

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Sillamäe korteriomanike ühing

registrikood: 80258638

tänavatalu nimi, Mere pst 4-37

maja ja korteri number:

linn: Sillamäe linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 40231

telefon: +372 3926030

e-posti aadress: marso132003@mail.ru, gulnara.sidorenko@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Sillamäe korteriomanike ühing on mittetulundusühing.
Sillamäe korteriomanike ühing on asutatud 10.01.2008.a.
Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 25 eurot ja kulud olid 185 eurot.
MTÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 6 liikmest.
2012. aastal oli Sillamäe korteriomanike ühing keskmine töötajate
arve null töötaja
2012. aastal liigile sooduste võimalust ei olnud.
Aruandeperioodil ei olnud ettevõttes töötajaid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	75	195
Nõuded ja ettemaksed	169	209
Kokku käibevara	244	404
Kokku varad	244	404
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	35	35
Kokku lühiajalised kohustused	35	35
Kokku kohustused	35	35
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	369	281
Aruandeaasta tulem	-160	88
Kokku netovara	209	369
Kokku kohustused ja netovara	244	404

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	0	330
Muud tulud	25	0
Kokku tulud	25	330
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-127	-240
Mitmesugused tegevuskulud	-58	-2
Kokku kulud	-185	-242
Põhitegevuse tulem	-160	88
Aruandeaasta tulem	-160	88

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-160	88
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	40	-102
Kokku rahavood põhitegevusest	-120	-14
Kokku rahavood	-120	-14
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	195	209
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-120	-14
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	75	195

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	281	281
Aruandeaasta tulem	88	88
31.12.2011	369	369
Aruandeaasta tulem	-160	-160
31.12.2012	209	209

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ 2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

MTÜ kasutab tulude ja kulude aruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse liisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.
Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha ja kirjel ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi panga deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise seotud otsestest väljaminekutest. Bilansis on varude hindamisel kasutatud FIFO meetodit.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lahtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil ei olnud ettevõttes töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Juriidilisest isikust liikmete arv	7	10

2012. aastal liigile sooduste võimalust ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2013

Sillamäe korteriomaniike ühing (registrikood: 80258638) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JEFIM LVOVSKI	Juhatuseliige	25.05.2013
MARINA BOLŠAKOVA	Juhatuseliige	30.06.2013
TAMARA TŠERNIKOVA	Juhatuseliige	30.06.2013
SERGEY MIRONOV	Juhatuseliige	04.07.2013
IGOR SUMAROK	Juhatuseliige	05.07.2013
GULNARA SIDORENKO	Juhatuseliige	08.07.2013

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3926030
E-posti aadress	gulnara.sidorenko@gmail.com
E-posti aadress	marso132003@mail.ru