

Konsolideeritud majandusaasta aruanne 2012

Altius Energia OÜ

Registrikood: 11951112

Aruandeaasta algus: 01.01.2012

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

Aadress: Kadaka tee 131, 12915 Tallinn, Eesti Vabariik

E-posti aadress: frank.oim@altiusenergia.ee

SISUKORD

SISUKORD	2
TEGEVUSARUANNE.....	2
KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE.....	4
KONSOLIDEERITUD BILANSS.....	5
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	6
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	7
LISAD KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
1 Üldine informatsioon	8
2 Vastavuse kinnitus ning aruande koostamise üldalused	8
2.1 Kokkuvõtte olulisematest arvestusprintsippiidest	8
3 Müügitulu	14
4 Müüdnud teenuste kulud	14
5 Üldhalduskulud	14
6 Tööjõukulud	15
7 Muud äritulud ja muud ärikulud	15
8 Finantstulud ja -kulud	15
9 Tütarettevõtted	16
10 Äriühendused	16
11 Sidusettevõtted	17
12 Raha ja raha ekvivalendid	17
13 Nõuded ja viitlaekumised	18
14 Materiaalne põhivara	18
15 Immateriaalne põhivara	19
16 Laenukohustused	19
17 Võlad	20
18 Osakapital	20
19 Potentsiaalne tulumaksukohustus	21
20 Tehingud seotud osapooltega	21
21 Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne	22
22 Emaettevõtte konsolideerimata bilanss	22
23 Emaettevõtte konsolideerimata rahavoogude aruanne	23
24 Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali aruanne	23
JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2012. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE	25
Müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile	26

TEGEVUSARUANNE

Altius Energia OÜ koondab osalusi energiasäästu- ja keskkonnateadliku energeetika valdkonna firmades – grupp tegutseb liitmaks kohalike energeetikaharu inseneride tippkompetentsi energiatõhusama ning säästlikuma energeetika kujundamisel Eestis ning lähiriikides. Seisuga 31.12.2012 kuulub Altius Energia OÜ kontserni lisaks emaettevõttele tütarettevõtted Küttemaailm OÜ (osalus 100%), Küte ja Ehitus AS (osalus 72,2%) ning AuraGen OÜ (osalus 100%).

Aasta 2012 on Altius Energia grupile edukas aasta, kontsern jätkas plaanipärase strateegia elluviimist ning kaalutletud laienemist, mille tulemusena suudeti saavutada eeskujulik kasumlikkus. Nimetatud eesmärkide elluviimiseks soetas kontsern 2012. aastal kaks sidusettevõtet Napal Service OÜ ning Raja KT OÜ.

Peamised majandustegevuse tulemuse ja finantspositsiooni näitajad:

	2012	2011 ¹
€ tuhandetes		
Müügitulu	15 244	3 378
Muud äritulud	1 676	58
Puhaskasum	4 275	502
Käibevara	11 798	5 906
Põhivara	1 159	718
Varad kokku	12 956	6 624
Lühiajalised laenukohustused	3 757	1 084
Pikaajalised laenukohustused	100	131
Laenukohustused	3 857	1 215
Omakapital	7 529	4 095

¹2011. aasta kasumiaruande näitajad sisaldavad tütarettevõtte Küte ja Ehitus AS tulemusi perioodil 01.11.2011 kuni 31.12.2011 ning tütarettevõtte Küttemaailm OÜ tulemusi perioodil 01.10.2011 kuni 31.12.2011. Nimetatud asjaolu mõjutab oluliselt võrreldavaid näitajaid ning ei peegelda Küttemaailm OÜ ja Küte ja Ehitus AS tulemusi kogu 2011. majandusaastal.

Peamised finantssuhtarvud:

	2012	2011
(aasta kohta või 31. detsembri seisuga)		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevarad / lühiajalised kohustused)	2,2	2,5
Omakapital varadest (omakapital / varad kokku)	58%	62%
Omakapital võlakohustustest (omakapital / (lühiajalised laenukohustused + pikaajalised laenukohustused))	195%	337%
Puhaskasumi marginaal (puhaskasum / müügitulu)	28,0%	14,9%
Varade tootlus (puhaskasum / aasta keskmised koguvamad)	43,7%	7,6%
Varade tulukus ((müügitulu + muud äritulud) / aasta keskmised koguvamad)	173%	52%
Omakapitali tootlus (puhaskasum / aasta keskmine omakapital)	73,5%	12,3%

Altius Energia haldusettevõttena eraldi töötajaid ei oma. Emaettevõtte juhatus on kaheliikmeline.

Aasta 2013 osas on kontserni juhtkond konservatiivselt meelestatud. Nii nagu ka möödunud aastatel on Euroopa majanduskeskkond jätkuvalt ebastabiilne ning kontserni ühes olulisimas partnerregioonis Skandinaavias on märgata närvilisuse märke. Antud arengud on otseselt mõjutamas Euroopa energia- ja kliimapoliitikat, tuues kaasa määramatuse ja seisaku, mis peegeldub hästi näiteks CO₂ saastekvoodi turuhinnas, mis on kukkunud tänaseks rekordmadalale tasemele. Rahutust lisab ka Eesti kohaliku energeetikaalase regulatiivse süsteemi jätkuv vaakum, mis pidurdab märkimisväärselt investeeringute tegemist energiasektorisse ning tõstab

kapitalikulukust nimetatud investeeringute elluviimisel. Samas saab mitmete kitsaskohtade kõrval esile tuua ka positiivseid arenguid nagu näiteks kohalike taastuvate biokütuste osakaalu tõus Eesti küttemaastikul, kaalukad riiklikud- ja munitsipaalmeetmed hoonete energiatõhususe parandamisel, initsiatiivid taastuenergia mikrolahenduste juurutamisel jne.

Kontserni juhtkond on jätkuvalt seisukohal, et Eesti energeetikat on eelseisval kümnendil ees ootamas erakordselt mahukad väljakutsed nii energiatootmise, energia ülekande kui ka tarbimise juhtimise ja tõhustamise vallas – samalaadsete ülesannetega seisavad silmitsi ka naaberriigid. Energiakulutuste osakaal Eesti (ja üldisemalt ka regiooni) tarbija sissetulekust on kriitiliselt kõrge ning ilma murranguliste arenguteta energiatarbimise vähendamise ning taastuvate energiaallikate targa kasutamise suunal ei saa Altius Energia hinnangul riigis ja regioonis tervikuna näha jätkusuutliku majanduskasvu taastumist, kuna tarbimise elavdamiseks vajaminevad vahendid kuluvad energiakulutuste kasvule.

