

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.06.2012

aruandeaasta lõpp: 31.05.2013

ärinimi: Hallistemaa OÜ

registrikood: 10646743

tänava/talu nimi, Soo tee 4

maja ja korteri number:

küla: Vao küla

vald: Koeru vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73003

telefon: +372 5177530

e-posti aadress: taurpm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Bioloogilised varad	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Muud ärikulud	13
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	14

Tegevusaruanne

OÜ Hallistemaa alustas oma tegevust 2000-l aastal.

Ettevõtte põhitegevusalaks on rapsi ja teraviljakasvatus (EMTAK 01111). Samuti pakume ka põllumajanduslikke teenustöid (EMTAK 01611, 01631).

Järgnevatel aastatel kavatseme jätkata samadel tegevusaladel.

OÜ Hallistemaa kasutuses oli 2012. aastal ligikaudu 270 ha põllumajanduslikku maad. Sellest ca 35 ha oli kasutusvalduses, ca 50 ha omandis, ülejäänud maade kasutus on seotud pikaajaliste rendilepingutega.

2013. Aastal on põllumajanduslik maakasutus hinnanguliselt 270 hektarit. Edaspidi on plaanis maakasutust suurendada.

2012. majandusaasta tulemiks kujunes kasum 10115 eurot (2011: 1 624 eurot).

2012/2013 aastal investeeriti 176484 eurot, kasutades struktuurfondide abi. Järgneval aastal on plaanis investeerida põhivarasse ca 230 tuhat eurot.

2012. aasta müügitulu oli 70 251 eurot (2010: 58 533 eurot), mis on suurenenud 2012. aastaga võrreldes 20%. 2012.

aastal kavandame müügitulu jäämist samale tasemele. Ärituludena on kajastatud kulude kompenseerimiseks saadud põllumajandusliku tootmise toetused.

Uurimis- ja arendusväljaminekuid majandusaastal ei tehtud ning 2013/2014aastaks vastavaid väljaminekuid ei kavandata.

Puuduvad siduvad lepingud juhatuse liikmele hüvitise maksmiseks tema tagasikutsumisel.

Juhatuse hinnangul on OÜ Hallistemaa jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.05.2013	31.05.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	21 256	1 738	2
Nõuded ja ettemaksed	79 601	171	3
Bioloogilised varad	26 986	0	6
Kokku käibevara	127 843	1 909	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	192 157	67 702	5
Kokku põhivara	192 157	67 702	
Kokku varad	320 000	69 611	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	37 264	0	8
Võlad ja ettemaksed	67 113	297	9
Kokku lühiajalised kohustused	104 377	297	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	136 194	0	8
Kokku pikaajalised kohustused	136 194	0	
Kokku kohustused	240 571	297	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	104 000	104 000	10
Kohustuslik reservkapital	383	383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-35 069	-36 693	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 115	1 624	
Kokku omakapital	79 429	69 314	
Kokku kohustused ja omakapital	320 000	69 611	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.06.2012 - 31.05.2013	01.06.2011 - 31.05.2012	Lisa nr
Müügitulu	70 251	58 533	11
Muud äritulud	41 681	59 534	12
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	26 986	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-110 007	-84 244	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 911	-2 998	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-14 542	-15 212	
Muud ärikulud	1 029	-8 913	14
Ärikasum (kahjum)	10 487	6 700	
Finantstulud ja -kulud	-372	-5 076	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 115	1 624	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 115	1 624	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.06.2012 - 31.05.2013	01.06.2011 - 31.05.2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	10 487	6 700	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14 542	15 212	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-463	8 895	
Kokku korrigeerimised	14 079	24 107	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-79 430	13 893	
Varude muutus	-26 986	32	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	66 816	-124 370	
Laekunud intressid	0	44	
Kokku rahavood äritegevusest	-15 034	-79 594	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	37 950	30 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	37 950	30 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 026	-7 709	
Makstud intressid	-372	-5 120	
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	0	63 758	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 398	50 929	
Kokku rahavood	19 518	1 335	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 738	403	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	19 518	1 335	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 256	1 738	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.05.2011	3 835	37 069	383	-36 693	4 594
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 624	1 624
Emiteeritud osakapital	100 165	-37 069			63 096
31.05.2012	104 000	0	383	-35 069	69 314
Aruandeaasta kasum (kahjum)				10 115	10 115
31.05.2013	104 000		383	-24 954	79 429

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hallistemaa raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Osühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete allahindlusi kajastatakse kontrakontrol "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel on kasutatud FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad on hinnatud nende õiglasesse väärtusesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaradeks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 eurot kantakse kasutuselevõtmisel 100% kuludesse. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara gruppidele eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5a.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendlepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtusesummas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üleostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasulaekumine on tõenäoline.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulusid arvetatakse bilansis tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.05.2013	31.05.2012
Arvelduskontod	21 256	1 738
Kokku raha	21 256	1 738

