

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osäühing Aberdeen

registrikood: 10700336

tänavaga nimi, maja number: Kanali tee 1

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10112

telefon: +372 5222004

e-posti aadress: harmo.lehtsalu@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Aruande majandusaastal tegeles OÜ Aberdeen oma tütar- ja sidusettevõttesse tehtud pikaajalise finantsinvesteeringu haldamisega.

OÜ Aberdeen 2012.a kasum oli 194 tuh. eurot. Eelmise aasta sama perioodi tulemiks oli 179 tuh. eurot kasumit, milledest mõlemad on põhiliselt saadud finantstuluna sidusettevõtte aktsiatelt.

Ajavahemikul 01.01.2012 – 31.12.2012 tegutses OÜ Aberdeen 1-liikmeline juhatus koosseisus: Härmo Lehtsalu – juhataja.

Juhatajale 2012.a tasusid ei makstud. OÜ-s Aberdeen 2012.a töötajaid ei olnud ning palka ja lisatasusid ei makstud.

25.05.2013

Härmo Lehtsalu

Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	445	367	2
Finantsinvesteeringud	0	2 500	3
Nõuded ja ettemaksed	653 274	844 125	4
Kokku käibevara	653 719	846 992	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 805 749	1 672 314	5
Nõuded ja ettemaksed	525 367	1 191 728	4
Kinnisvarainvesteeringud	294 404	294 404	8
Kokku põhivara	2 625 520	3 158 446	
Kokku varad	3 279 239	4 005 438	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	140 000	1 060 500	9
Võlad ja ettemaksed	6	97	
Kokku lühiajalised kohustused	140 006	1 060 597	
Kokku kohustused	140 006	1 060 597	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 834	3 834	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 941 007	2 762 452	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	194 392	178 555	11
Kokku omakapital	3 139 233	2 944 841	
Kokku kohustused ja omakapital	3 279 239	4 005 438	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-1 642	-16 844	12
Muud ärikulud	-335	0	
Ärikasum (kahjum)	-1 977	-16 844	
Finantstulud ja -kulud	196 369	195 399	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	194 392	178 555	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	194 392	178 555	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 977	-16 844	
Korrigeerimised			
Muud korrigeerimised	0	12 413	
Kokku korrigeerimised	0	12 413	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-1	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 977	-4 432	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-2 836	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-50	-2 500	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	2 550	0	3
Antud laenud	-1 000	-2 055 200	
Antud laenude tagasimaksed	889 100	430 447	
Laekunud intressid	32 087	3 483	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	922 687	-1 626 606	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	1 060 500	
Saadud laenude tagasimaksed	-920 500	0	
Makstud intressid	-132	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-920 632	1 060 500	
Kokku rahavood	78	-570 538	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	367	570 905	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	78	-570 538	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	445	367	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	3 835	383	2 762 068	2 766 286
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	178 555	178 555
Muutused reservides	0	-383	383	0
Muud muutused omakapitalis	-1	0	1	0
31.12.2011	3 834	0	2 941 007	2 944 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	194 392	194 392
31.12.2012	3 834	0	3 135 399	3 139 233

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Aberdeen 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Raha, lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid loetakse finantsvaraks.

Finantsvara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Arvestuspõhimõtteid on täpsemalt kirjeldatud vastava finantsvara kohta koostatud alapunkti all.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse vastavalt kas konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Investeeringuid tütarettevõttesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Konsolideeritud aruande koostab OÜ Aberdeen emaettevõtte.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse konsolideeritud bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel) ning investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga nõude kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab omanikuna väärtuse kasvu eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringute edasisel kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse väljamakstavaid dividende alates 01.01.2008 maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks juhul, kui ühel poolel on teise üle kontrolli või oluline mõju teise poole finants- või juhtimisotsustele. Seotud osapoolte defineerimisel ei ole lähtutud vaid tehingute ja omavaheliste suhete juriidilisest vormist, vaid ka nende tegelikust sisust.