Altius Energia tegutseb, et anda panus energeetika kaasajastamise, energiatõhususe kasvu ning taastuenergia arengu osas Eestis ning lähiregioonis. Kontserni juhtkond näeb, et nimetatud ülesanne on võimalik vaid läbi laialdase koostöö ettevõtete vahel ning on avatud kõigile progressiivsetele koostöösuundadele nimetatud eesmärkide suunas tegutsemisel. Pikemas perspektiivis näeb juhtkond olulist võimalust valdkonna võtmekompetentside ekspordiks lähiriikidesse – antud otstarbel on kavas panustada jõuliselt teadus- ja arendustegevusse ning viia ellu pilootprojekte muuhulgas päikeseenergia rakendamise vallas Eestis.

Lähiaastatel keskendub Altius Energia kaalutletud laiendamisvõimaluste otsimisele, eesmärgiga tõsta suutlikkust kaasaegse energeetika võtmeprobleemidega tegelemisel. Tegevuse laialdasemaks finantseerimiseks ei ole välistatud lisainvestorite kaasamine.

Kontsernis töötas 2012. aastal 84 töötajat (2011: 82 töötajat) ning arvestati koos kaasnevate maksudega töötasusid kokku 1 754 tuhat eurot (2011: 416 tuhat eurot). Emaettevõtte juhatuse liikmetele tasusid ei arvestatud ega makstud.

Frank Õim
Juhatuse liige

KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE**

	Lisad	2012	2011
€			
Müügitulu	3	15 244 458	3 378 047
Müüdud teenuste kulu	4	-10 833 544	-2 526 262
Brutokasum		4 410 914	851 785
Turustuskulud		-13 348	-2 473
Üldhalduskulud	5	-1 469 015	-243 214
Muud äritulud	7	1 675 522	57 973
Muud ärikulud	7	-18 083	-22 549
Ärikasum		4 585 990	641 522
Finantstulud ja -kulud	8	167 032	-139 531
Kasum enne tulumaksu		4 753 022	501 991
Tulumaksukulu		-478 481	0
Aruandeaasta puhaskasum		4 274 541	501 991
<i>s.h emattevõtte osanike osa puhaskasumist</i>		3 566 160	343 241
<i>s.h vähemusosanike osa puhaskasumist</i>		708 381	158 750

KONSOLIDEERITUD BILANSS

	Lisad	31.12.12	31.12.11
€			
VARAD			
<i>Käibevara</i>			
Raha ja raha ekvivalendid	12	378 718	1 015 549
Raha teel		456	117
Nõuded ja viitlaekumised	13	10 549 319	3 893 000
Ettemakstud kulud		38 400	133 861
Varud - kaubad müügiks		830 992	863 439
Käibevara kokku		11 797 885	5 905 966
<i>Põhivara</i>			
Pikaajalised nõuded	13	3 347	102 639
Sidusettevõtete osad	11	611 635	0
Materiaalne põhivara	14	437 537	460 714
Immateriaalne põhivara	15	106 090	154 506
Põhivara kokku		1 158 609	717 859
VARAD KOKKU		12 956 494	6 623 825
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Laenukohustused	16	3 756 776	1 084 438
Võlad	17	1 540 483	1 214 329
Ettemaksed		20 964	95 980
Lühiajalised kohustused kokku		5 318 223	2 394 747
<i>Pikaajalised kohustused</i>			
Laenukohustused	16	99 751	130 891
Võlad		9 437	3 114
Pikaajalised kohustused kokku		109 188	134 005
Kohustused kokku		5 427 411	2 528 752
Vähemusosalus		1 119 023	910 642
Emaettevõtja aktsionäridele kuuluv omakapital			
Osakapital	18	13 878	12 556
Ülekurss		2 828 634	2 828 634
Kohustuslik reservkapital		1 388	0
Aruandeperioodi kasum	19	3 566 160	343 241
Omakapital kokku		7 529 083	4 095 073
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		12 956 494	6 623 825

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisad	2012	2011
€			
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		4 585 990	641 522
<i>Ärikasumi korrigeerimised</i>			
Põhivara kulum	14,15	217 788	66 406
Kasum/kahjum põhivara müügist	7	-41 250	0
Korrigeerimine mitterahaliste muutustega kokku		176 538	66 406
Rahavood äritegevusest enne käibekapitali muutuseid		4 762 528	707 928
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutused		1 409 253	1 069 277
Varude muutus		32 447	77 677
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-488 985	-1 289 614
Rahavood äritegevusest kokku		5 715 243	565 268
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	14,15	-154 141	-47 764
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	14	49 196	0
Sidusettevõtete soetus	11	-611 635	0
Tütarettevõtete soetus	9	0	1 717 012
Antud laenud		-7 824 700	-2 001 987
Antud laenude tagasimaksed		238 845	0
Saadud dividendid		32 000	0
Saadud intressid		50 625	1 360
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-8 219 810	-331 379
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		3 379 634	362 200
Laenude tagasimaksed		-797 363	-12 900
Kapitalirendi põhiosade tagasimaksed		-37 172	-8 978
Arvelduskrediidi muutus		0	443 671
Makstud intressid		-45 641	-5 885
Osade emiteerimine	18	1 322	0
Makstud dividendid		-500 000	0
Makstud dividendide tulumaks		-132 911	0
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		1 867 869	778 108
RAHAVOOD KOKKU		-636 698	1 011 997
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 015 549	2 556
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-636 698	1 011 997
Valuutakursi muutuse mõju rahale ja raha ekvivalentidele		-133	996
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		378 718	1 015 549

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital kokku	Vähemusosalus	Omakapital kokku
€							
Saldo 31.12.2010	2 556	0	0	0	2 556	0	2 556
Osakapitali suurendamine mitterahalise sissemakse teel (lisa 18)	10 000	2 828 634	0	0	2 838 634	0	2 838 634
Vähemusosalusele kuuluv omakapital enne tütaretevõtte soetust	0	0	0	0	0	751 892	751 892
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	343 241	343 241	158 750	501 991
Saldo 31.12.2011	12 556	2 828 634	0	343 241	3 184 431	910 642	4 095 073
Osade emiteerimine	1 322	0	0	0	1 322	0	1 322
Dividendide jaotamine	0	0	0	-341 853	-341 853	-500 000	-841 853
Eraldised reservkapitali	0	0	1 388	-1 388	0	0	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	3 566 160	3 566 160	708 381	4 274 541
Saldo 31.12.2012	13 878	2 828 634	1 388	3 566 160	6 410 060	1 119 023	7 529 083

Osakapitali kohta on toodud täiendavat informatsiooni lisa 18.

