

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: aktsiaselts Via 3L

registrikood: 10731489

tänava/talu nimi, Kalmari tee 10
maja ja korteri number:

alevik: Lagedi alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75327

telefon: +372 6802300

faks: +372 6802310

e-posti aadress: via3l@via3l.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Koondkasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 7 Muud nõuded	15
Lisa 8 Varud	15
Lisa 9 Materiaalne põhivara	16
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	17
Lisa 11 Kapitalirent	17
Lisa 12 Kasutusrent	18
Lisa 13 Laenukohustused	19
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	21
Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad	22
Lisa 17 Tuletisinstrumendid	22
Lisa 18 Aktsiakapital	22
Lisa 19 Müügitulu	23
Lisa 20 Muud äritulud	23
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	24
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	24
Lisa 23 Tööjõukulud	24
Lisa 24 Finantstulud ja -kulud	25
Lisa 25 Seotud osapooled	25
Lisa 26 Sündmused pärast bilansipäeva	26

Tegevusaruanne

AS Via 3L peamiseks tegevusalaks on endiselt logistikateenuste osutamine erinevate sektorite tootjatele, hulgimüüjatele ja jaekaupmeestele. Peamiseks teenusteks on kaupade käitlemine, ladustamine, korje- ja jaotusvedu, arveldamine, tollilao- ja aktsiisilao teenused.

Ettevõtte 2012 käideldud kaupade maht oli mõõdukas tõusust võrreldes 2011 aastaga. Peamiseks mahtude tõusu genereerijateks olid aasta jooksul lisandunud kolm uut klienti: *Eesti Pagar*, *Fazer Eesti* ja *Prisma Peremarket* aga ka oma käibeid kasvatanud suuremad pikemaajalised kliendid nagu *Jungent*, *Pernod Ricard* ja *Henkel*.

Ettevõtte käive oli kerges languses põhjustatuna hulgimüügi klientide käivete langusest. Samas logistikateenuste müügist saadav müügitulu tõusis. Ettevõtte kasumlikkus oli oluliselt madalam kui viimastel aastatel aastatel seoses uute jaotuskeskuste avamisega Kesk teel, Sinikivi teel aga ka suurenenud tegevusega eritemperatuuri sektoris. Samuti mõjutas ettevõtte kasumlikkust 2012 aastal toimunud üldine palkade tõus. AS Via 3L töötajate arv tõusis 2012 aastal 40 töötaja võrra. Ettevõttes töötas aasta lõpu seisuga 205 inimest. 2012 alustas tööd uus jaotuskeskus aadressil Sinikivi tee 9, Rae vallas.

2013 aastalt ootame mõõdukat, kuni 10% müügitulu tõusu. Kasumlikkus eeldatavalt tõuseb 2013 aastal võrreldes 2012 aastaga aga jääb siiski tavapärasest madalamaks seoses erinevate rendipindade kasutamisega. Ettevõtte planeerib rentaabluuse paranemist 2014 aastal, kui avame Lagedi jaotuskeskuse teise etapi ja sulgeme Kesk tee ja Sinikivi tee rendipinnad.

Täname kõiki kliente ja koostööpartnereid meeldiva koostöö eest!

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	194 369	226 563	2
Nõuded ja ettemaksed	5 520 887	5 272 937	3
Varud	3 071 554	3 128 329	8
Kokku käibevara	8 786 810	8 627 829	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	0	936 610	6
Nõuded ja ettemaksed	580 676	0	3
Materiaalne põhivara	10 993 476	11 558 587	9
Immateriaalne põhivara	19 467	18 451	10
Kokku põhivara	11 593 619	12 513 648	
Kokku varad	20 380 429	21 141 477	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 312 519	2 270 440	13
Võlad ja ettemaksed	7 799 613	7 825 324	14
Kokku lühiajalised kohustused	12 112 132	10 095 764	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	5 950 266	8 528 046	13
Kokku pikaajalised kohustused	5 950 266	8 528 046	
Kokku kohustused	18 062 398	18 623 810	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	172 800	172 800	18
Kohustuslik reservkapital	19 173	19 173	
Muud reservid	0	-93 638	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 325 694	1 643 036	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-199 636	776 296	
Kokku omakapital	2 318 031	2 517 667	
Kokku kohustused ja omakapital	20 380 429	21 141 477	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	41 245 279	42 966 377	19
Muud äritulud	45 828	48 361	20
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-35 640 629	-37 822 039	21
Mitmesugused tegevuskulud	-1 164 760	-1 005 236	22
Tööjõukulud	-3 064 340	-2 371 758	23
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-874 467	-728 369	9,10
Muud ärikulud	-59	0	
Ärikasum (kahjum)	546 852	1 087 336	
Finantstulud ja -kulud	-746 488	-311 040	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-199 636	776 296	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-199 636	776 296	

Koondkasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-199 636	776 296
Muu koondkasum (-kahjum):		
Riskimaandamisinstrumentide ümberhindluse kasumid (kahjumid)	0	-47 743
Kokku muu koondkasum (-kahjum)	0	-47 743
Aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	-199 636	728 553

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	546 852	1 087 336	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	874 467	728 369	9,10
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-260	-585	
Kokku korrigeerimised	874 207	727 784	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-178 338	-322 430	
Varude muutus	56 774	-118 455	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-31 085	815 288	
Makstud intressid	-357 996	-400 747	
Kokku rahavood äritegevusest	910 414	1 788 776	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-310 372	-2 476 970	9,10
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	260	821	9,10
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-3 000	
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	3 000	
Antud laenud	-80 000	-220 000	
Antud laenude tagasimaksed	0	220 000	
Laekunud intressid	23 786	40 584	
Muud laekumised investeerimistegevusest	9 625	32 083	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-356 701	-2 403 482	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	2 100 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 311 981	-998 416	
Arvelduskrediidi saldo muutus	726 074	-1 102 988	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-50 632	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-585 907	-52 036	
Kokku rahavood	-32 194	-666 742	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	226 563	893 305	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-32 194	-666 742	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	194 369	226 563	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	172 561	19 173	-45 895	1 643 036	1 788 875
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-47 743	776 296	728 553
Muutused muudest omanike sissemaksetest	239	0	0	0	239
31.12.2011	172 800	19 173	-93 638	2 419 332	2 517 667
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-199 636	-199 636
Muutused reservides		0	93 638	-93 638	0
31.12.2012	172 800	19 173	0	2 126 058	2 318 031

Veerus "Muud reservid" on kajastatud riskimaanduse tarbeks soetatud tuletusinstrumendi õiglase väärtus bilansipäeval ning selle muutused. Aruandeperioodil on reservi summa ümber klassifitseeritud jaotamata kasumisse, kuna instrument ei vasta riskimaandamisarvestuse erireeglite alusel kajastamise tingimustele.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Via 3L 2012.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

AS Via 3L kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algset arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osalist omandatud tütar- ning sidusettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana vastavalt ridadel „Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad“ ning „Sidusettevõtjate aktsiad ja osad“

Tütar- ja sidusettevõtjateks loetakse ettevõtteid, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütar- ja sidusettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar- ja sidusettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar- ja sidusettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütar- ja sidusettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Kõik kontsernisisised tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allhindluseks) hinnatakse iga ostja kohtaeraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Juhul kui faktooringu puhul säilivad faktooringi nõudega seotud riskid, kajastatakse tehingud finantseerimistehinguna ning nõuet kajastatakse bilansis kuni mõude laekumiseni. Kohustust faktooringfirma ees kajastatakse nõude tagatisena võetud laenuna.

Varud

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulusid, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude arvestamisel kajastatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida kontsern hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringute edasisel kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit-kinnisvarainvesteeringud kajastatakse nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

* Maa ei amortiseerita

* Ehitised 10-20 aastat

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivara arvelevõtmise alampiir Kasulik iga üle 1 aasta ning väärtus suurem kui 64 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	15-20 a
Masinad ja seadmed	3-5 a
Riiulid	7 a
Töökohatehnika	3 a
Mööbel	5-7 a
Majandustarkvara ja litsentsid	2-3 a

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tuletisinstrumentid.

