

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Sevi Kodukaubad OÜ

registrikood: 10379727

tänava/talu nimi, Tuha 3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

e-posti aadress: lydia@sevi.ee, viktor@sevi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Muud ärikulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Sevi Kodukaubad OÜ alustas oma majanduslikku tegevust 1998 aastast.

OÜ Sevi Kodukaubad 2012 a. põhitegevusalaks oli kodumasinade parandus ja hooldus. Kauba ja teenused oli ostetud es riikidest. EMTAK 95221 2012.a. oli firmal netokäive 396979 euro.

Firma on loonud piisava tehnilise baasi.

Juhatusel liikmele töötasu ei makstud.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 9 ning nende palkade ja tasude kogusumma oli 45959 eur.

Sevi Kodukaubad OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Peamised finantssuhtarvud

	2012	2011
Müügitulu (eurodes)	396979	499667
Tulu kasv	-20.6%	73%
Puhaskasum (eurodes)	64787	8983
Kasumi kasv	621%	208%
Puhasrentaablus	16.3%	1.8%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,1	1,2
ROA	31.4%	9.2%
ROE	78.2%	50%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

1. Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2012 - \text{müügitulu } 2011) / \text{müügitulu } 2011 * 100$
2. Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2012 - \text{puhaskasum } 2011) / \text{puhaskasum } 2011 * 100$
3. Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
4. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
5. ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
6. ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 359	4 264	2
Nõuded ja ettemaksed	42 766	32 698	3,4,5
Varud	155 175	59 220	6
Kokku käibevara	203 300	96 182	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 188	1 799	7
Kokku põhivara	3 188	1 799	
Kokku varad	206 488	97 981	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	96 240	79 908	8,9,10
Kokku lühiajalised kohustused	96 240	79 908	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	27 388	0	8
Kokku pikaajalised kohustused	27 388	0	
Kokku kohustused	123 628	79 908	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 317	6 334	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 787	8 983	
Kokku omakapital	82 860	18 073	
Kokku kohustused ja omakapital	206 488	97 981	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	396 979	499 667	12
Muud äritulud	31 132	2 005	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-259 714	-399 127	14
Mitmesugused tegevuskulud	-36 669	-41 709	15
Tööjõukulud	-61 185	-49 154	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-836	-281	7
Muud ärikulud	-5 427	-2 384	17
Ärikasum (kahjum)	64 280	9 017	
Finantstulud ja -kulud	507	-34	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	64 787	8 983	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 787	8 983	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	64 280	9 017	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	836	281	7
Kokku korrigeerimised	836	281	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-10 068	-15 778	
Varude muutus	-95 955	7 674	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	43 720	4 122	
Kokku rahavood äritegevusest	2 813	5 316	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 225	-1 723	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 225	-1 723	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	507	-34	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	507	-34	
Kokku rahavood	1 095	3 559	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 264	705	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 095	3 559	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 359	4 264	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	6 278	9 090
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 983	8 983
Muud muutused omakapitalis	-56		56	0
31.12.2011	2 500	256	15 317	18 073
Aruandeaasta kasum (kahjum)			64 787	64 787
31.12.2012	2 500	256	80 104	82 860

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sevi Kodukaubad OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hearaamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad RaamatupidamiseToimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 320.1 euro.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	829	0
Arvelduskontod	4 530	4 264
Kokku raha	5 359	4 264

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	42 702	42 702		
Ostjatelt laekumata arved	42 702	42 702		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	26	26		
Ettemaksed	38	38		
Tulevaste perioodide kulud	38	38		
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 766	42 766		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	32 698	32 698		
Ostjatelt laekumata arved	32 698	32 698		
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 698	32 698		

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	42 702	32 698
Kokku nõuded ostjate vastu	42 702	32 698

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		2 002	3 446
Üksikisiku tulumaks		544	977
Sotsiaalmaks		1 337	1 620
Kohustuslik kogumispension		51	
Töötuskindlustusmaksed		170	91
Ettemaksukonto jääk	26		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	26	4 104	6 134

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	155 175	59 220
Kokku varud	155 175	59 220

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus				974	974
Akumuleeritud kulum				-617	-617
Jääkmaksumus				357	357
Ostud ja parendused		1 723	1 723		1 723
Amortisatsioonikulu		-281	-281		-281
31.12.2011					
Soetusmaksumus		1 722	1 722	974	2 696
Akumuleeritud kulum		-280	-280	-617	-897
Jääkmaksumus		1 442	1 442	357	1 799
Ostud ja parendused	2 877		2 877	-652	2 225
Amortisatsioonikulu	-1 296	-151	-1 447	611	-836
31.12.2012					
Soetusmaksumus	2 877	1 722	4 599	322	4 921
Akumuleeritud kulum	-1 296	-431	-1 727	-6	-1 733
Jääkmaksumus	1 581	1 291	2 872	316	3 188

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	86 012	86 012		
Võlad töövõtjatele	5 585	5 585		
Maksuvõlad	4 104	4 104		
Muud võlad	539	539		
Muud viitvõlad	539	539		
Kokku võlad ja ettemaksed	96 240	96 240		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	70 414	70 414		
Võlad töövõtjatele	3 360	3 360		
Maksuvõlad	6 134	6 134		
Kokku võlad ja ettemaksed	79 908	79 908		

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Võlad tarnijatele	86 012	70 414
Kokku võlad tarnijatele	86 012	70 414

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	3 980	3 360
Puhkusetasude kohustus	1 605	0
Kokku võlad töövõtjatele	5 585	3 360

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	282 792	309 866
Läti	24 952	7 999
Tšehhi	78 614	181 802
Leedu	813	0
Itaalia	8 485	0
Soome	1 323	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	396 979	499 667
Kokku müügitulu	396 979	499 667
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 95221	396 979	499 667
Kokku müügitulu	396 979	499 667

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum valuutakursi muutustest	29 203	1 917
Muud	1 929	88
Kokku muud äritulud	31 132	2 005

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	232 041	370 950
Energia	4 519	4 012
Elektrienergia	2 546	2 248
Kütus	1 973	1 764
Transpordikulud	6 811	7 641
Üür ja rent	16 343	16 524
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	259 714	399 127

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	8 124	7 827
Energia	1 698	1 377
Elektrienergia	986	764
Kütus	712	613
Mitmesugused bürookulud	3 745	3 683
kasutusrent kulud	10 575	11 684
Pangateenused kulud	613	1 032
Reklaamikulud	885	213
Tel/fax,side,post,kulud	2 924	4 433
Väikevahendite kulu	3 689	2 989
Kindlustusmaks	829	1 568
Muud	3 587	6 903
Kokku mitmesugused tegevuskulud	36 669	41 709

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	45 959	36 655
Sotsiaalmaksud	15 226	12 499
Kokku tööjõukulud	61 185	49 154
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	8

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum valuutakursi muutustest	5 427	2 384
Kokku muud ärikulud	5 427	2 384

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja		0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 388	0	64

2011	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	16 800	16 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2013

Sevi Kodukaubad OÜ (registrikood: 10379727) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR HAVANSKI	Juhatuse liige	11.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 317
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 787
Kokku	80 104
Jaotamine	
Dividendideks	
Kokku	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 317
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 787
Kokku	80 104
Jaotamine	
Dividendideks	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kodumasinade ning majapidamis- ja aiatööriistade parandus	95221	396979	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viktor Havanski	37511040243		1675 EUR
Sergei Tšaplõgin	37506280303		825 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	lydia@sevi.ee
E-posti aadress	viktor@sevi.ee