LISAD KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

1 Üldine informatsioon

Altius Energia OÜ (Emaettevõtte) on Eestis registreeritud ja Eestis tegutsev äriühing. Kõik kontserni tütarettevõtted on registreeritud ning tegutsevad Eestis.

Altius Energia OÜ tütarettevõtete nimekiri on esitatud lisas 9.

2 Vastavuse kinnitus ning aruande koostamise üldalused

Altius Energia OÜ ning tema tütarettevõtete konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kontserni raamatupidamise aastaaruanne on esitatud Eurodes, kui ei ole märgitud teisiti.

Finantsaruannete koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhul, kui ei ole öeldud teisiti (näiteks kajastatakse õiglases väärtuses teatud finantsinvesteeringuid ning tuletisinstrumente).

2.1 Kokkuvõtte olulisematest arvestusprintsiipidest

Konsolideerimine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab Altius Energia OÜ ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on Kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil Kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid Kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Uued tütarettevõtted (äriühendused) kajastatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ostumeetodil.

Ostumeetodil kajastatavate äriühenduste soetusmaksumus jagatakse varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglastele väärtustele omandamise kuupäeva seisuga. See osa soetusmaksumusest, mis ületab soetatud varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglase väärtust, kajastatakse firmaväärtusena. Juhul, kui õiglane väärtus ületab soetusmaksumust, siis see vahe kajastatakse koheselt täies ulatuses perioodiluna (kasumiaruandes real "üldhalduskulud").

2011. aastal soetas Altius Energia OÜ kaks tütarettevõtet (vt. lisa 10). Kuna tehing tehti ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel, on vastavalt RTJ11-le tütarettevõtete soetused kajastatud korrigeeritud ostumeetodil. Korrigeeritud ostumeetodi rakendamisel kajastatakse omandatud osalust teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis). Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Investeering tütarettevõttesse Emaettevõtte konsolideerimata bilansis

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeeringud tütarettevõttesse kajastatud soetusmaksumuses. Tütarettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui Emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna ning nõudena tütarettevõtete vastu.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse konsolideeritud bilansis soetusmaksumuse meetodil. Selle meetodi kohaselt kajastatakse investeering algselt tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Kontsern hindab lgal bilansipäeval, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viib Kontsern läbi vara väärtuse testi.

Sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui Emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna ning nõudena sidusettevõtte vastu.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse tehingutest saadud või saada oleva tasu õiglases väärtuses. Müügitulu kajastatakse vaid saadava majandusliku kasu tõenäolises ulatuses ning usaldusväärselt mõõdetavas määras.

Kinnisvarainvesteeringute renditulu kajastatakse lineaarselt rendiperioodi jooksul tuluna.

Teenuste vahendamise tulud (tasud allüürnike kommunaalteenuste eest, allüür, muud vahendatavad teenused) saldeeritakse ostetud teenuste kuludega.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamise seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et kontsern suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Võlad“. Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded“.

Finantstulud

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt, kasutades efektiivse intressimäära meetodit. Dividenditulu võetakse arvele nõudeõiguse tekkimise hetkel.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentideks loetakse raha ja lühiajalisi (soetushetkest arvestades kuni 3-kuulise tähtajaga) suure likviidsusega investeeringuid, mida tehingu tegelikust tähtjast lähtudes on võimalik kuni kolme kuu jooksul muuta teadaolevaks rahasummaks ning mille turuväärtuse olulise muutuse risk on ebaoluline. Sellised varad on sularaha, nõudmiseni ja kuni kolmekuulise tähtajaga hoiustatud raha ning rahaturufondi osakud.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algul arvele soetusmaksumuses, milleks on vara eest makstud tasu õiglane väärtus. Soetusmaksumuse hulka loetakse kõik finantsvara soetamisega otseselt kaasnenud kulutused, sealhulgas vahendajate ja nõustajate tasud, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sellesarnased väljaminekud. Erandiks on õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad, mille soetamisega seotud lisakulutused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Tavapärastel turutingimustel toimuv finantsvara ost ja müük kajastatakse tehingupäeval. Tehingupäevaks on finantsvara ostu või müügi kohustuse tekkimise (näiteks lepingu sõlmimise) päev. Tavapärastel turutingimustel toimunuks loetakse ostu või müüki, mille puhul müüja on andnud finantsvara ostjale üle sellise tähtaja jooksul, mis on sellel turul tavaks või õigusaktidega ette nähtud.

Esmase arvelevõtmise järel jagatakse finantsvara rühmadeks (vt allpool). Iga majandusaasta lõpus kontrollitakse, kas finantsvara on kajastatud õiges rühmas, ning vajaduse korral tehakse parandused. Finantsvara, mida rahvusvahelised finantsaruandluse standardid ei luba ümber klassifitseerida, ümber ei klassifitseerita. Finantsvarade mõõtmisel kasutatakse rühmade kaupa järgmisi põhimõtteid:

- 1) finantsvarad õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande – õiglase väärtus;
- 2) lunastustähtajani hoitavad investeeringud – amortiseeritud soetusmaksumus;
- 3) nõuded – amortiseeritud soetusmaksumus;
- 4) müügi valmis finantsvara – õiglase väärtus või soetusmaksumus, kui tegemist on selliste omakapitali instrumentidega, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Õiglases väärtuses kajastatav finantsvara

Õiglases väärtuses kajastatav finantsvara hinnatakse ümber iga bilansipäeva seisuga, kusjuures õiglasest väärtusest ei arvata maha võimalikke vara realiseerimisega kaasnevat tehingukulud. Börsil noteeritud väärtipaberite puhul põhineb õiglase väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Euroopa Keskpanka ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtipaberite puhul leitakse õiglase väärtus, tuginedes kättesaadavale infole ning kasutades hindamistehnikana võrdlust teiste, olulises osas sarnaste instrumentide õiglase väärtusega bilansipäeval ja/või diskonteeritud rahavoogude analüüsi.

Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglase väärtuse muutusest, kajastatakse kasumiaruandes üldjuhul finantstulude ja finants- ja investeerimistegevuse kulude ridadel. Erandiks on müügi valmis finantsvara, mille õiglase väärtuse muutusest tulenev kasum või kahjum kajastatakse otse omakapitalis ümberhindluse reservi real. Ümberhindluse reservi jääk kantakse pärast vara realiseerimist või väärtuse languse tuvastamist kasumiaruandesse. Väärtuse languse korral omakapitalist kasumiaruandesse ümber klassifitseeritav summa on finantsvara soetusmaksumuse (vähendatud tagasimakstud põhimaksete ja amortisatsiooni võrra) ja õiglase väärtuse vahe, millest on maha arvatud vara väärtuse langusest tulenev kahjum, mis on juba varem kasumiaruandes kajastatud.

Õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimise kasum ja kahjum, samuti varade omamisel saadud intressid ja dividendid kajastatakse kasumiaruandes finants- ja investeerimistegevuse tulude ning finants- ja investeerimistegevuse kulude ridadel.

Nõuded teiste osapoolte vastu ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded, mis ei ole soetatud edasimüügi eesmärgil, ning lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse omandamise järel nende amortiseeritud soetusmaksumuses, mis on arvutatud efektiivse intressimäära kaudu. Amortiseeritud soetusmaksumus leitakse kogu finantsvara kasuliku eluea kohta, kusjuures arvesse võetakse soetamisel tekkinud diskontod ja preemiad ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Kui ilmneb mõni objektiivne asjaolu, mis viitab varade kaetava väärtuse vähenemisele alla bilansilise väärtuse, hinnatakse amortiseeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavad finantsvarad bilansilise ja kaetava väärtuse vahe võrra alla. Kaetavaks väärtuseks loetakse finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdiseväärtust, diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna üldhalduskulude real ning investeerimistegevusega seotud finantsvara allahindlus esitatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Olulise finantsvara puhul hinnatakse iga objekti väärtuse vähenemist eraldi. Kui nõudesumma laekumise tähtpäevast on möödunud 180 päeva või üle selle, loetakse nõudesumma ebatõenäoliselt laekuvaks ning kantakse 100% ulatuses kuluks. Kui vara väärtuse vähenemine ilmneb kiiremini, hinnatakse nõuded alla varem.

Kui nõue, mis on alla hinnatud, siiski laekub või toimub muu sündmus, mis tühistab allahindluse, esitatakse allahindluse tühistamine kasumiaruande selle kulukirje vähendusena, kus allahindlus algul kajastati.

Nõuete ja lunastustähtajani hoitavate finantsinvesteeringute intressitulu kajastatakse kasumiaruandes finantstulude ja -kulude real.

Soetusmaksumuses kajastatav finantsvara

Soetusmaksumuses kajastatav finantsvara hinnatakse kaetava väärtuseni alla juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest väiksem. Soetusmaksumuses kajastatava finantsvara kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus eeldatav rahavoog diskonteerituna samasuguste finantsvarade turul kehtiva keskmise tulususemääraga. Finantsvara allahindlus esitatakse kasumiaruandes finantskuluna ning sellist allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvara kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele, samuti siis, kui tekib kohustus need rahavood täies ulatuses ja märkimisväärselt viivitusega edasi kanda kolmandale osapooltele, kellele kantakse üle enamik finantsvaraga seotud riske ja hüvesid.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu

ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmist meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed	20%
- Muu inventar ja IT seadmed	25%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas N).

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on Kontserni poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks.

Määramata pikkusega kasuliku elueaga immateriaalset vara ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud elueaga varade puhul hinnatakse vara väärtuse langust, kui on ilmnunud asjaolusid, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele.

Kulutused patentide, kaubamärkide, litsentside ja sertifikaatide soetamiseks kapitaliseeritakse, kui on võimalik hinnata neilt kulutustelt tulevikus saadavat tulu.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Arvuti tarkvara	10%
- Kaubamärgid	10%
- Domeeninimed	10%

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algul arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub amortiseeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste amortiseeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused võetakse amortiseeritud soetusmaksumuse arvestamiseks algul arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), järgnevatel perioodidel arvestatakse kohustustelt intressi, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustustega kaasnevad intressikulud kajastatakse tekkepõhiselt kasumiaruandes ridadel finants- ja investeerimistegevuse tulud ning finants- ja investeerimistegevuse kulud. Varaobjektide (varudena kajastatud kinnisvaraprojektid, kinnisvarainvesteeringud, materiaalne põhivara) arendamise finantseerimisega seotud intressid alates arendusperioodi algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni on erandina kapitaliseeritud vara soetusmaksumusse.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui see tuleb tasuda 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui Ettevõtte pole tingimusteta õigust lükata kohustuse tasumist edasi rohkem kui 12 kuud alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mis tuleb tagasi maksta 12 kuu jooksul alates bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingu rikkumise tõttu.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse lepingus määratletud kohustuse täitmisel, tühistamisel või aegumisel.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldised vaid siis, kui ettevõtte oli bilansipäevaks toimunud sündmustest tulenev juriidiline või faktiline kohustus, mille täitmine nõuab tulevikus tõenäoliselt varast loobumist usaldusväärselt määratavas summas.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis võivad konkreetsetel (seni mitte aset leidnud) tingimustel muutuda tulevikus kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tingimuslike kohustustena kajastatakse ka bilansipäevaks toimunud sündmustest tulenevad kohustused, mis juhtkonna hinnangul ei realiseeru ja/või mida ei saa usaldusväärselt mõõta.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Vara, mis on soetatud kapitalirendi tingimustel, kajastatakse alates rendilepingu jõustumisest bilansis õiglasest väärtuses või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, kui see on väiksem. Kapitalirendi tingimustel soetatud materiaalse põhivara amortisatsiooniperioodiks võetakse lühem kahest järgnevast: vara eeldatav kasulik eluiga või kokkulepitud renditähtaeg. Vara, mis on müüdüd kapitalirendi tingimustel, esitatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Eri perioodide rendimaksed jagatakse finantskuluks või -tuluks ja rendikohustuseks või -nõudeks, kasutades renditähtaaja kestel ühesugust intressimäära.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Laekuvaid ja tasutavaid kasutusrendi makseid periodiseeritakse rendiperioodi tuluna või kuluna lineaarselt.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta; emaettevõtte tütarettevõtete arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses, hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksud, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital peab äriseadustiku kohaselt olema vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Sellest lähtudes eraldab Emaettevõtte igal aastal kasumi jaotamisel vähemalt 5% puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali. Eraldiste tegemist jätkatakse, kuni reservkapital saavutab nõutava suuruse. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada akumuleerunud kahjumite katmiseks juhul, kui kahjumite katmiseks ei piisa vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks fondiemissiooni teel.