Tuletisinstrumentid kajastatakse õiglasel väärtusel tuletisinstrumentide lepingu sõlmimise kuupäeval ja ka edaspidi. Sellega kaasneva kasumi või kahjumi kajastamise meetod sõltub sellest, kas tuletisinstrument on määratletud riskimaandamisinstrumentina ja juhul, kui on, siis maandatava objekti olemusest. Ettevõtte on sõlminud pikaajalise vahetuslepingu – rahavoo riskimaandamisinstrumenti – eesmärgiga fikseerida intressikulud ujuva intressimääraga laenude puhul.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	194 369	226 563
Kokku raha	194 369	226 563

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	4 947 707	4 947 707	0		4
Ostjatelt laekumata arved	4 958 875	4 958 875	0		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-11 168	-11 168	0		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 778	6 778	0		5
Muud nõuded	701 402	157 663	543 739		
Laenunõuded	606 279	156 000	450 279		7
Intressinõuded	95 123	1 663	93 460		7
Ettemaksed	84 425	47 488	36 937		
Tulevaste perioodide kulud	47 488	47 488	0		
Muud makstud ettemaksed	36 937	0	36 937		
Muud nõuded	340 177	340 177	0		
Kapitalirent	21 074	21 074	0		11
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 101 563	5 520 887	580 676		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	4 934 247	4 934 247			4
Ostjatelt laekumata arved	4 934 197	4 934 197			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	50	50			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	481	481			
Ettemaksed	40 781	40 781			
Tulevaste perioodide kulud	40 781	40 781			
Muud nõuded	297 428	297 428			
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 272 937	5 272 937			

Laen ja laenuintressid 2011. aasta kohta on bilansis kajastatud real "Pikaajalised finantsinvesteeringud".

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	4 958 875	4 934 197
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-11 168	50
Kokku nõuded ostjate vastu	4 947 707	4 934 247
	2012	2011
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	50	-252
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-11 218	0
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	302
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-11 168	50

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	2 560	0	2 471
Käibemaks	5 576	296 847	481	271 969
Üksikisiku tulumaks	0	72 363	0	55 996
Sotsiaalmaks	0	140 800	0	108 127
Kohustuslik kogumispension	0	7 280	0	4 645
Töötuskindlustusmaksed	0	14 875	0	13 375
Aktsiisimaks	0	930 383	0	728 683
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 202	3 491	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 778	1 468 599	481	1 185 266

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	0	56 289
Pandiga tagatud nõue	0	880 321
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	0	936 610

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	606 279	156 000	450 279				
Laen	56 000	56 000	0		6 k euribor +4% aastas	EUR	31.12.2013
Pandiga tagatud nõue	550 279	100 000	450 279		5%	EUR	30.07.2014
Intressinõuded	95 123	1 663	93 460				
Intressinõuded	95 123	1 663	93 460			EUR	30.07.2014
Kokku muud nõuded	701 402	157 663	543 739				

2012.a lõpuga hinnati juhatuse otsusega nõuded ja intressid Tantacom Finance OÜ vastu kogusummas 1 002 003 eurot alla 300 601 euro väärtuses.

Laenujäägile summas 701 402 eurot on sõlmitud laenulepingu muutmise kokkulepe ning laenu tagastamise graafik, millest 100 00 eurot laekub 2013 aastal.

Tantacom Finance OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Lisa 8 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	42 976	2 763
Müügiks ostetud kaubad	3 028 578	3 125 566
Kokku varud	3 071 554	3 128 329

Varude koosseisus näidatud tooraine ja materjal summas 42 976 eurot(2011: 2 763 eurot) sisaldab ettevõtluse tarbeks ladustatud kergkütteeõli, pakkekile ja koopiapaberit.

2012. aastal on inventuuride ja mahakandmiste käigus kulusse kantud 51 170 euro (2011: 38 556 eurot)väärtuses kaupu.

Müügiks ostetud kaupade saldo sisaldab vastutavale hoiule antud kaupsid summas 28 976 eurot (2011: 382 694 eurot).

Kaupade müügist tekkinud käive on avalikustatud müügitulusid selgitavas lisas nr.20.

Vastutavale hoiule võetud varude (bilansiväline kaup) maksumus AS Via 3L laos on 31.12.2012 seisuga 17 688 000 EUR.

