

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ MUKS

registrikood: 11007885

tänavatalu nimi: Tuukri 1A

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10151

telefon: +372 5046715

e-posti aadress: velastu@yahoo.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	13
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

2012.aastal kahjum on 32 986 euro ja müügitulu on 48 652 euro.

Juhatuse liikmele töötasu ega lisatasusid välja ei makstud.

2013.aasta perspektiivis planeeritakse soetatud kinnisvara kasumiga müüki.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	513	11
Nõuded ja ettemaksed	38 273	96 605
Varud	123 545	40 092
Müügiootel põhivara	0	23 478
Kokku käibevara	162 331	160 186
Põhivara		
Materiaalne põhivara	0	3 734
Kokku põhivara	0	3 734
Kokku varad	162 331	163 920
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	108 158	76 761
Kokku lühiajalised kohustused	108 158	76 761
Kokku kohustused	108 158	76 761
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 347	79 802
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 986	4 545
Kokku omakapital	54 173	87 159
Kokku kohustused ja omakapital	162 331	163 920

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	48 652	46 157
Muud äritulud	106 388	10 526
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 260	-30 435
Mitmesugused tegevuskulud	-15 738	-5 639
Tööjõukulud	-15 396	-15 263
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-957	-1 044
Muud ärikulud	-125 544	-15
Ärikasum (kahjum)	-32 855	4 287
Finantstulud ja -kulud	-131	258
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-32 986	4 545
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 986	4 545

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-32 855	4 287
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	-131	258
Kokku korrigeerimised	-131	258
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	58 332	-5 646
Varude muutus	-83 453	-7 500
Muud rahavood äritegevusest	58 609	7 445
Kokku rahavood äritegevusest	502	-1 156
Kokku rahavood	502	-1 156
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11	1 167
Raha ja raha ekvivalentide muutus	502	-1 156
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	513	11

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	79 802	82 614
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 545	4 545
31.12.2011	2 556	256	84 347	87 159
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-32 986	-32 986
31.12.2012	2 556	256	51 361	54 173

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

OÜ Muks 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	1	1
Arvelduskontod	512	10
Kokku raha	513	11

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	5 291	5 291		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	338	338		
Muud nõuded	32 644	32 644		
Laenunõuded	26 135	26 135		
Intressinõuded	6 509	6 509		
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 273	38 273		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	7 671	7 671		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 341	1 341		
Muud nõuded	87 565	87 565		
Laenunõuded	81 056	81 056		
Intressinõuded	6 509	6 509		
Ettemaksed	28	28		
Kokku nõuded ja ettemaksed	96 605	96 605		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 421	1 339	
Üksikisiku tulumaks		211		205
Sotsiaalmaks		622		622
Kohustuslik kogumispension		12		11
Töötuskindlustusmaksed		81		80
Ettemaksukonto jääk	338		2	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	338	2 347	1 341	918

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	26 135	26 135		
muud	26 135	26 135		
Intressinõuded	6 509	6 509		
Kokku muud nõuded	32 644	32 644		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	81 056	81 056		
Muud	81 056	81 056		
Intressinõuded	6 509	6 509		
Kokku muud nõuded	87 565	87 565		

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	5 212	5 212	5 212
Akumuleeritud kulum	-434	-434	-434
Jääkmaksumus	4 778	4 778	4 778
Amortisatsioonikulu	-1 044	-1 044	-1 044
31.12.2011			
Soetusmaksumus	5 212	5 212	5 212
Akumuleeritud kulum	-1 478	-1 478	-1 478
Jääkmaksumus	3 734	3 734	3 734
Amortisatsioonikulu	-3 734	-3 734	-3 734
31.12.2012			
Soetusmaksumus	5 212	5 212	5 212
Akumuleeritud kulum	-5 212	-5 212	-5 212
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	38 466	38 466		
Võlad töövõtjatele	2 231	2 231		
Maksuvõlad	2 347	2 347		
Muud võlad	65 114	65 114		
Kokku võlad ja ettemaksed	108 158	108 158		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	39 899	39 899		
Võlad töövõtjatele	2 283	2 283		
Maksuvõlad	918	918		
Muud võlad	24 341	24 341		
Saadud ettemaksed	9 320	9 320		
Kokku võlad ja ettemaksed	76 761	76 761		

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	833	826
Puhkusetasude kohustus	1 398	1 457
Kokku võlad töövõtjatele	2 231	2 283

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	48 652	46 157
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	48 652	46 157
Kokku müügitulu	48 652	46 157
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTA68321-hoonete ja üürimajale haldus	1 089	21 023
EMTAK77399-materiaalne vara rentimine	47 563	24 778
muud	0	356
Kokku müügitulu	48 652	46 157

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Energia	0	13 088
Elektrienergia	0	10 746
Soojusenergia	0	2 342
Üür ja rent	25 083	17 347
Muud	5 177	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	30 260	30 435

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	2 750	1 052
Lähetuskulud	3 051	639
Riiklikud ja kohalikud maksud	534	0
Muud	9 403	3 948
Kokku mitmesugused tegevuskulud	15 738	5 639

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	11 510	11 680
Sotsiaalmaksud	3 728	3 436
Muud	158	146
Kokku tööjõukulud	15 396	15 262
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum müügioteel põhivara müügist	-8 338	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	-183	-15
Muud	-117 023	0
Kokku muud ärikulud	-125 544	-15

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	0	289
Intressikulud	-131	-31
Kokku finantstulud ja -kulud	-131	258

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	26 134	65 114	81 055	57 611

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	3 480	3 348

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.07.2013

OÜ MUKS (registrikood: 11007885) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANATOLI VAŠTŠENKO	Juhatuse liige	10.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 347
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 986
Kokku	51 361
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-32 986
Kokku	-32 986

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	47563	97.76%	Jah
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	1089	2.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Polina Vaštšenko	48408100426	Raua põik 5-3, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5046715
E-posti aadress	velastu@yahoo.com