Tulumaks

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). (Neto)dividendide maksumääraks on 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamisel (väljamaksekohustuse tekkimisel).

3 Müügitulu

Tegevusalad	2012	2011
€		
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus ning sellega seotud ehitustööd	11 327 498	2 673 939
Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koostisosade müük	3 916 960	699 348
Muud müügitulud	0	4 760
Müügitulu tegevusalade lõikes kokku	15 244 458	3 378 047

Geograafilised piirkonnad	2012	2011
€		
Eesti	14 759 458	3 322 442
Müük Euroopa Liidu teistele riikidele	485 000	55 605
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes kokku	15 244 458	3 378 047

4 Müüdnud teenuste kulud

	2012	2011
€		
Müüdnud kaupade soetusmaksumus	-3 078 317	-615 437
Ehitustegevuse kulud	-2 767 029	-744 934
Haldustegevuse kulud	-3 042 108	-635 461
Tööjõukulud (lisa 6)	-1 183 771	-316 594
Transpordikulud	-162 280	-112 290
Põhivara kulum ja väärtuse langus (lisad 14,15)	-123 194	-29 488
Kauba müügiga seotud teenused ja muud kulud	-476 845	-72 058
Müüdnud teenuste kulu kokku	-10 833 544	-2 526 262

5 Üldhalduskulud

	2012	2011
€		
Tööjõukulud (lisa 6)	-570 235	-99 702
Lähetuskulud	-55 537	-7 343
Koolituskulud	-15 024	-5 984
Mitmesugused bürookulud	-181 097	-16 983
Üür ja rent	-212 032	-30 554
Elektrienergia, kütus	-42 979	-1 925
Juriidiline teenindus, konsultatsioonikulud	-83 472	-26 784
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlus	-23 810	-803
Transpordikulud	-51 579	-298
Väikevahendid	-15 051	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus (lisad 14,15)	-94 594	-36 918
Muud kulud	-123 605	-15 920
Üldhalduskulud kokku	-1 469 015	-243 214

Kasutusrent: kontsern kui rendilevõtja

Katkestamatutest kasutusrendilepingutest makstavad maksed	31.12.2012	31.12.2011
kuni 1 aasta	17 752	21 275
2-5 aastat	19 804	28 606
Kokku	37 556	49 881

6 Tööjõukulud

	2012	2011
€		
Brutopalk	-1 305 064	-309 744
Sotsiaalmaksud	-448 942	-106 552
Tööjõukulud kokku (lisad 4 ja 5)	-1 754 006	-416 296

Kontsernis töötas 2012. aastal keskmiselt 84 töötajat (2011. aastal 82 töötajat).

7 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2012	2011
€		
Kahjuhüvitised	6 243	55 500
Kasum materiaalse põhivara müügist (lisa 14)	41 250	750
Emissioonikvoodi väärtuse muutus (lisa 13)	1 604 493	0
Saadud müügiboonused, soodustused	23 536	1 723
Muud äritulud kokku	1 675 522	57 973

Muud ärikulud	2012	2011
€		
Kahjunõuded, hüvitised	0	-20 078
Viivised ja trahvid	-21	-75
Muud kulud	-18 062	-2 396
Muud ärikulud kokku	-18 083	-22 549

8 Finantstulud ja -kulud

Finantstulud	2012	2011
€		
Intressitulud	245 276	18 235
Kasum valuutakursi muutustest	0	1 007
Dividenditulud (lisa 11)	32 000	0
Finantstulud kokku	277 276	19 242

Finantskulud	2012	2011
€		
Intressikulud	-101 637	-22 193
Kahjum valuutakursi muutustest	-133	-11
Finantsvarade allahindluskulu (lisa 10)	0	-136 569
Muud finantskulud	-8 474	0
Finantskulud kokku	-110 244	-158 773

9 Tütarettevõtted

Ettevõtte nimi	Asukohamaa	Tegevusala	Kontserni osalus, %	
			31.12.12	31.12.11
Tütarettevõtted				
Küte ja Ehitus AS	Eesti	Kütte-, ventiaatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	72,2	72,2
Fortius Rasketehnika OÜ (ühinenud) ¹	Eesti	Kaevikutoestussüsteemide rajamine ja sulundseinatööd	-	72,2
Küttemaailm OÜ	Eesti	Veevarustus - ja kütteseadmete ning nende koostisosade hulgimüük	100,0	100,0
AuraGen OÜ	Eesti	Reservkatlamaja rajamine	100,0	100,0

¹ Fortius Rasketehnika OÜ osad kuulusid seisuga 31.12.2011 Küte ja Ehitus AS-le. Fortius Rasketehnika OÜ ühines 01.01.2012 Küte ja Ehitus AS-ga.

10 Äriühendused

11.02.2011 asutas Kontsern 100%-lise tütarettevõtte AuraGen OÜ, makstes tütarettevõtte osakapitali 2 500€.

30.09.2011 soetas Kontsern 65% Küte ja Ehitus AS osadest. Kuna soetuse hetkel kuulus 10% Küte ja Ehitus AS aktsiatest ettevõttele endale, siis Kontserni konsolideeritud aruandes on osalussuhte arvutamisel omaaktsiad elimineeritud ning saadud Kontserni tegelikuks osaluseks 72,2% Küte ja Ehitus AS aktsiakapitalist. Tehing osaluse soetamiseks toimus ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel, mistõttu on osaluse soetust kajastatud korrigeeritud ostumeetodil. Soetusmaksumus jagunes Küte ja Ehitus AS varadele ja kohustustele 30.09.2011 seisuga alljärgnevalt:

€	
Raha	1 337 414
Nõuded ja viitlaekumised	2 280 326
Varud	99
Materiaalne põhivara (lisa 14)	317 396
Kohustused	-1 230 586
Soetatud netovara bilansiline väärtus (100%)	2 704 649
Soetatud netovara bilansiline väärtus (72,2%)	1 952 757
Soetusmaksumus	4 500 000
Omakapitalis kajastatud muutus (lisa 24)	-2 547 243