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2010									
Soetusmaksumus	807 562	10 583 492	644 650	644 650	438 989	127 213	0	127 213	12 601 906
Akumuleeritud kulum	0	-2 012 637	-469 972	-469 972	-298 025	0	0	0	-2 780 634
Jääkmaksumus	807 562	8 570 855	174 678	174 678	140 964	127 213	0	127 213	9 821 272
Ostud ja parendused	479 657	1 620 343	319 351	319 351	34 607	8 600	0	8 600	2 462 558
Amortisatsioonikulu	0	-556 783	-87 770	-87 770	-70 456	0	0	0	-715 009
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0	0	-10 000	0	-10 000	-10 000
Müügid					-234				-234
31.12.2011									
Soetusmaksumus	1 287 219	12 203 835	959 209	959 209	454 008	125 813	0	125 813	15 030 084
Akumuleeritud kulum		-2 569 420	-552 950	-552 950	-349 127	0	0	0	-3 471 497
Jääkmaksumus	1 287 219	9 634 415	406 259	406 259	104 881	125 813	0	125 813	11 558 587
Ostud ja parendused	0	0	181 709	181 709	51 108	51 338	12 771	64 109	296 926
Amortisatsioonikulu		-655 806	-137 920	-137 920	-68 311				-862 037
31.12.2012									
Soetusmaksumus	1 287 219	12 203 835	1 102 276	1 102 276	459 346	177 151	12 771	189 922	15 242 598
Akumuleeritud kulum		-3 225 226	-652 228	-652 228	-371 668	0	0		-4 249 122
Jääkmaksumus	1 287 219	8 978 609	450 048	450 048	87 678	177 151	12 771	189 922	10 993 476

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Muu materiaalne põhivara	260	821
Kokku	260	821

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	209 003	41 793	250 796
Akumuleeritud kulum	-192 671	-40 726	-233 397
Jääkmaksumus	16 332	1 067	17 399
Ostud ja parendused	13 043	1 369	14 412
Amortisatsioonikulu	-12 233	-1 127	-13 360
31.12.2011			
Soetusmaksumus	222 046	43 162	265 208
Akumuleeritud kulum	-204 904	-41 853	-246 757
Jääkmaksumus	17 142	1 309	18 451
Ostud ja parendused	9 969	3 477	13 446
Amortisatsioonikulu	-10 780	-1 650	-12 430
31.12.2012			
Soetusmaksumus	232 015	46 639	278 654
Akumuleeritud kulum	-215 684	-43 503	-259 187
Jääkmaksumus	16 331	3 136	19 467

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laoriulud	21 074	21 074			7,5%	EUR	31.12.2013
Kapitalirendinõuded kokku	21 074	21 074					
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laoriulid	100 728	46 186	54 542		7,5%	EUR	25.05.2014
Kapitalirendinõuded kokku	100 728	46 186	54 542				

Aruandeaasta lõpu seisuga hindas ettevõtte kapitalirendi nõuet alla summas 75 743 eurot.

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2012	2011
Kasutusrenditulu	12 581	10 840
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	130 800	11 411

Aruandeaastal rentis AS Via 3L allrendi tingimustel kontori- ja laopinda välja aadressil Kalmari tee 10 ning Sinikivi tee 9 Rae vallas. Lepingud on sõlmitud tähtajatuna.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	475 595	376 886
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	404 022	293 935
1-5 aasta jooksul	332 433	0

Aruandeaastal tekkis ettevõtte vajadus lisaks rentida laopindasid aadressidel Kesktee 4 ning Sinikivi tee 9 Rae vallas. Põhiliselt käideldakse ja ladustatakse seal tööstus- ja esmatarbekaupu. Ruumide renti tasuti kokku 334 683 euro (2011: 263 636 eurot) eest.

Kasutusrendi tingimustel rentis AS Via 3L endale laomasinaid 115 526 euro (2011: 96 589 eurot) väärtuses.

AS Via 3L tasus 2012 aastal ettevõtte kasutuses olevatelt sõiduautodelt kasutusrendimakseid AS Swedbank Liisingule 6 644 eurot(2011: 10 059 eurot), AS SEB Liisingule 2 105 eurot(2011: 2 767 eurot), Fime OÜ-le 2 237 eurot(2011: 3 835 eurot) ning Senio OÜ-le 14 400 eurot.

