

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: EM Lanzon Invest Osühing

registrikood: 11267516

tänava/talu nimi, F.R. Faehlmanni 8-36

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10125

telefon: +372 5294316

e-posti aadress: eva.laan@prosperainfo.net

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Osakapital	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Finantstulud ja -kulud	11

Tegevusaruanne

EM Lanzon Invest OÜ loodi 2006.aastal.

Firma põhitegevuseks on äri- ja muu juhtimiselane nõustamine.

Juhatus tegeleb aktiivselt uute äriideede väljatöötamisega.

Müügitulu 2012.aastal oli 500 eurot.

Töötajaid oli 1, töötasu kokku 3 450.-

Juhatusale tasu ei makstud.

2012.aastal ei toimunud olulisi sündmusi, mis raamatupidamise aastaaruandes ei kajastu, kuid mis oluliselt võiksid mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

2013.aastal on põhitegevus planeeritud analoogne 2012.aastaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab 2012.a.aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- EM Lanzon Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	639	2 019
Finantsinvesteeringud	1 499	1 499
Nõuded ja ettemaksed	408 351	449 511
Kokku käibevara	410 489	453 029
Kokku varad	410 489	453 029
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	398 778	450 031
Kokku lühiajalised kohustused	398 778	450 031
Kokku kohustused	398 778	450 031
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-204 530	-143 106
Aruandeaasta kasum (kahjum)	213 429	143 292
Kokku omakapital	11 711	2 998
Kokku kohustused ja omakapital	410 489	453 029

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	500	49 856
Muud äritulud	6 392	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7	-18 985
Mitmesugused tegevuskulud	-1 439	-9 938
Tööjõukulud	-4 645	-4 484
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-548
Muud ärikulud	-12 782	-56 552
Ärikasum (kahjum)	-11 981	-40 651
Finantstulud ja -kulud	225 410	183 943
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	213 429	143 292
Aruandeaasta kasum (kahjum)	213 429	143 292

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-11 981	-40 651
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	548
Kokku korrigeerimised	0	548
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	41 160	41 550
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	18 747	72 383
Kokku rahavood äritegevusest	47 926	73 830
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	20 049	0
Laekunud dividendid	150 717	153 252
Kokku rahavood investeerimistegevusest	170 766	153 252
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-15 356	-10 368
Makstud dividendid	-204 716	-361 150
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	41 059
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-220 072	-330 459
Kokku rahavood	-1 380	-103 377
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 019	105 396
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 380	-103 377
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	639	2 019

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	218 043	220 855
Aruandeaasta kasum (kahjum)			143 292	143 292
Makstud dividendid			-361 150	-361 150
Muud muutused omakapitalis			1	1
31.12.2011	2 556	256	186	2 998
Aruandeaasta kasum (kahjum)			213 429	213 429
Makstud dividendid			-204 716	-204 716
31.12.2012	2 556	256	8 899	11 711

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

31.12.2012.a. lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Nimetatud hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise Seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja soovitusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta algab 1.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

Aastaaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase majandustegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o.nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt ostmisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Müügitulu moodustavad ettevõtte põhitegevusest saadud tekkepõhised tulud.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
37981	Porta Holdings Ltd	Malta	investeerimine	100	100

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	106 550	2 193	1	108 744	108 744
Akumuleeritud kulum	-50 000	-1 645	0	-51 645	-51 645
Jääkmaksumus	56 550	548	1	57 099	57 099
Muud muutused	-56 551	-549	1	-57 099	-57 099
31.12.2011					
Soetusmaksumus	-1	-1	2	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	-1	-1	2	0	0
Muud muutused	1	1	-2		
31.12.2012					
Soetusmaksumus	0	0	0		0
Akumuleeritud kulum	0	0	0		0
Jääkmaksumus	0	0	0		0

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad töövõtjatele	240	240		
Maksuvõlad	268	268		
Muud võlad	449 523	449 523		
Kokku võlad ja ettemaksed	450 031	450 031		
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad töövõtjatele	273	273		
Maksuvõlad	290	290		
Muud võlad	398 215	398 215		
Kokku võlad ja ettemaksed	398 778	398 778		

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	500	49 856
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	500	49 856
Kokku müügitulu	500	49 856
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kauba müük	500	49 856
Kokku müügitulu	500	49 856

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	3 450	3 336
Sotsiaalmaksud	1 195	1 148
Kokku tööjõukulud	4 645	4 484
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 8 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	150 717	153 252
Intressitulud	20 049	21 059
Intressikulud	-15 356	0
Muud finantstulud ja -kulud	70 000	20 000
Kokku finantstulud ja -kulud	225 410	194 311

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.02.2013

EM Lanzon Invest Osaühing (registrikood: 11267516) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVA-MARIA VALLASTE	Juhatuse liige	08.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-204 530
Aruandeaasta kasum (kahjum)	213 429
Kokku	8 899

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-204 530
Aruandeaasta kasum (kahjum)	213 429
Kokku	8 899

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eva-Maria Vallaste	47412140263	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5294316
E-posti aadress	eva.laan@prosperainfo.net