14.11.2011 soetas Kontsern 100% Küttemaailm OÜ osadest. Tehing osaluse soetamiseks toimus ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel, mistõttu on osaluse soetust kajastatud korrigeeritud ostumeetodil. Soetusmaksumus jagunes Küttemaailm OÜ varadele ja kohustustele 31.10.2011 seisuga alljärgnevalt:

€	
Raha	581 024
Nõuded ja viitlaekumised	829 282
Ettemaksed	17 840
Varud	941 017
Materiaalne põhivara (lisa 13)	68 155
Immateriaalne põhivara (lisa 14)	181 395
Kohustused	-1 732 836
Soetatud netovara bilansiline väärtus	885 877
Soetusmaksumus	2 400 000
Omakapitalis kajastatud muutus (lisa 24)	-1 514 123

24.11.2011 soetas Kontserni tütarettevõtte Küte ja Ehitus AS 100% Fortius Rasketehnika OÜ osadest. Osaluse soetusmaksumus jagunes ettevõtte varadele ja kohustustele alljärgnevalt.

Raha	87 574
Nõuded ja viitlaekumised	52 468
Materiaalne põhivara (lisa 13)	66 917
Kohustused	-54 528
Soetatud netovara õiglane väärtus	152 431
Soetusmaksumus	289 000
Firmaväärtus	136 569
Firmaväärtuse allahindlus (lisa 8)	-136 569

11 Sidusettevõtted

Ettevõtte nimi	Asukohamaa	Tegevusala	Kontserni osalus, %		Osaluse väärtus sidusettevõtte bilansis	
			31.12.12	31.12.11	31.12.12	31.12.11
Sidusettevõtted						
Raja KT	Eesti	Puiduhakke tootmine ja selle realiseerimine	37,5	0,0	1 040 288	0
Napal Service OÜ	Eesti	Soojustehniliste- ja automaatikaseadmete hooldus ja remont	50,0	0,0	108 328	0
Kokku					1 148 616	0

Kontsern soetas 2012. aastal sõltumatutelt osapooltelt kaks sidusettevõtet. Sidusettevõtete eest tasuti rahas kokku 611 635€.

Sidusettevõtte Napal Service OÜ maksis emaettevõttele 2012. aastal dividende kokku 32 000 eurot (2011: null eurot).

12 Raha ja raha ekvivalendid

	31.12.12	31.12.11
€		
Sularaha	3 357	8 849
Nõudmiseni hoiused	375 361	122 441
Üleöödeposiit	0	884 259
Raha ja raha ekvivalendid kokku	378 718	1 015 549

13 Nõuded ja viitlaekumised**Lühiajalised nõuded ja viitlaekumised**

	31.12.12	31.12.11
€		
Nõuded ostjate vastu		
Ostjate tasumata summad	680 819	1 710 027
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	-24 613	-803
Nõuded ostjate vastu kokku	656 206	1 709 224
Muud lühiajalised nõuded		
Antud laenu seotud osapooltele (lisa 20)	5 400 000	1 800 000
Antud laenu töötajatele	3 300	4 133
Antud laenu mitteseotud osapooltele ¹	4 217 305	245 000
Muud lühiajalised nõuded	7 250	2 500
Muud lühiajalised nõuded kokku	9 627 855	2 051 633
Viitlaekumised		
Intressinõuded seotud osapoolte vastu (lisa 20)	168 147	4 800
Intressinõuded mitteseotud osapoolte vastu	71 556	12 497
Käibemaksu ettemaksed ja tagasinõuded	2	92 366
Muude maksude ettemaksed	3 238	4 920
Muud viitlaekumised	22 315	17 560
Viitlaekumised kokku	265 258	132 143
Nõuded ja viitlaekumised kokku	10 549 319	3 893 000

¹ Antud laenu mitteseotud osapooltele seisuga 31.12.2012 sisaldavad laenuõudeid intressimääraga 5%-10% aastas. Laenu kuuluvad tagastamisele 2013. aastal.

Pikaajalised nõuded

	31.12.12	31.12.11
€		
Töötajatele antud laenu	3 347	2 639
Muud nõuded	0	100 000
Pikaajalised nõuded kokku	3 347	102 639

Pikaajalised muud nõuded seisuga 31.12.2011 sisaldasid 2011. aasta alguses omandatud nõuet, mille realiseerumisel omandatakse emissioonikvoot. 2012. aastal nõue koos emissioonikvoodiga realiseeriti ning kasum tehingust 1 604 493€ on kajastatud Kontserni muude äritulude koosseisus (lisa 7).

Töötajatele antud laenu kannavad intressi 2% aastas ning nende lõpptähtaeg on 2013-2015. aastal.

14 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Materiaalne põhivara kokku
€			
Jääkväärtus 31.12.2010	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2010	0	0	0
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2010	0	0	0
Lisandumine äriühendustel (lisa 10)	340 679	111 789	452 468
Ostud	4 913	42 851	47 764
Arvestatud kulum (lisad 4,5)	-29 873	-9 645	-39 518

Jääkväärtus 31.12.2011	315 719	144 995	460 714
<i>Soetusmaksumus 31.12.2011</i>	<i>929 266</i>	<i>238 014</i>	<i>1 167 280</i>
<i>Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2011</i>	<i>-613 547</i>	<i>-93 019</i>	<i>-706 566</i>
Ostud	141 483	12 658	154 141
Müügid ja likvideerimine	-7 946	0	-7 946
Arvestatud kulum (lisad 4,5)	-125 501	-43 871	-169 372
Jääkväärtus 31.12.2012	323 755	113 782	437 537
<i>Soetusmaksumus 31.12.2012</i>	<i>947 444</i>	<i>238 431</i>	<i>1 185 875</i>
<i>Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2012</i>	<i>-623 689</i>	<i>-124 649</i>	<i>-748 338</i>

15 Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara	Arvuti tarkvara	Kaubamärk	Domeeninimi	Kokku
€				
Jääkväärtus 31.12.2010	0	0	0	0
<i>Soetusmaksumus 31.12.2010</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2010</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Lisandumine äriühendustest (lisa 10)	8 831	44 739	127 824	181 394
Arvestatud kulum (lisad 4,5)	-258	-1 065	-25 565	-26 888
Jääkväärtus 31.12.2011	8 573	43 674	102 259	154 506
<i>Soetusmaksumus 31.12.2011</i>	<i>15 476</i>	<i>63 912</i>	<i>255 648</i>	<i>335 036</i>
<i>Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2011</i>	<i>-6 903</i>	<i>-20 238</i>	<i>-153 389</i>	<i>-180 530</i>
Arvestatud kulum (lisad 4,5)	-1 548	-6 391	-40 477	-48 416
Jääkväärtus 31.12.2012	7 025	37 283	61 782	106 090
<i>Soetusmaksumus 31.12.2012</i>	<i>15 476</i>	<i>63 912</i>	<i>255 648</i>	<i>335 036</i>
<i>Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2012</i>	<i>-8 451</i>	<i>-26 629</i>	<i>-193 866</i>	<i>-228 946</i>

