

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Kuremaa Klii

registrikood: 10301091

tänava/talu nimi, Keskasula 11-2

maja ja korteri number:

alevik: Kuremaa alevik

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48403

telefon: +372 5251144, +372 7732404

faks: +372 7732404

e-posti aadress: mareisma@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Muud äritulud	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Kuremaa Klii alustas tegevust 1994. aastal.

Ettevõtte tegeleb põllumajandusega.

Juhatusel liige töötab ettevõttes tegevjuhina ja 2012.a. arvestati talle töötasu 3840 eurot.

Põhilisteks investeeringuteks on põllumajanduslike maade soetamine.

Peamised finantssuhtarvud

	2012 euro	2011 euro	
müügitulu	0	797	
puhaskasum	23563	23441	
käibevara	79173	60703	
lühiajalised kohustused	3108	1898	
varad kokku	144795	130917	
omakapital kokku	106447	92884	
<i>kasutatud valemid</i>			
käibe kasv	0%	0%	$(\text{müügitulu } 2012 - \text{müügitulu } 2011) / \text{müügitulu } 2011 * 100$
kasumi kasv	0,5%	1%	$(\text{puhaskasum } 2012 - \text{puhaskasum } 2011) / \text{puhaskasum } 2011 * 100$
puhasrentaablus		2941%	$\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
lühiajal.kohustuste kattekordaja	25 korda	32 korda	$\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
ROA %	16%	18%	$\text{PUHASKASUM} / \text{VARA} * 100$
ROE %	22%	25%	$\text{PUHASKASUM} / \text{OMAKAPITAL KOKKU} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Kuremaa Klii 2012.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et :

- 1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3.OÜ Kuremaa Klii on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Margus Manguse

juhatuse liige

30.06.2012.a.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	73 512	59 957
Nõuded ja ettemaksed	5 661	746
Kokku käibevara	79 173	60 703
Põhivara		
Materiaalne põhivara	65 622	70 214
Kokku põhivara	65 622	70 214
Kokku varad	144 795	130 917
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	902
Võlad ja ettemaksed	3 108	996
Kokku lühiajalised kohustused	3 108	1 898
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	35 240	36 135
Kokku pikaajalised kohustused	35 240	36 135
Kokku kohustused	38 348	38 033
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564
Kohustuslik reservkapital	2 557	2 557
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54 763	41 322
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 563	23 441
Kokku omakapital	106 447	92 884
Kokku kohustused ja omakapital	144 795	130 917

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	0	797
Muud äritulud	46 674	47 991
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 723	-5 024
Mitmesugused tegevuskulud	-4 156	-6 032
Tööjõukulud	-5 551	-4 731
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 592	-5 132
Muud ärikulud	-515	-229
Ärikasum (kahjum)	26 137	27 640
Finantstulud ja -kulud	136	-371
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 273	27 269
Tulumaks	-2 710	-3 828
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 563	23 441

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	26 137	27 640
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 592	5 132
Kokku korrigeerimised	4 592	5 132
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 915	7 118
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 112	-3 027
Laekunud intressid	333	36
Makstud intressid	-197	-407
Makstud ettevõtte tulumaks	-52	0
Kokku rahavood äritegevusest	28 010	36 492
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-1 797	-3 192
Makstud dividendid	-10 000	-14 400
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 658	-3 828
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-14 455	-21 420
Kokku rahavood	13 555	15 072
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	59 957	44 885
Raha ja raha ekvivalentide muutus	13 555	15 072
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	73 512	59 957

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	25 564	2 557	55 722	83 843
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	25 564	2 557	55 722	83 843
Aruandeaasta kasum (kahjum)			23 441	23 441
Makstud dividendid			-14 400	-14 400
31.12.2011	25 564	2 557	64 763	92 884
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	25 564	2 557	64 763	92 884
Aruandeaasta kasum (kahjum)			23 563	23 563
Makstud dividendid			-10 000	-10 000
31.12.2012	25 564	2 557	78 326	106 447

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kuremaa Klii 2012.a. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vanariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse kassas ja arveldusarvel ning tähtajalise hoiuse arvel olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Maksustamine

Maksud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		2 658		3 855
Käibemaks	54		555	
Üksikisiku tulumaks		63		35
Sotsiaalmaks		201		106
Kohustuslik kogumispension		6		
Töötuskindlustusmaksed		26		13
Ettemaksukonto jääk	5 521		2 552	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 575	2 954	3 107	4 009

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	55 231	5 453	31 609	3 565	95 858
Akumuleeritud kulum		-4 822	-12 125	-3 565	-20 512
Jääkmaksumus	55 231	631	19 484	0	75 346
Amortisatsioonikulu		-167	-4 965		-5 132
31.12.2011					
Soetusmaksumus	55 231	5 453	24 832	0	85 516
Akumuleeritud kulum		-4 989	-10 313	0	-15 302
Jääkmaksumus	55 231	464	14 519	0	70 214
Amortisatsioonikulu		-166	-4 426		-4 592
31.12.2012					
Soetusmaksumus	55 231	5 453	24 832		85 516
Akumuleeritud kulum		-5 155	-14 739		-19 894
Jääkmaksumus	55 231	298	10 093		65 622

Lisa 4 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
PRIA toetused	44 492	44 795
Keskkonnaamet-loomakahjud	2 182	3 196
Kokku muud äritulud	46 674	47 991

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	4 130	3 410
Sotsiaalmaksud	1 421	1 321
Kokku tööjõukulud	5 551	4 731
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 6 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	333	36
Intressitulu hoiustelt	333	36
Intressikulud	-197	-407
Intressikulu laenudelt	-185	0
Intressikulu kapitalirendilt	-12	-407
Kokku finantstulud ja -kulud	136	-371

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	3 840	3 840

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

Osaühing Kuremaa Klii (registrikood: 10301091) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS MANGUSE	Juhatuse liige	17.07.2013

Täiendav aruande osa

Jätkatakse põllumaa ostmise võimaluste otsimist

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54 763
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 563
Kokku	78 326
Jaotamine	
Dividendideks	23 563
Kokku	23 563

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Manguse	36401242722		12782 EUR
Helen Manguse	47110202783		12782 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7732404
Faks	+372 7732404
Mobiiltelefon	+372 5251144
E-posti aadress	mareisma@hotmail.ee