Lisa 13 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Investeeringislaen/Kalevi	1 673 644	1 673 644			1 kuu euribor +2,5%	EUR	01.11.2013
Faktooringukohustus SEB	1 042 420	1 042 420			1 kuu euribor +2,5%	EUR	01.11.2013
Arvelduskrediit SEB	413 430	413 430			1 kuu euribor+ 2,25%	EUR	01.11.2013
Lühiajalised laenud kokku	3 129 494	3 129 494					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen/Kalmari	6 345 176	821 567	5 523 609		6 kuu euribor+0,7%	EUR	15.10.2017
Laen aktsionärit	643 806	360 992	282 814		5%	EUR	20.09.2014
Swap turuväärtus	88 340		88 340			EUR	02.03.2015
Swap turuväärtus	55 503		55 503			EUR	03.03.2017
Pikaajalised laenud kokku	7 132 825	1 182 559	5 950 266				
Muud laenukohustused							
Krediitkaart	466	466	0				
Muud laenukohustused kokku	466	466					
Laenukohustused kokku	10 262 785	4 312 519	5 950 266				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Faktooringukohustus SEB	391 528	391 528			1 kuu euribor+2,5%	EUR	01.11.2012
Arvelduskrediit-SEB	338 350	338 350			1 kuu euribor+2,25%	EUR	01.11.2012
Investeeringislaen	575 000	575 000			1 kuu euribor+2,5%	EUR	02.12.2012
Lühiajalised laenud kokku	1 304 878	1 304 878					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen/Kalmari	6 345 175	228 217	6 116 958		6 kuu euribor+0,7%	EUR	15.10.2017
Investeeringislaen/Kalevi	2 067 203	393 559	1 673 644		1 kuu euribor+2,5%	EUR	31.03.2013
Laen aktsionärit	987 228	343 422	643 806		5%	EUR	20.09.2014
Swap turuväärtus	77 202		77 202			EUR	02.03.2015
Swap turuväärtus	16 436		16 436			EUR	03.03.2017
Pikaajalised laenud kokku	9 493 244	965 198	8 528 046				
Muud laenukohustused							
Krediitkaart	364	364	0				
Muud laenukohustused kokku	364	364	0				
Laenukohustused kokku	10 798 486	2 270 440	8 528 046				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Maa	1 287 219	1 287 219
Ehitised	8 978 609	9 634 415
Masinaid ja seadmed	450 048	406 259
Muu materiaalne põhivara	87 678	104 881
Kokku	10 803 554	11 432 774

Investeeringislaen Kalmari, AS-lt SEB Pank on võetud Kalmari tee 10 ja 10A kinnistutele tähtajaga 15.09.2017.a. laenu tagatiseks on seatud I jrk hüpoteek summas 8 308 514 eurot ja II jrk hüpoteek summas 1 469 968 eurot nimetatud kinnistutele AS SEB Pank kasuks.

Investeeringislaenu põhimakse puhkuse tähtaega pikendati kuni tähtajani 15.01.2013.a.

Laenu intress on osaliselt fikseeritud. Fikseeritud intressiosa arvestus toimub 2 korda aastas vastavalt Swap turuväärtuse tehingutele.

Investeeringislaenu Kalevi laenu tähtaeg on pikendatud kuni 03.11.2013.a.

Laen on tagatud hüpoteegiga summas 2 684 289 eurot AS SEB Ühispank kasuks.

Laenuintress kogu laenu ulatuses fikseeritud.

Vastavalt lepingule on euriboril fikseeritud alumine ja ülemine barjäär, barjäär 1 on 1,00% ja barjäär 2 on 3,00%. Seega, kui euribor on 1% ja 3% vahel, tuleb maksta turuintressi. Kui euribor kukub alla 1%, siis intress tõuseb 1,95% peale ning kui euribor tõuseb üle 3%, siis intress vastavalt langeb 1,95% peale.

Fikseeritud intressi arvestus algas 01.03.2012.a.

Tasuti lühiajaline investeeringislaen AS-lt SEB, summas 575 000 eurot.

Aruandeaastal kasutas ettevõtte nii AS SEB Pank arvelduslaenu kui ka tagasiloovutamiseõigusega krediitfaktooringut. Nimetatud toodete tingimuste osas muutusi ei toimunud.

