

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Korterühistu Tähistaevas

registrikood: 80116975

tänava/talu nimi, Kaali tee 2
maja ja korteri number:

küla: Kõljala küla

vald: Pihtla vald

maakond: Saare maakond

postsihtnumber: 94102

telefon: +372 53316134

e-posti aadress: luistmarjana@hotmail.com

Aime saan for
Tof Rattan Kher
diver Ka 119
Ka 119

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Arme Saar Haud
Tet Rebane Haud
Aivar Kollas
Haud

Tegevusaruanne

Korteriühistu Tähistaevas eesmärk on elamu ühine majandamine ja haldamine täieliku isetasuvuse põhimõttel, tingimuste loomine elamu ühiseks valdamiseks, kasutamiseks ja säilitamiseks.

2012. aastal ei olnud korteriühistus tööle lepingulisi töötajaid.

2012. aastal jätkati põhitegevuslike eesmärkide täitmist.

Korteriühistu Tähistaevas on jätkuvalt tegutsev majandusüksus. 2013. aastal jätkatakse põhikirjaliste eesmärkide täitmist.

Aime Saar
Tõst Leht
Aivar Kallaste

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

2012.aasta raamatupidamise aastaaruandes kasutatud arvestuspõhimõtted ning informatsiooni esitlusviis on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja EV raamatupidamise Toimkonna juhendiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest EV seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Korteriühistu Tähistaevas finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Korteriühistu Tähistaevas on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aime Saar
Tat Rebane
Aivar Kallas

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	3 679	5 679
Kokku käibevara	3 679	5 679
Kokku varad	3 679	5 679
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	5 679	15 539
Aruandeaasta tulem	-2 000	-9 860
Kokku netovara	3 679	5 679
Kokku kohustused ja netovara	3 679	5 679

Aime Saar Haud
Tut Riitan van
aiuar kaasa Laan

Tulemiaruanne
(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 341	9 364
Muud tulud	0	7
Kokku tulud	6 341	9 371
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-8 341	-19 231
Kokku kulud	-8 341	-19 231
Põhitegevuse tulem	-2 000	-9 860
Aruandeaasta tulem	-2 000	-9 860

Hime Saar Haud
T. S. Keltan Haud
Aivar Kaur Haud

Rahavoogude aruanne
(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-2 000	-9 860
Kokku rahavood põhitegevusest	-2 000	-9 860
Kokku rahavood	-2 000	-9 860
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 679	15 539
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 000	-9 860
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 679	5 679

Aime Saar
TSL Kõhtu
Aivar Kallak

Netovara muutuste aruanne
(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	15 539	15 539
Aruandeaasta tulem	-9 860	-9 860
31.12.2011	5 679	5 679
Aruandeaasta tulem	-2 000	-2 000
31.12.2012	3 679	3 679

Arve koostanud
T. J. Lehten
aiavak
Lanka

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Tähistaevas on koostanud 2012. aasta raamatupidamise aruande eurodes vastavalt Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses Raamatupidamise seaduse sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2012. aasta aruanne on koostatud vastavuses kehtestatud elektroonilise taksonomeetria vormidele.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasel väärtuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Korteriühistu bilansis ei ole arvel materiaalsel ja immateriaalsel põhivara.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

2012.aastal töötasid ei makstud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	22	22
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Korteriühistu ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale 2012.aasta jooksul arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aime Saar Kõrgem
TWT Raha Vast
Aime Saar Kõrgem
Kõrgem

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53316134
E-posti aadress	luistmarjana@hotmail.com