

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Lammiku

registrikood: 10799694

tänavatalu nimi, Saku 9-20

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11314

telefon: +372 5054640

e-posti aadress: aivar.maemets@gmail.com, aivar@tt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Lammiku OÜ põhitegevusalaks on (01131) Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal moodustas Lammiku OÜ müügitulu 11 eurot ja kasumiks kujunes 3 874 eurot.

Investeeringud

Aruandeperioodil ei ole investeeritud materiaalsesse põhivarasse.

Personal

Aruandeaastal puudusid tööjõukulud ja juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2013.aastal jätkab ettevõtte majandustegevust põhitegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	42 775	935	
Nõuded ja ettemaksed	197 260	233 034	2,3,4,11
Varud	0	88	
Kokku käibevara	240 035	234 057	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	383 470	383 470	2
Kinnisvarainvesteeringud	0	7 054	5
Kokku põhivara	383 470	390 524	
Kokku varad	623 505	624 581	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	81 967	76 920	6,11
Võlad ja ettemaksed	157 370	167 367	7
Kokku lühiajalised kohustused	239 337	244 287	
Kokku kohustused	239 337	244 287	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	377 482	263 474	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 874	114 008	
Kokku omakapital	384 168	380 294	
Kokku kohustused ja omakapital	623 505	624 581	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	11	17 266	9
Muud äritulud	4 446	145 836	
Mitmesugused tegevuskulud	-321	-16 242	
Tööjõukulud	0	-4 139	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-281	
Muud ärikulud	-262	-2 271	
Ärikasum (kahjum)	3 874	140 169	
Finantstulud ja -kulud	0	-26 161	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 874	114 008	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 874	114 008	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 874	140 169	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	281	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-4 446	-144 908	5
Kokku korrigeerimised	-4 446	-144 627	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-14 048	-910	2,3,4,11
Varude muutus	88	-88	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-27	3 062	7
Kokku rahavood äritegevusest	-14 559	-2 394	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-767	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	862	
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	11 500	210 346	5
Antud laenud	-23 850	-164 020	2,4,11
Antud laenude tagasimaksed	73 672	101 900	2,4,11
Laekunud intressid	0	4 634	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	61 322	152 955	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5 047	5 800	6,11
Saadud laenude tagasimaksed	0	-124 640	6,11
Makstud intressid	-9 970	-30 795	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 923	-149 635	
Kokku rahavood	41 840	926	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	935	9	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	41 840	926	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	42 775	935	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	263 474	266 286
Aruandeaasta kasum (kahjum)			114 008	114 008
31.12.2011	2 556	256	377 482	380 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 874	3 874
31.12.2012	2 556	256	381 356	384 168

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lammiku OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ei ole ostjate võlgnevusi hinnatud ebatõenäolisteks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Finantskohustused

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi-ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju teise osapooli ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	46 540	46 540		
Ostjatelt laekumata arved	46 540	46 540		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1		
Muud nõuded	148 162	148 162		
Laenunõuded	148 162	148 162		
Ettemaksed	386 027	2 557	383 470	
Kokku nõuded ja ettemaksed	580 730	197 260	383 470	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	35 040	35 040		
Ostjatelt laekumata arved	35 040	35 040		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10	10		
Muud nõuded	197 984	197 984		
Laenunõuded	197 984	197 984		
Ettemaksed	383 470	0	383 470	
Kokku nõuded ja ettemaksed	616 504	233 034	383 470	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks		10
Ettemaksukonto jääk	1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	10

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenu nõuded	148 162	148 162		
Kokku muud nõuded	148 162	148 162		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenu nõuded	197 984	197 984		
Kokku muud nõuded	197 984	197 984		

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	72 868	72 868
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	72 868	72 868
Müügid	-65 814	-65 814
31.12.2011		
Soetusmaksumus	7 054	7 054
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	7 054	7 054
Müügid	-7 054	-7 054
31.12.2012		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

	2012	2011
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinna	11 500	210 346

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Äriühingud	81 967	81 967		
Lühiajalised laenud kokku	81 967	81 967		
Laenukohustused kokku	81 967	81 967		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Äriühingud	76 920	76 920		
Lühiajalised laenud kokku	76 920	76 920		
Laenukohustused kokku	76 920	76 920		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	531	531		
Muud võlad	156 839	156 839		
Kokku võlad ja ettemaksed	157 370	157 370		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	558	558		
Muud võlad	166 809	166 809		
Intressivõlad	9 970	9 970		
Muud viitvõlad	156 839	156 839		
Kokku võlad ja ettemaksed	167 367	167 367		

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	301 271	298 211
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	80 085	79 271
Kokku tingimuslikud kohustused	381 356	377 482

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11	17 266
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	11	17 266
Kokku müügitulu	11	17 266
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsavarumine	0	17 256
Köögivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	11	10
Kokku müügitulu	11	17 266

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	0	3 085
Sotsiaalmaksud	0	1 054
Kokku tööjõukulud	0	4 139
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	2

Aruandeaastal puudusid tööjõukulud ja juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	27 158	5 271	95 422	224

2012	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	2 500	70 764	5 047

2011	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	2 148	122 020	26 598	800	24 447

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.07.2013

OÜ Lammiku (registrikood: 10799694) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR MÄEMETS	Juhatuse liige	07.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	377 482
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 874
Kokku	381 356

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	11	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Usaldusettevõtteid OÜ	11614461	Lossi 3	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054640
E-posti aadress	aivar.maemets@gmail.com
E-posti aadress	aivar@tt.ee