

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Tuuleveski

registrikood: 10008480

küla: Lehmja küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 75306

telefon: +372 6030588

faks: +372 6030589

e-posti aadress: tuuleveski@tuuleveski.ee

veebilehe aadress: www.tuuleveski.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

Ettevõttest lühidalt

OÜ Tuuleveski on toitlustusega tegelev ettevõte, millel 1994 aastast alates on toitlustamise kogemus.

OÜ Tuuleveski äriüksusteks on Fahle restoran & caffè, Rahva Toit-4kohta ning Tallinna Sadamas asetsevad A-terminali baar. Ning Fahle Golfi Restoran Jõelähtmel. 2012.aastal loodi lisaks Pärnu mnt. asuv kohvik. Seega 8 erinevat filiaali.

Fahle restorani & caffè asetatakse toidu maitsele, tervislikkusele ja eripärasusele. Sissekujunduslikult on restoran sisustatud mugavate toolide ja diivanitega luues hubase, koduse keskkonna inimesele, kes oskavad interjööri ning heast toidust lugupidada.

Rahva Toidu eesmärgiks on rahuldada inimeste lõunasöögi vajadused. Tehes seda maittsvalt, sõbralikult ning kiirelt.

Sadama baari eesmärk on pakkuda lahkuvatele ja saabuvatele reisijatele kehakinnitust ning jooke.

Fahle Golfi restorani põhitegevus on golfi mängijate ja külaliste toitlustamine.

Ettevõtte sihtturuks on peamiselt koduturg ning hetkel oleme esindatud Tallinnas ja Harjumaal.

2007.aastal on teostatud investeering Rumeeniasse. Kohalikus ettevõttes Nordic Stone SRL Tuuleveski OÜ omab 19% aktsiakapitalist.

OÜ Tuuleveski koostööpartnerid on oma ala tunnustatud esindajad, keda seovad ettevõttega pikaajalised koostöösuhted.

OÜ Tuuleveski peab oluliseks oma klientide ja töötajate rahulolu.

2012.majandusaastal suutis OÜ Tuuleveski käibe osas püstitatud eesmärgi täita. Tunda on ka majanduslikke parenemise märke, kuid need jõustuvad visalt.

OÜ Tuuleveskis töötab 51 töötajat.

OÜ Tuuleveski ostis 2007 aastal tütarfirma nimega OÜ Rahva Toit, mõte on eraldada Rahva Toit tegevus sellesse firmasse. 2012 majandusaastal puudus OÜ Rahva Toit käive. Seega ei ole tehtud ka konsolideeritud bilanssi.

2013.AASTA ARENGUSUUNAD

Peamine eesmärk on jätkata endiselt tegutsemist ning ettevõtet laiendada.

MAJANDUSTEGEVUSE ÜLEVAADE.

Müügitulu ja majandustulemus

OÜ Tuuleveski müügitulu oli 2012 aastal oli 1 454 640 eurot, majandustegevuse tulemuseks kujunes kasum 104 887 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	37 541	68 752	2
Finantsinvesteeringud	9 587	9 587	3
Nõuded ja ettemaksed	706 967	628 924	4
Varud	23 393	20 222	6
Kokku käibevara	777 488	727 485	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	4 274	4 033	5
Kinnisvarainvesteeringud	20 899	20 899	7
Materiaalne põhivara	389 069	418 059	8
Kokku põhivara	414 242	442 991	
Kokku varad	1 191 730	1 170 476	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	333 487	328 078	9
Võlad ja ettemaksed	110 426	102 640	10
Kokku lühiajalised kohustused	443 913	430 718	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	158 495	255 323	9
Kokku pikaajalised kohustused	158 495	255 323	
Kokku kohustused	602 408	686 041	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	477 405	324 392	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 887	153 013	
Kokku omakapital	589 322	484 435	
Kokku kohustused ja omakapital	1 191 730	1 170 476	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	1 454 640	1 365 686	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-502 439	-446 397	12
Mitmesugused tegevuskulud	-423 673	-374 937	13
Tööjõukulud	-438 696	-402 151	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-31 790	-29 627	
Muud ärikulud	0	-1 512	
Ärikasum (kahjum)	58 042	111 062	
Finantstulud ja -kulud	46 845	41 951	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	104 887	153 013	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 887	153 013	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	58 042	111 062
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	31 790	29 627
Kokku korrigeerimised	31 790	29 627
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-14 377	5 169
Varude muutus	-3 172	-4 853
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	12 223	15 288
Laekunud intressid	15	8
Makstud intressid	-14 131	-18 915
Kokku rahavood äritegevusest	70 390	137 386
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 800	-14 356
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 800	-14 356
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	18 000
Saadud laenude tagasimaksed	-98 801	-96 006
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-98 801	-78 006
Kokku rahavood	-31 211	45 024
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	68 752	23 728
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-31 211	45 024
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	37 541	68 752