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 028 671	6 028 671			
Võlad töövõtjatele	220 144	220 144			15
Maksuvõlad	1 468 599	1 468 599			5
Muud võlad	40 527	40 527			
Intressivõlad	30 610	30 610			
Muud viitvõlad	9 917	9 917			
Saadud ettemaksed	767	767			
Muud saadud ettemaksed	767	767			
Võlad seotud osapooltele	40 905	40 905			
Kokku võlad ja ettemaksed	7 799 613	7 799 613			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 399 751	6 399 751			
Võlad töövõtjatele	167 635	167 635			15
Maksuvõlad	1 185 266	1 185 266			5
Muud võlad	47 549	47 549			
Intressivõlad	25 233	25 233			
Muud viitvõlad	22 316	22 316			
Saadud ettemaksed	767	767			
Muud saadud ettemaksed	767	767			
Võlad seotud osapooltele	24 356	24 356			
Kokku võlad ja ettemaksed	7 825 324	7 825 324			

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	161 697	130 844
Puhkusetasude kohustus	58 447	36 791
Kokku võlad töövõtjatele	220 144	167 635

Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 679 586	1 911 272
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	446 472	508 060
Kokku tingimuslikud kohustused	2 126 058	2 419 332

AS Via 3L ja AS SEB Pank vahel on pikendatud järgmised garantiid:

SIA Henkel Latvia garantii summas 1 000 000 EUR, tähtaeg 20.08.2013.a.

Maksu-ja Tolliamet garantii summas 600 000 000 EUR, tähtaeg 02.12.2013.a.

Kesktee 14 OÜ garantii summas 45 600 EUR, tähtaeg 28.03.2013.a.

Ettevõtte on järgmised tagatised:

Hüpoteek tööstushoonele-Kalmari tee 10, Rae vald, Harjumaa, Via 3L logistikakeskus;

Hüpoteek ärimaale või tootmismaale-Kalmari tee 10A ja Kalmari tee L2, Rae vald, Harjumaa;

Juriidilise isiku garantii-Andrada OÜ, Jungent Group OÜ, AS Via 3L;

Kommertsipant AS Via 3L vallasvarale.

Lisa 17 Tuletisinstrumendid

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tuletisinstrumendi intress (lühiajaline)	23 960	7 614
Tuletisinstrumendi väärtus (pikaajaline)	143 843	93 638
Tuletisinstrumendid kokku	167 803	101 252

Seotud ettevõtte kahe investeerimislaenu intressiga.

Summa 23 960 eurot (2011: 7 614 eurot) on kajastatud 2012 aastaaruande bilansis lühiajalise kohustusena.

Summa 143 843 eurot (2011: 93 638 eurot) on üles võetud pikaajalise kohustusena läbi omakapitali reservi muutuse.

Lisa 18 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	172 800	172 800
Aktsiate arv (tk)	27 000	27 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	39 827 889	41 236 716
Läti	923 970	1 398 191
Poola	371 287	300 680
Soome	85 568	20 546
Leedu	25 591	10 244
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	10 974	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	41 245 279	42 966 377
Kokku müügitulu	41 245 279	42 966 377
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Logistikateenus	7 899 009	6 470 914
Kaubad	33 346 270	36 495 463
Kokku müügitulu	41 245 279	42 966 377

Lisa 20 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	270	617
Trahvid, viivised ja hüvitised	955	453
Rendi- ja üüritulu	12 581	10 840
Litsentsitasud	30 000	30 000
Muud	2 022	6 451
Kokku muud äritulud	45 828	48 361

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	33 970 132	36 598 441
Energia	261 995	186 729
Elektrienergia	176 749	131 874
Soojusenergia	85 246	54 855
Transpordikulud	1 812 833	1 280 783
Logistikakulud	174 667	174 553
Üür ja rent	450 209	360 225
vesi	11 269	9 542
hankija hinnakompensatsioon	-1 086 027	-829 883
Muud	45 551	41 649
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	35 640 629	37 822 039

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Maarent	3 960	3 005
Energia	13 786	15 284
Elektrienergia	13 786	15 284
Mitmesugused bürookulud	100 013	76 233
Koolituskulud	9 017	3 409
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	11 218	-50
vahenduskulud	424 389	378 648
ostetud teenused	291 987	290 031
tehnika hooldus ja remont	60 427	59 297
Muud	249 963	179 379
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 164 760	1 005 236