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.05.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	5 940	5 940		
Ostjatelt laekumata arved	5 940	5 940		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	40 661	40 661		
Muud nõuded	33 000	33 000		
Laenunõuded	33 000	33 000		
Kokku nõuded ja ettemaksed	79 601	79 601		
	31.05.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	171	171		
Kokku nõuded ja ettemaksed	171	171		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.05.2013		31.05.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	39 752		32	
Maamaks		0		105
Ettemaksukonto jääk	909		139	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	40 661		171	105

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.05.2011						
Soetusmaksumus	9 660	6 391	140 909	69 322	210 231	226 282
Akumuleeritud kulum		-1 131	-68 899	-34 442	-103 341	-104 472
Jääkmaksumus	9 660	5 260	72 010	34 880	106 890	121 810
Amortisatsioonikulu		-264	-12 180	-2 768	-14 948	-15 212
Müügid			-17 182	-21 714	-38 896	-38 896
31.05.2012						
Soetusmaksumus	9 660	6 391	94 429	20 260	114 689	130 740
Akumuleeritud kulum	0	-1 395	-51 781	-9 862	-61 643	-63 038
Jääkmaksumus	9 660	4 996	42 648	10 398	53 046	67 702
Ostud ja parendused			100 000	76 484	176 484	176 484
Amortisatsioonikulu		-264	-10 113	-4 165	-14 278	-14 542
Müügid			-31 202	-6 285	-37 487	-37 487
31.05.2013						
Soetusmaksumus	9 660	6 391	130 517	82 365	212 882	228 933
Akumuleeritud kulum		-1 659	-29 184	-5 933	-35 117	-36 776
Jääkmaksumus	9 660	4 732	101 333	76 432	177 765	192 157

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	01.06.2012 - 31.05.2013	01.06.2011 - 31.05.2012
Ehitised		17 000
Masinad ja seadmed	37 950	13 000
Transpordivahendid	33 000	13 000
Muud masinad ja seadmed	4 950	0
Kokku	37 950	30 000

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Vili	
31.05.2011	0	
31.05.2012	0	
Soetused	26 986	26 986
31.05.2013	26 986	26 986

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.05.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
liisingleping 1	57 877	11 631	46 246		3 kuu euribor+1,80%	EUR	30.04.2018
liisingleping 2	98 097	19 714	78 383		3 kuu euribor+1,80%	EUR	30.04.2018
liisingleping 3	17 484	5 919	11 565		3 kuu euribor+1,80%	EUR	15.05.2016
Kapitalirendikohustused kokku	173 458	37 264	136 194				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	01.06.2012 - 31.05.2013	01.06.2011 - 31.05.2012
Masinad ja seadmed	170 893	0
Kokku	170 893	0

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.05.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	173 458	37 264	136 194	
Laenukohustused kokku	173 458	37 264	136 194	

Liisingu kohustuste täitmise tagamiseks on esitatud liisingfirmale garantiikiri juriidilise isiku poolt.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.05.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	67 016	67 016		
Maksuvõlad		0		
Muud võlad	97	97		
Muud viitvõlad	97	97		
Kokku võlad ja ettemaksed	67 113	67 113		

	31.05.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	192	192		
Maksuvõlad	105	105		
Kokku võlad ja ettemaksed	297	297		

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.05.2013	31.05.2012
Osakapital	104 000	104 000
Osade arv (tk)	2	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	01.06.2012 - 31.05.2013	01.06.2011 - 31.05.2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	70 251	58 533
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	70 251	58 533
Kokku müügitulu	70 251	58 533
Müügitulu tegevusalade lõikes		
teravilja, kaunvilja ja õlitaime seemnete kasvatamine	67 491	55 289
põllumajandusmasinate rent	2 760	3 244
Kokku müügitulu	70 251	58 533

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	01.06.2012 - 31.05.2013	01.06.2011 - 31.05.2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	463	0
Toetused PRIA- lt	41 202	59 534
Muud	16	0
Kokku muud äritulud	41 681	59 534

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	01.06.2012 - 31.05.2013	01.06.2011 - 31.05.2012
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	8 895
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 029	18
Kokku muud ärikulud	1 029	8 913

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	01.06.2012 - 31.05.2013	01.06.2011 - 31.05.2012
Intressitulud	0	44
Muud intressitulud	0	44
Intressikulud	-372	-5 120
Intressikulu laenudelt	0	-5 061
Intressikulu kapitalirendilt	-372	-59
Kokku finantstulud ja -kulud	-372	-5 076

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.07.2013

Hallistemaa OÜ (registrikood: 10646743) 01.06.2012 - 31.05.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS JALAKAS	Juhatuse liige	11.07.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.05.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-35 069
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 115
Kokku	-24 954

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	67491	96.07%	Jah
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	2760	3.93%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tanel Lepikov	38709082722	Issaku küla, Võnnu vald, Tartu maakond, Eesti	52000 EUR
Jaanika Pihla	47310096522	Tammiku küla, Koeru vald, Järva maakond, Eesti	52000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5177530
E-posti aadress	taurpm@gmail.com