

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 17.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Intermill OÜ

registrikood: 12221189

tänavanimi: Tiiru 4-12

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76608

telefon: +372 55524446

e-posti aadress: info@vabakinnisvara.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Ettevõtte Intermill OÜ loodi 2012 aastal ja tema põhitegevuseks on ehitusvaldkond.

Ettevõtte lõpetas oma 2012 majandusaasta kasumiga 14 375 eurot, juhtkonna hinnangul võib esimesel aastal tulemustega rahule jääda.

Seega olulisi muutusi ettevõtte tegevuse senistes väljaõeldud põhimõtetes 2013. aastal ette näha ei ole. Kohandamiseks end veelgi turul toimuvate protsessidele, püüame keskenduda senisest rohkem oma tegevuse tugevatele külgedele ning pöörame tähelepanu põhitegevuse tõhususe kindlustamisele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	17.01.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 247	2 508	2
Nõuded ja ettemaksed	10 621	0	3
Kokku käibevara	18 868	2 508	
Kokku varad	18 868	2 508	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 985	0	5
Kokku lühiajalised kohustused	1 985	0	
Kokku kohustused	1 985	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 375	0	
Kokku omakapital	16 883	2 508	
Kokku kohustused ja omakapital	18 868	2 508	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	17.01.2012 - 31.12.2012	17.01.2012 - 17.01.2012	Lisa nr
Müügitulu	136 340	0	6
Muud äritulud	3	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-112 767	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 974	0	7
Muud ärikulud	-227	0	
Ärikasum (kahjum)	14 375	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 375	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 375	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	17.01.2012 - 31.12.2012	17.01.2012 - 17.01.2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	14 375	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-10 621	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 985	0
Kokku rahavood äritegevusest	5 739	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	2 508
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 508
Kokku rahavood	5 739	2 508
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 508	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 739	2 508
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 247	2 508

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
Muud muutused omakapitalis	2 508		2 508
17.01.2012	2 508		2 508
Aruandeaasta kasum (kahjum)		14 375	14 375
31.12.2012	2 508	14 375	16 883

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Intermill OÜ 2012 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti heast raamatupidamistavast lähtudes. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulised tähtajalisi deposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete võrra vähendatakse vastavaid tululiike (või kantakse vastavatesse kuludesse) ja kajastatakse nõuete üldsumma vähendamisenä. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, dividendidelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Seega ei eksisteeri Eestis erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millest tekkiks edasilükkunud tulumaksukohustus. Väljamakstavate dividendide maksumääraks on 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad tulumaksu kajastatakse kohustusena ja tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamisel.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Intermill OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Tulu kajastamine pikaajaliselt teenuslepingutelt: tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o. tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	17.01.2012
Sularaha kassas	0	2 508
Arvelduskontod	8 247	0
Kokku raha	8 247	2 508

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	10 621	10 621		
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 621	10 621		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	481
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		481

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	286	286			
Maksuvõlad	481	481			3
Muud võlad	1 218	1 218			
Muud viitvõlad	1 218	1 218			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 985	1 985			

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	17.01.2012 - 31.12.2012	17.01.2012 - 17.01.2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	136 340	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	136 340	0
Kokku müügitulu	136 340	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus	136 340	0
Kokku müügitulu	136 340	0

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	17.01.2012 - 31.12.2012
Mitmesugused bürookulud	1 447
Lähetuskulud	2 727
Transpordikulud	4 800
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 974

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

17.01.2012 - 17.01.2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	767	79 007

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2013

Intermill OÜ (registrikood: 12221189) 17.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIKKA TOMAN	Juhatuse liige	01.07.2013
MARGUS MAURER	Juhatuse liige	04.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 375
Kokku	14 375

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusplatside ettevalmistus	4312	136340	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rikka Toman	47306010249	Peetri 22-2, Paldiski linn, Harju maakond, Eesti	1254 EUR
Jaanus Toman	37204020264	Paldiski mt 117-6, Eesti	1254 EUR
Marika Maurer	47404116012	Tiiru tänav 4-12, Keila linn, Harju maakond, Eesti	1254 EUR
Margus Maurer	37303020229	Tiiru tänav 4-12, Keila linn, Harju maakond, Eesti	1254 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55524446
E-posti aadress	info@vabakinnisvara.com