16 Laenukohustused

Lühiajalised laenukohustused	31.12.12	31.12.11
€		
Arvelduskrediidid ¹	395 902	443 671
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil, s.h	260 874	325 667
Pangalaenu ²	210 784	287 584
Kapitalirendikohustused ³	50 090	38 083
Lühiajalised laenu seotud isikutelt (lisa 20)	3 100 000	315 100
Lühiajalised laenukohustused kokku	3 756 776	1 084 438

Pikaajalised laenukohustused	31.12.12	31.12.11
€		
Pikaajalised laenukohustused kokku	99 751	130 891
Muud laenu ⁴	32 000	32 000
Kapitalirendikohustused ³	33 801	83 891
Pikaajalised laenu seotud osapooltelt (lisa 20)	33 950	15 000

¹ Arvelduskrediidid seisuga 31.12.2012 ja 31.12.2011 sisaldasid kasutatud arvelduslaenu. Arvelduskrediidi lõpptähtaeg on 16.10.2013 ning intressimäär Sampo EUR Prime + 1,8%. Arvelduskrediidi alusvaluutaks on euro.

² Pangalaen seisuga 31.12.2012 koosnes laenukohustusest, mille tagasimakse tähtaeg on 14.10.2013 ning intressimäär Euribor + 1,8%. Pangalaenu alusvaluutaks on euro.

³ Kapitalirendikohustused, mille 12 kuu jooksul tagasimakstav osa seisuga 31.12.2012 moodustas 50 090€ (31.12.2011: 38 083€) ning pikaajaline osa seisuga 31.12.2012 moodustas 33 801€ (31.12.2011: 83 891 eurot). Kapitalirendikohustused sisaldasid masinate ja seadmete soetamiseks sõlmitud kolme kapitalirendilepingut, mille tagastamise tähtajad on 2013., 2014 ja 2016 aastal. Ühe kapitalirendilepingu intressimäär on fikseeritud tasemel 6,1% ning kahe lepingu intressimäär sõltub 6 kuu Euriborist, millele lisanduvad 1,6% ning 3,4% suurune marginaal. Lepingute alusvaluutaks on euro.

Kapitalirendiga soetatud materiaalse põhivara bilansiline jääkmaksumus seisuga 31.12.2012 oli 93 326 eurot (31.12.2011: 78 903 eurot).

⁴ Muud pikaajalised laenud seisuga 31.12.2012 kannavad intressi 5%-10% aastas (31.12.2011: 5% aastas) ning kuuluvad tagastamisele 2015-2017. aastal (2011; 2015. aastal).

17 Võlad

	31.12.12	31.12.11
€		
Võlad tarnijatele	441 083	754 820
Muud võlad		
Muud võlad	21 611	376
Muud võlad kokku	21 611	376
Maksuvõlad		
Käibemaks	45 487	172 999
Ettevõtte tulumaks	348 154	1 575
Üksikisiku tulumaks	27 038	27 363
Sotsiaalmaks	70 461	69 452
Töötuskindlustusmaks	1 391	4 620
Kogumispension	4 868	1 026
Muud maksuvõlad	0	314
Maksuvõlad kokku	497 399	277 349
Viitvõlad		
Intressivõlad seotud isikutele (lisa 20)	73 246	15 983
Muud intessivõlad	3 991	324
Võlad töövõtjatele	148 709	141 891
Dividendivõlad	341 853	0
Muud viitvõlad	12 591	23 586
Viitvõlad kokku	580 390	181 784
Võlad kokku	1 540 483	1 214 329

18 Osakapital

	31.12.12	31.12.11
Osade arv (tk)	3	2
Osakapitali suurus, €	13 878	12 556

2012. aasta kevadel suurendas Altius Energia OÜ osakapitali 1 322€ võrra. Osakapitali suurendamise eest tasuti rahas.

2011. aasta septembris suurendas Altius Energia OÜ osakapitali 5 000 euro võrra. Osakapitali suurendati Küttemaailm OÜ jagunemislepingus sätestatud tingimuste kohaselt, mille järgi andis Küttemaailm OÜ Altius Energia OÜ-le üle 65% AS Küte ja Ehitus aktsiatest.

2011. aasta novembris suurendas Altius Energia OÜ osakapitali veel 5 000 euro võrra. Osakapitali eest tasuti mitterahaliste sissemaksetega, mille esemeks oli 100% Küttemaailm OÜ osakapitalist.

Altius Energia kuulutas 2012. aastal välja dividende netosummas 341 853 eurot, millega kaasnes tulumaksukulu 90 872€.

19 Potentsiaalne tulumaksukohustus

	2012	2011
€		
Kontserni jaotamata kasum 31.detsembri seisuga	3 566 160	343 241
Potentsiaalne tulumaksukohustus	748 894	72 081
Dividendidena on võimalik välja maksta	2 817 266	271 160

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2012 ning 31.12.2011.

20 Tehingud seotud osapooltega

Altius Energia OÜ loeb seotud osapoolteks:

- Kontserni sidusettevõtted;
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju kontserni äriliste otsustele ning nimetatud isikute lähedased pereliikmed ning nende poolt kontrollitavad ettevõtted.

Lühiajalised ja pikaajalised nõuded

	31.12.2012	31.12.2011
€		
Antud lühiajalised laenud omanikega seotud ettevõtetele	5 400 000	1 800 000
Intressinõuded omanikega seotud ettevõtete vastu	168 147	4 800
Lühiajalised ja pikaajalised nõuded seotud osapoolte vastu kokku (lisa 13)	5 568 147	1 804 800

Antud laenud omanikega seotud ettevõtetele seisuga 31.12.2012 sisaldavad laenunõudeid, mille tagastamise tähtaeg on 2013. aastal ning intressimäär 5%-6% aastas (2011: 6% aastas).

Antud laenude alusvaluuta on euro. Laenud on tagatiseta.