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	6 391	639	324 392	331 422
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	6 390	639	324 392	331 421
Aruandeaasta kasum (kahjum)			153 013	153 013
31.12.2011	6 391	639	477 405	484 435
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	6 391	639	477 405	484 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)			104 887	104 887
31.12.2012	6 391	639	582 292	589 322

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tuuleveski 2011.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvahelisest tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevasse arvestuspõhimõtetes.

Kasutusel on kasumiaruande skeem 1.

Raha

Raha ning raha ekvivalendid kajastatakse rahavoogide aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning lühiajalise pangadeposiite.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalise finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Investeeringud aktsiatesse mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investorettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulist mõju eeldatase juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikes aktsiates või osades.

Tütarettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtte loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikes aktsiates või osades või muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte finants ja tegevuspoliitikat. Tütar ja sidusettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalise nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa), mida ettevõtte hojab turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Piiramata kasutuseaga kinnisvarainvesteeringut (maa) ei amortiseerita.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 300 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku eluaega või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning üle peetakse arvestust bilansivääliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme:

Ehitised 3,3- 10%

Masinad ja seadmed 25-30%

Muu põhivara 25-30%

Vara amortisatsiooni alustatakse arvestama hetkest, mil vara kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsiooni arvestus lõpetatakse lõplikust kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilist jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla kaetavale väärtusele.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse

kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara

ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhete kehtivuse periood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused/võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm./

kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva väärtuses, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel.

Selliste juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	13 420	3 708
Arvelduskontod	24 121	65 044
Kokku raha	37 541	68 752

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2010	9 587	9 587
31.12.2011	9 587	9 587
31.12.2012	9 587	9 587

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	23 475	23 475		
Ostjatelt laekumata arved	23 756	23 756		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-281	-281		
Muud nõuded	673 885	673 885		
Laenunõuded	454 004	454 004		
Intressinõuded	217 787	217 787		
Viitlaekumised	2 094	2 094		
Ettemaksed	9 607	9 607		
Kokku nõuded ja ettemaksed	706 967	706 967		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	15 626	15 626		
Ostjatelt laekumata arved	15 626	15 626		
Muud nõuded	603 691	603 691		
Laenunõuded	454 004	454 004		
Intressinõuded	149 687	149 687		
Ettemaksed	9 607	9 607		
Kokku nõuded ja ettemaksed	628 924	628 924		

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 759	2 518
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	1 515	1 515
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	4 274	4 033

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	23 393	20 222
Kokku varud	23 393	20 222

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	20 899	20 899
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	20 899	20 899
31.12.2011		
Soetusmaksumus	20 899	20 899
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	20 899	20 899
31.12.2012		
Soetusmaksumus	20 899	20 899
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	20 899	20 899

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	543 479	248 705	248 705	136 789	928 973
Akumuleeritud kulum	-123 366	-239 321	-239 321	-132 956	-495 643
Jääkmaksumus	420 113	9 384	9 384	3 833	433 330
Ostud ja parendused		8 003	8 003	6 353	14 356
Amortisatsioonikulu	-18 852	-7 170	-7 170	2 853	-23 169
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-556	-556	-5 902	-6 458
31.12.2011					
Soetusmaksumus	543 479	256 152	256 152	137 240	936 871
Akumuleeritud kulum	-142 218	-246 491	-246 491	-130 103	-518 812
Jääkmaksumus	401 261	9 661	9 661	7 137	418 059
Ostud ja parendused				2 800	2 800
Amortisatsioonikulu	-18 846	-2 137	-2 137	-7 254	-28 237
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-3 553	-3 553		-3 553
31.12.2012					
Soetusmaksumus	543 479	256 152	256 152	140 040	939 671
Akumuleeritud kulum	-161 064	-252 181	-252 181	-137 357	-550 602
Jääkmaksumus	382 415	3 971	3 971	2 683	389 069

