	514	514		
Ettemaksed	35 014	35 014		
Tulevaste perioodide kulud	34 763	34 763		
Muud makstud ettemaksed	251	251		
Kokku nõuded ja ettemaksed	132 416	132 416		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	11 275	11 275		
Ostjatelt laekumata arved	11 275	11 275		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	865	865		
Muud nõuded	21 487	21 487		
Laenunõuded	21 487	21 487		
Ettemaksed	26	26		
Muud makstud ettemaksed	26	26		
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 653	33 653		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	10 491	0	854	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 006	0	779
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	3 861	0	1 668
Kohustuslik kogumispension	0	104	0	85
Töötuskindlustusmaksed	0	333	0	207
Ettemaksukonto jääk	0		11	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 491	5 304	865	2 739

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	13 224	2 880
Müügiks ostetud kaubad	52 702	0
Ettemaksed varude eest	3 531	1 751
Kokku varud	69 457	4 631

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	11 500	39 415	50 915			50 915
Akumuleeritud kulum	-7 858	-18 937	-26 795			-26 795
Jääkmaksumus	3 642	20 478	24 120			24 120
Ostud ja parendused	17 000	599 220	616 220	132 062	132 062	748 282
Amortisatsioonikulu	-2 300	-6 116	-8 416			-8 416
31.12.2011						
Soetusmaksumus	28 500	638 635	667 135	132 062	132 062	799 197
Akumuleeritud kulum	-10 158	-25 053	-35 211	0	0	-35 211
Jääkmaksumus	18 342	613 582	631 924	132 062	132 062	763 986
Ostud ja parendused	10 250	146 442	156 692	72 823	72 823	229 515
Amortisatsioonikulu	-3 485	-10 406	-13 891			-13 891
Ümberklassifitseerimised		-298 000	-298 000			-298 000
Muud ümberklassifitseerimised		-298 000	-298 000			-298 000
Muud muutused	-2 759	1 132	-1 627			-1 627
31.12.2012						
Soetusmaksumus	27 250	484 184	511 434	204 885	204 885	716 319
Akumuleeritud kulum	-4 902	-31 434	-36 336	0	0	-36 336
Jääkmaksumus	22 348	452 750	475 098	204 885	204 885	679 983

2012.aastal kapitaliseeriti 32 747.-€ laenuintresse lõpetamata ehitusprojekti.

2012.a. kanti kuluks materiaalsel põhivara seoses vara töökölbmatuks muutumisega järgnevalt:

transpordivahendid soetusmaksumuses 11 500.-€ -kulum 8 741.-€.

Muud ümberklassifitseerimised kajastavad sihtfinantseerimisega ostetud põhivara netomeetodi kasutusel toimunud põhivara soetusmaksumuse muutust- Lisa 9.

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Tagatiseta laenud äriühingutelt	354 155	354 155			5	EUR	30.09.2013
Omanike laen	302 000	302 000			7	EUR	05.04.2013
Omanike laen	55 000	55 000			5	EUR	20.10.2013
Lühiajalised laenud kokku	711 155	711 155					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	100 000	20 370	79 630		3,779	EUR	13.07.2017
Pikaajalised laenud kokku	100 000	20 370	79 630				
Laenukohustused kokku	811 155	731 525	79 630				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Tagatiseta laenud äriühingutelt	270 196	270 196			5	EUR	30.09.2012
Omanike laen	302 000	302 000			14,45	EUR	05.04.2012
Omanike laen	61 000	61 000			5	EUR	31.03.2012
Omanike laen	40 000	40 000			5	EUR	20.10.2012
Lühiajalised laenud kokku	673 196	673 196					
Laenukohustused kokku	673 196	673 196					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Masinad ja seadmed	475 098	631 924
Kokku	475 098	631 924

On seatud kommertsipant Keisri Köök OÜ vallasvarale 60 077.-€

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	63 426	63 426		
Võlad töövõtjatele	8 732	8 732		
Maksuvõlad	5 304	5 304		
Muud võlad	19 070	19 070		
Intressivõlad	19 050	19 050		
Muud viitvõlad	20	20		
Kokku võlad ja ettemaksed	96 532	96 532		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	21 639	21 639		
Võlad töövõtjatele	4 002	4 002		
Maksuvõlad	2 739	2 739		
Muud võlad	40 852	40 852		
Intressivõlad	40 852	40 852		
Kokku võlad ja ettemaksed	69 232	69 232		

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Netomeetod

	2012		2011	
	Saadud	Tagastatud	Saadud	Tagastatud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
PRIA investeeringutoetus	298 000	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	298 000			
Kokku sihtfinantseerimine	298 000			

Keisri Köök OÜ sai 2012.aastal PRIA toetust vastavalt meetmele "Maapiirkonnas majandustegevuse mitmekesistamise investeeringutoetus" nõuetele Häädemeeste veeliini villimisliini ostuks.

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	28 135	28 135
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	212 432	97 204
Soome	711	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	213 143	97 204
Kokku müügitulu	213 143	97 204
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Valmistoitude tootmine	213 143	97 204
Kokku müügitulu	213 143	97 204

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	48 518	22 460
Sotsiaalmaksud	16 541	7 620
Kokku tööjõukulud	65 059	30 080
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	4

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Sanco Ehitus AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja		312 945		363 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	43 515	73 327	21 487	358 139

2012	Ostud	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja			11 500	72 500
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 456	43 000	15 000	
2011	Ostud	Müügid	Saadud laenud	
Emaettevõtja				363 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 032	538		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	0	1 708

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

Osaühing KEISRI KÖÖK (registrikood: 11216915) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR KULLISON	Juhatuse liige	18.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 089
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-44 227
Kokku	-10 138
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Kokku	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 089
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-44 227
Kokku	-10 138
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valmistoitude tootmine	10851	213143	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
SANCO EHITUS AS	10753976	Mõisa tee 5, Uuemõisa alevik, Ridala vald, Lääne maakond, Eesti	14349 EUR
MR Veeprojekt OÜ	12118221	Koskla 12, Paikuse alevik, Paikuse vald, Pärnu maakond, Eesti	12929 EUR
Silver Eensaar	37807292765		857 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6541020
Mobiiltelefon	+372 5185291
E-posti aadress	keisrikook@gmail.com