

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: KSA Silmakeskuse OÜ

registrikood: 12013858

tänavatalu nimi, Vilmsi 5 / Raua 36
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10126

telefon: +372 6445060

e-posti aadress: ants.haavel@ksa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Tööjõukulud	12
Lisa 7 Muud ärikulud	12
Lisa 8 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

KSA Silmakeskuse OÜ on tervishoiuteenuseid osutav ettevõtte ning teostab nägemist korrigeerivaid laserprotseduure. 2012 aastal oli ettevõtte põhirõhk tehnoloogia uuendamisel ja töötajate koolitamisel ning klienditeeninduse taseme tõstmisel. Ettevõtte klientuuri moodustavad Eesti, Soome ja muude välisriikide kliendid.

2012. aastal jätkus äritegevuse kasv, loodi uus kodulehekülg, uuendati tehnoloogiat ning uuriti võimalusi laiendada välisturgudele.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

KSA Silmakeskuse OÜ näeb potentsiaali laiendada ning tuua kliente ka kaugemalt kui naaberriikidest. Plaanis on kasvatada äritegevust just välisklientide arvelt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KSA Silmakeskuse OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- * raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- * raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KSA Silmakeskuse OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- * kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- * KSA Silmakeskuse OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	147 979	180 557	
Nõuded ja ettemaksed	2 336 435	597 060	2;3
Kokku käibevara	2 484 414	777 617	
Kokku varad	2 484 414	777 617	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	148 319	81 439	4;3
Kokku lühiajalised kohustused	148 319	81 439	
Kokku kohustused	148 319	81 439	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	693 678	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 639 917	693 678	
Kokku omakapital	2 336 095	696 178	
Kokku kohustused ja omakapital	2 484 414	777 617	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	2 105 138	1 032 229	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-234 028	-252 348	
Mitmesugused tegevuskulud	-149 368	-30 613	
Tööjõukulud	-100 647	-55 267	6
Muud ärikulud	-9 064	-2 759	7
Ärikasum (kahjum)	1 612 031	691 242	
Finantstulud ja -kulud	27 886	2 436	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 639 917	693 678	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 639 917	693 678	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 612 031	691 242
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 689	-36 624
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	66 880	81 439
Kokku rahavood äritegevusest	1 675 222	736 057
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-1 709 000	-558 000
Antud laenude tagasimaksed	1 200	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 707 800	-558 000
Kokku rahavood	-32 578	178 057
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	180 557	2 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-32 578	178 057
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	147 979	180 557

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		693 678	693 678
31.12.2011	2 500	693 678	696 178
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 639 917	1 639 917
31.12.2012	2 500	2 333 595	2 336 095

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast.

Aruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Bilansis kirjel „Raha” sisaldab raha pangas ja kassas.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil, kus kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudmeetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud valuutakursside alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas osanikke ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse vahetult enne teenuse osutamist.

Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	17 298	17 298			
Ostjatelt laekumata arved	17 298	17 298			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	55	55			3
Muud nõuded	2 319 082	2 319 082			
Laenunõuded	2 265 800	2 265 800			
Intressinõuded	30 322	30 322			
Viitlaekumised	22 960	22 960			
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 336 435	2 336 435			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	19 742	19 742			
Ostjatelt laekumata arved	19 742	19 742			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2			3
Muud nõuded	577 316	577 316			
Laenunõuded	558 000	558 000			
Intressinõuded	2 436	2 436			
Viitlaekumised	16 880	16 880			
Kokku nõuded ja ettemaksed	597 060	597 060			

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 195		
Üksikisiku tulumaks		1 255		1 338
Erisoodustuse tulumaks	52			
Sotsiaalmaks		2 270		2 402
Kohustuslik kogumispension		138		129
Töötuskindlustusmaksed		289		306
Ettemaksukonto jääk	3		2	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	55	5 147	2	4 175

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	130 691	130 691			
Võlad töövõtjatele	6 462	6 462			
Maksuvõlad	5 147	5 147			3
Muud võlad	4 908	4 908			
Muud viitvõlad	4 908	4 908			
Ostjate ettemaksud	1 111	1 111			
Kokku võlad ja ettemaksed	148 319	148 319			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	61 209	61 209			
Võlad töövõtjatele	10 322	10 322			
Maksuvõlad	4 175	4 175			3
Muud võlad	5 733	5 733			
Muud viitvõlad	5 733	5 733			
Kokku võlad ja ettemaksed	81 439	81 439			

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 105 138	1 032 229
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 105 138	1 032 229
Kokku müügitulu	2 105 138	1 032 229
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Nägemist korrigeeriv protseduur	2 105 138	1 032 229
Kokku müügitulu	2 105 138	1 032 229

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	74 967	41 116
Sotsiaalmaksud	25 680	14 151
Kokku tööjõukulud	100 647	55 267
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 7 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum valuutakursi muutustest	0	2 759
Trahvid, viivised ja hüvitised	57	0
Annetused, toetused	7 600	0
Muud	1 407	0
Kokku muud ärikulud	9 064	2 759

Lisa 8 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	27 886	2 436
Intressitulu laenudelt	27 886	2 436
Kokku finantstulud ja -kulud	27 886	2 436

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 165 800	551 000

2012	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	176 800	1 493 000	1 200
2011	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	235 000	644 000	93 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	18 542	7 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.07.2013

KSA Silmakeskuse OÜ (registrikood: 12013858) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS HAAVEL	Juhatuse liige	12.07.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

KSA Silmakeskuse OÜ osanikele

Oleme auditeerinud KSA Silmakeskuse OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4-13.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt KSA Silmakeskuse OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeaudiitori number 342

OÜ Grow Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 103

Tallinn, Mustamäe tee 60

16.07.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

KSA Silmakeskuse OÜ (registrikood: 12013858) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	16.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	693 678
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 639 917
Kokku	2 333 595
Jaotamine	
Kokku	2 333 595

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	693 678
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 639 917
Kokku	2 333 595
Jaotamine	
Kokku	2 333 595

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Eriarstiabi osutamine	86221	2105138	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ants Haavel	37001222717		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6445060
E-posti aadress	ants.haavel@ksa.ee