Lisa 23 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	2 276 136	1 759 700
Sotsiaalmaksud	781 839	605 732
Muud	6 365	6 326
Kokku tööjõukulud	3 064 340	2 371 758
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	182	152

Lisa 24 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	78 432	81 160
Intressitulu laenudelt	0	39 306
Intressitulu kapitalirendilt	7 618	7 618
Muud intressitulud	70 814	34 236
Intressikulud	-309 271	-331 226
Intressikulu laenudelt	-265 459	-273 400
Intressikulu kapitalirendilt	-61	-923
Muud intressikulud	-43 751	-56 903
Muud finantstulud ja -kulud	-465 444	-60 974
Tuletisinstrument	-50 205	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-746 488	-311 040

Lisa 25 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Jungent Group OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Jungent Group OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	652 359	0	990 800
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	303 834	32 279	296 801	24 356
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 321	72	108 844	104

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	48 721	0	0	0	0	343 422
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	176 358	3 388 250	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	105 928	39 671	0	9 625	0	0

2011	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	2 960 511	1 650	0	0	0	390 619
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	158 733	2 912 160	70 000	102 083	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	112 808	78 193				

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	105 730	103 278

2012. aasta tehingutes ei ole kajastatud samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele antud ja nende poolt tagastatud laenud, samuti nendelt ettevõtetest saadud laenud ning tegev-ja kõrgemasse juhtkonda kuuluvate eraisikust omanikele antud ja ning nende poolt tasutud laenud.

Tegev-ja kõrgema juhtkonnaga seotud nõudeid on aruandeaasta lõpuga alla hinnatud 110 742 eurot.

Lisa 26 Sündmused pärast bilansipäeva

15. aprilli 2013 võeti vastu jagunemise otsus.

Jagunevaks ühinguks oli AS Via 3L ning omandavaks ühinguks Loginvest OÜ. Jagunemise käigus jagunemiskava alusel annab Jagunev ühing omandavale ühingu üle vara jääkväärtusega 8 299 536 eurot ning kohustused väärtusega 6 021 492 eurot.

Arvestades jaotamata kasumi vähenemise mõju summas 2 278 044 eurot 31.12.2012 omakapitalile, väheneks netovara alla äriseadustikus sätestatud miinimumtaseme. Vajalik netovara taastatakse 2013.a kasumi arvel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.07.2013

aktsiaselts Via 3L (registrikood: 10731489) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELMER MAAS	Juhatuse liige	05.07.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Via 3L aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Via 3L raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 26, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse alus

Ehitis jääkmaksumusega 7476 tuhat eurot (soetusmaksumus 10583 tuhat eurot) tekkis bilanssi äriühenduse käigus 2009. aastal. Tegemist oli ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusega ning vastavalt RTJ 11-le oleks pidanud tehingu kajastamisel rakendada korrigeeritud ostumeetodit. Juhtkond lähtus tehingu kajastamisel ostumeetodist ning suurendas ostuanalüüsis põhivara väärtust 1861 tuhande euro võrra.

Kui juhtkond oleks lähtunud tehingu kajastamisel korrigeeritud ostumeetodist, oleks materiaalse põhivara jääkmaksumus ja omakapital seisuga 31.12.2012.a bilansis 1500 tuhande euro võrra väiksemad ning seisuga 31.12.2011.a bilansis 1596 tuhande euro võrra väiksemad, aruandeperioodi ning 2011.a tulemid oleksid 96 tuhande euro võrra suuremad.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu mõju, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt AS Via 3L finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/allkirjastatud digitaalselt/
Janno Greenbaum

Vandeaudiitor nr 486
Grant Thornton Rimess OÜ
Tegevusluba nr 3
Tallinn
5. juuli 2013

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Via 3L (registrikood: 10731489) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO GREENBAUM	Vandeaudiitor	05.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 325 694
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-199 636
Kokku	2 126 058
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 126 058
Kokku	2 126 058

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 325 694
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-199 636
Kokku	2 126 058
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 126 058
Kokku	2 126 058

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	52299	41245279	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6802300
Faks	+372 6802310
E-posti aadress	via3l@via3l.ee