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Helina Lill	68 066	68 066				31.12.2013
Arvo Lill	93 441	93 441				31.12.2013
A.P.Consult	69 750	69 750			15	30.06.2011
AS.P. Consult	5 709	5 709			12	18.11.2010
Lühiajalised laenud kokku	236 966	236 966				
Pikaajalised laenud						
AS SEB Pank	255 016	96 521	158 495			31.01.2014
Pikaajalised laenud kokku	255 016	96 521	158 495			
Laenukohustused kokku	491 982	333 487	158 495			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Helina Lill	68 066	68 066				31.12.2012
Arvo Lill	96 931	96 931				31.12.2012
A.P. & Consult OÜ	62 866	62 866			15	30.06.2011
A.P. & Consult OÜ	5 210	5 210			12	18.11.2010
Lühiajalised laenud kokku	233 073	233 073				
Pikaajalised laenud						
AS SEB Pank	350 328	95 005	255 323			31.01.2013
Pikaajalised laenud kokku	350 328	95 005	255 323			
Laenukohustused kokku	583 401	328 078	255 323			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Ehitised	401 261	401 261
Masinad ja seadmed	9 661	9 661
Muu materiaalne põhivara	7 137	7 137
Kokku	418 059	418 059

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	31 222	31 222		
Võlad töövõtjatele	39 194	39 194		
Maksuvõlad	40 010	40 010		
Kokku võlad ja ettemaksed	110 426	110 426		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	20 061	20 061		
Võlad töövõtjatele	36 927	36 927		
Maksuvõlad	41 217	41 217		
Muud võlad	4 435	4 435		
Muud viitvõlad	4 435	4 435		
Kokku võlad ja ettemaksed	102 640	102 640		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 454 640	1 365 686
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 454 640	1 365 686
Kokku müügitulu	1 454 640	1 365 686
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Restoranidja toitlustuskohad	1 454 640	1 365 686
Kokku müügitulu	1 454 640	1 365 686

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	502 439	446 397
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	502 439	446 397

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	174 351	146 661
Energia	74 685	57 079
Elektrienergia	46 821	38 268
Soojusenergia	17 420	13 627
Kütus	10 444	5 184
Mitmesugused bürookulud	13 323	5 942
Koolituskulud	1 125	35
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	7 254
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	281	0
Vesi, kanalisatsioon	19 219	19 386
P.vahendite hooldus ja remont	14 522	14 264
Kasutusrent	11 753	8 046
Muud kommunaalteenused		
Muud	114 414	116 270
Kokku mitmesugused tegevuskulud	423 673	374 937

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	321 789	299 024
Sotsiaalmaksud	113 835	102 811
Haigushüvitis	3 072	316
Kokku tööjõukulud	438 696	402 151
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	51	52

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	241	-166
Intressitulud	68 117	68 414
Intressikulud	-21 513	-26 297
Kokku finantstulud ja -kulud	46 845	41 951

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	380 172		344 556	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		161 507		164 997

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	25 889	17 390

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2013

Osaühing Tuuleveski (registrikood: 10008480) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKKI LILL	Juhatuse liige	19.06.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Tuuleveski osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Tuuleveski raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Tuuleveski finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aime Liiv

Vandeaudiitori number: 228

Audiitorettevõtja nimi: Acta Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 63

Audiitorettevõtja asukoha aadress: Punane 56, 13619 Tallinn

08.07.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Tuuleveski (registrikood: 10008480) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIME LIIV	Vandeaudiitor	08.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	477 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 887
Kokku	582 292
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	582 292
Kokku	582 292

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm tootlustuskohad	56101	1454640	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helina Lill	47610270286	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR
Erkki Lill	38110240218		2556 EUR
Arvo Lill	34703250224	Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6030588
Faks	+372 6030589
E-posti aadress	tuuleveski@tuuleveski.ee
Veebilehe aadress	www.tuuleveski.ee