OÜ Aberdeen aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	445	367
Kokku raha	445	367

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2010	0	0
Soetamine	2 500	2 500
31.12.2011	2 500	2 500
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	2 500	2 500
Müük müügihinnas või lunastamine	-2 550	-2 550
Muud	50	50
31.12.2012	0	0

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	1 178 641	653 274	525 367	
Laenunõuded	1 109 873	606 459	503 414	
Intressinõuded	68 768	46 815	21 953	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 178 641	653 274	525 367	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	2 035 853	844 125	1 191 728	
Laenunõuded	1 995 145	828 100	1 167 045	
Intressinõuded	40 708	16 025	24 683	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 035 853	844 125	1 191 728	

Lühiajaliste laenunõuete aastane intressimäär oli 0-6%, laenude alusvaluuta on euro.

Pikaajaliste laenunõuete aastane intressimäär oli 5-6%, laenude alusvaluuta on euro.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 836	2 836	6
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 802 913	1 669 478	7
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	1 805 749	1 672 314	

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
40103322649	SIA GK Holding	Läti	Avatäidete tootmine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2011	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2012
SIA GK Holding	2 836	0	0	0	0	0	2 836
Kokku	2 836	0	0	0	0	0	2 836

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2012					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
10404483	Melon Ärikeskuse OÜ	Eesti	Kinnisvara haldamine ja arendamine	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2011	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2012
Melon Ärikeskuse OÜ	1 669 478	133 435	1 802 913
Kokku	1 669 478	133 435	1 802 913

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	294 404	294 404
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	294 404	294 404
31.12.2011		
Soetusmaksumus	294 404	294 404
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	294 404	294 404
31.12.2012		
Soetusmaksumus	294 404	294 404
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	294 404	294 404

	2012	2011
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 057	1 569

Kinnisvarainvesteeringu asukoht on Läti Vabariik.

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen seotud isikult	70 000	70 000			0%	EUR	31.12.2013
Laen eraisikult	70 000	70 000			0%	EUR	31.12.2013
Lühiajalised laenud kokku	140 000	140 000					
Laenukohustused kokku	140 000	140 000					

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen seotud isikult	240 000	240 000			0%	EUR	31.12.2012
Laen eraisikult	465 000	465 000			0%	EUR	31.12.2012
Laen äriühingult	293 500	293 500			5%	EUR	03.01.2012
Laen eraisikult	62 000	62 000			0%	EUR	03.01.2012
Lühiajalised laenud kokku	1 060 500	1 060 500					
Laenukohustused kokku	1 060 500	1 060 500					

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	3 834	3 834
Osade arv (tk)	1	1
Põhikirja alusel on OÜ Aberdeen miinimumkapital 2 500 eurot ja maksimumkapital 10 000 eurot.		

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 476 965	2 323 396
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	658 434	617 611
Kokku tingimuslikud kohustused	3 135 399	2 941 007

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 057	1 569	8
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	12 413	
Muud	585	2 862	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 642	16 844	

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	133 435	145 720	7
Intressitulud	62 975	49 770	
Intressitulu hoiustelt	1	147	
Intressitulu laenudelt	62 974	49 623	
Intressikulud	-41	-91	
Intressikulu laenudelt	-41	-91	
Kokku finantstulud ja -kulud	196 369	195 399	

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Artcom Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	320 504	0	321 135	0
Sidusettevõtjad	103 142	0	97 426	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	587 574	0	1 458 826	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	167 419	70 000	158 318	240 000

2012	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	850	0	888 100	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	170 000
2011	Antud laenud		Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	
Tütarettevõtjad	425 000		120 000	0	
Sidusettevõtjad	95 000		0	0	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 545 200		102 100	0	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0		0	240 000	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.07.2013

osaühing Aberdeen (registrikood: 10700336) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HÄRMO LEHTSALU	Juhatuse liige	09.07.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Aberdeen osanikele

Oleme auditeerinud osaühing Aberdeen raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Aberdeen finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ilmar Tälli

Vandeaudiitori number 443

TPMM Nordic OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 70

Tulika 19, Tallinn 10613

09.07.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Aberdeen (registrikood: 10700336) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR TÄLLI	Vandeaudiitor	09.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 941 007
Aruandeaasta kasum (kahjum)	194 392
Kokku	3 135 399
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 135 399
Kokku	3 135 399

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 941 007
Aruandeaasta kasum (kahjum)	194 392
Kokku	3 135 399
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 135 399
Kokku	3 135 399

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Artcom Invest	11207035	Veski 12, Laagri alevik, Saue vald, Harju maakond, Eesti	3834 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5222004
E-posti aadress	harmo.lehtsalu@mail.ee