Lühiajalised ja pikaajalised kohustused

	31.12.2012	31.12.2011
€		
Saadud lühiajalised laenud omanikega seotud ettevõtetelt (lisa 16)	3 100 000	330 100
Saadud pikaajalised laenud omanikega seotud ettevõtetelt (lisa 16)	33 950	15 000
Intressivõlad omanikega seotud ettevõtete ees (lisa 17)	73 246	15 983
Lühiajalised ja pikaajalised kohustused seotud osapoolte ees kokku	3 207 196	361 083

Laenukohustused omanikega seotud ettevõtete ees seisuga 31.12.2012 on sõlmitud tagasimakse tähtaegadega 2013. aastal (31.12.2011: 2012 ning 2015. aastal). Laenude intressimäär on 6-7% aastas (2011: 8%-10% aastas).

	2012	2011
€		
Intressitulu omanikega seotud ettevõtetele antud laenudelt	163 347	4 815
Intressikulu omanikega seotud ettevõtetelt saadud laenudelt	-75 909	-15 983

Kontserni emaettevõtte juhatuse liikmetele 2012. Ja 2011. aastal tasusid ei arvestatud ega makstud.

21 Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne

	2012	2011
€		
Üldhalduskulud	-40 591	-6 600
Muud äritulud	1 604 493	0
Muud ärikulud	0	
Ärikasum	1 563 902	-6 600
Finantstulud ja -kulud	1 330 896	-2 649
Aruandeaasta puhaskahjum	2 894 798	-9 249

22 Emaettevõtte konsolideerimata bilanss

	31.12.12	31.12.11
€		
VARAD		
<i>Käibevara</i>		
Raha ja raha ekvivalendid	7 140	6 806
Nõuded ja viitlaekumised	5 493 139	211 618
Ettemaksed	18 750	18 750
Käibevara kokku	5 519 029	237 174
<i>Põhivara</i>		
Tütarettevõtete aksiad või osad	2 841 135	2 841 135
Sidusettevõtete osad	611 635	
Pikaajalised nõuded	0	100 000
Põhivara kokku	3 452 770	2 941 135
VARAD KOKKU	8 971 799	3 178 309
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
<i>Lühiajalised kohustused</i>		
Laenukohustused	3 100 000	300 100
Võlad	419 640	14 267
Lühiajalised kohustused kokku	3 519 640	314 367
<i>Pikaajalised kohustused</i>		
Laenukohustused	65 950	32 000
Pikaajalised kohustused kokku	65 950	32 000
Kohustused kokku	3 585 590	346 367
Omakapital		
Osakapital	13 878	12 556
Ülekurss	2 828 635	2 828 635
Kohustuslik reservkapital	1 388	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/-kahjum	-352 490	0
Aruandeperioodi kahjum	2 894 798	-9 249
Omakapital kokku	5 386 209	2 831 942
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	8 971 799	3 178 309

23 Emaettevõtte konsolideerimata rahavoogude aruanne

	2012	2011
€		
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	1 563 902	-6 600
Äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutus	214 658	-118 748
Rahavood äritegevusest kokku	1 778 560	-125 348
Rahavood investeerimistegevusest		
Tütarettevõtete soetus	0	-2 500
Sidusettevõtete soetus	-611 635	0
Antud laenud	-4 125 650	-200 000
Antud laenude tagasimaksed	200 000	0
Saadud dividendid	32 000	0
Saadud intressid	21 205	0
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-4 484 080	-202 500
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 133 950	332 200
Laenude tagasimaksed	-412 810	-100
Makstud intressid	-16 608	0
Osade emiteerimine	1 322	0
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	2 705 854	332 100
RAHAVOOD KOKKU	334	4 252
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 808	2 556
Raha ja raha ekvivalentide muutus	334	4 252
Valuutakursi muutuse mõju rahale ja raha ekvivalentidele	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 142	6 808

24 Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali aruanne

	Osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
€					
Saldo 31.12.2010	2 556	0	0	0	2 556
Osakapitali suurendamine mitterahalise sissemakse teel	10 000	6 890 000	0	0	6 900 000
Korrigeeritud ostumeetodi mõju tütarettevõtete soetamisel (lisa 10)	0	-4 061 365	0	0	-4 061 365
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	-9 249	-9 249
Saldo 31.12.2011	12 556	2 828 635	0	-9 249	2 831 942
Osakapitali suurendamine	1 322	0	0	0	1 322
Eraldised reservkapitali	0	0	1 388	-1 388	0
Dividendide jaotamine	0	0	0	-341 853	-341 853
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	2 894 798	2 894 798
Saldo 31.12.2012	13 878	2 828 635	1 388	2 542 308	5 386 209

Emaettevõtte korrigeeritud konsolideerimata omakapital (äriseadustikus kehtestatud nõuetele vastavuse arvestamiseks) on järgmine:

	31.12.12	31.12.11
€		
Emaettevõtte konsolideerimata omakapital	5 386 209	2 831 942
Tütaretevõtete ja sidusettevõtte väärtus emaettevõtte konsolideerimata bilansis (miinus)	-3 452 770	-2 841 135
Tütaretevõtete ja sidusettevõtte väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil (pluss)	4 476 621	3 193 624
Kokku	6 410 060	3 184 431

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2012. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitan Altius Energia OÜ 2012. a majandusaasta aruandes toodud andmete õigsust.

Arti Arakas
Juhatuse liige

Frank Õim
Juhatuse liige

Müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile

	EMTAK kood	2012	Müügitulu %	Põhitegevusala
€				
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus ning sellega seotud ehitustööd	432	11 327 498	74%	jah
Veevarustus - ja kütteseadmete ning nende koostisosade müük	46741	3 916 960	26%	ei

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.07.2013

Altius Energia OÜ (registrikood: 11951112) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
FRANK ÕIM	Juhatuse liige	10.07.2013
ARTI ARAKAS	Juhatuse liige	09.07.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Altius Energia OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Altius Energia OÜ konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 24.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Altius Energia OÜ konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Soodla

Vandeaudiitori number 406

Audiitorteenuse OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 73

Liivalaia 22, Tallinn

09.07.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Altius Energia OÜ (registrikood: 11951112) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	09.07.2013

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6799351
Mobiiltelefon	+372 5032008
E-posti aadress	arti.arakas@eften.ee
E-posti aadress	frank.oim@altiusenergia.ee
Veebilehe aadress	www.altiusenergia.ee