

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** ERALTI OÜ

**registrikood:** 11389662

**tänava/talu nimi, Lehtmäe 14**  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 13516

**telefon:** +372 5084563

**faks:** +372 6526161

**e-posti aadress:** tarmo@eralti.ee

**veebilehe aadress:** www.eralti.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Raha                        | 9  |
| Lisa 3 Materiaalne põhivara        | 9  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed         | 10 |
| Lisa 5 Tööjõukulud                 | 10 |
| Lisa 6 Seotud osapooled            | 10 |

## Tegevusaruanne

Eralti OÜ peamiseks tegevusalaks 2012. majandusaastal on olnud erinevad elektritööd.

Ettevõtte käibeks kujunes 54 806 eurot ning ettevõtte lõpetas majandusaasta 8 531 eurose kasumiga. Aruandeaasta jooksul on firmas keskmiselt tööl üks inimene.

Peamised arengusuunad 2013. aastaks ja edaspidiseks on seotud ettevõtte laienemisega: võimalusel uute klientidega koostöölepingute sõlmimine, täiendavate töövahendite soetamine ja täiendava tööjõu värbamine, samuti tööde laienemine ehitusvaldkonnas.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012    | 31.12.2011    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 8 542         | 10 532        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 3 875         | 6 644         |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>12 417</b> | <b>17 176</b> |         |
| Põhivara                                     |               |               |         |
| Materiaalne põhivara                         | 15 453        | 19 651        | 3       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>15 453</b> | <b>19 651</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>27 870</b> | <b>36 827</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 10 822        | 12 310        | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>10 822</b> | <b>12 310</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>10 822</b> | <b>12 310</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 5 705         | 5 926         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 8 531         | 15 779        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>17 048</b> | <b>24 517</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>27 870</b> | <b>36 827</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012          | 2011          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 54 806        | 68 423        |         |
| Muud äritulud                               | 0             | 418           |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -4 987        | -10 322       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -17 331       | -14 183       |         |
| Tööjõukulud                                 | -15 556       | -20 583       | 5       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -4 198        | -4 197        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>12 734</b> | <b>19 556</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -109          | -133          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>12 625</b> | <b>19 423</b> |         |
| Tulumaks                                    | -4 094        | -3 644        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>8 531</b>  | <b>15 779</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2012           | 2011           |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                |                |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 12 734         | 19 556         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                |                |                |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 4 198          | 4 197          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>4 198</b>   | <b>4 197</b>   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 2 769          | 514            |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -2 128         | 1 859          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>17 573</b>  | <b>26 126</b>  |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                |                |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                    | 0              | -3 884         |
| Makstud intressid                                     | -109           | -133           |
| Makstud dividendid                                    | -15 360        | -13 650        |
| Makstud ettevõtte tulumaks                            | -4 094         | -3 644         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>-19 563</b> | <b>-21 311</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>-1 990</b>  | <b>4 815</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | 10 532         | 5 717          |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-1 990</b>  | <b>4 815</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | 8 542          | 10 532         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                       |                             |                              |                             | Kokku   |
|---------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                                       | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2010</b>                     | 2 556                       | 256                          | 11 678                      | 14 490  |
| <b>Korrigeeritud saldo 31.12.2010</b> | 2 556                       | 256                          | 11 678                      | 14 490  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |                             |                              | 15 779                      | 15 779  |
| Makstud dividendid                    |                             |                              | -5 752                      | -5 752  |
| <b>31.12.2011</b>                     | 2 556                       | 256                          | 21 705                      | 24 517  |
| <b>Korrigeeritud saldo 31.12.2011</b> | 2 556                       | 256                          | 21 705                      | 24 517  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |                             |                              | 8 531                       | 8 531   |
| Makstud dividendid                    |                             |                              | -16 000                     | -16 000 |
| <b>31.12.2012</b>                     | 2 556                       | 256                          | 14 236                      | 17 048  |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Eralti 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 1000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi     | Kasulik eluiga |
|-------------------------|----------------|
| Transpordivahendid      | 10             |
| Muud masinad ja seadmed | 10             |

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2012   | 31.12.2011    |
|-------------------|--------------|---------------|
| Sularaha kassas   | 8 038        | 8 531         |
| Arvelduskontod    | 504          | 2 001         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>8 542</b> | <b>10 532</b> |

## Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                         |                       | Kokku         |
|---------------------|-------------------------|-----------------------|---------------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed |               |
| <b>31.12.2010</b>   |                         |                       |               |
| Soetusmaksumus      | 37 101                  | 37 101                | 37 101        |
| Akumuleeritud kulum | -13 253                 | -13 253               | -13 253       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>23 848</b>           | <b>23 848</b>         | <b>23 848</b> |
|                     |                         |                       |               |
| Amortisatsioonikulu | -4 197                  | -4 197                | -4 197        |
|                     |                         |                       |               |
| <b>31.12.2011</b>   |                         |                       |               |
| Soetusmaksumus      | 37 101                  | 37 101                | 37 101        |
| Akumuleeritud kulum | -17 450                 | -17 450               | -17 450       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>19 651</b>           | <b>19 651</b>         | <b>19 651</b> |
|                     |                         |                       |               |
| Amortisatsioonikulu | -4 198                  | -4 198                | -4 198        |
|                     |                         |                       |               |
| <b>31.12.2012</b>   |                         |                       |               |
| Soetusmaksumus      | 37 101                  | 37 101                | 37 101        |
| Akumuleeritud kulum | -21 648                 | -21 648               | -21 648       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>15 453</b>           | <b>15 453</b>         | <b>15 453</b> |

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 422           | 422                              |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 1 721         | 1 721                            |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 3 350         | 3 350                            |                     |             |
| Muud võlad                       | 5 329         | 5 329                            |                     |             |
| Dividendivõlad                   | 4 086         | 4 086                            |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 1 243         | 1 243                            |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>10 822</b> | <b>10 822</b>                    |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2011    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 953           | 953                              |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 700           | 700                              |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 6 746         | 6 746                            |                     |             |
| Muud võlad                       | 3 911         | 3 911                            |                     |             |
| Dividendivõlad                   | 3 446         | 3 446                            |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 465           | 465                              |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>12 310</b> | <b>12 310</b>                    |                     |             |

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2012          | 2011          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 11 656        | 15 442        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 3 900         | 5 141         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>15 556</b> | <b>20 583</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1             | 1             |

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |       |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|
|                                                                                      | 2012  | 2011   |
| Arvestatud tasu                                                                      | 7 113 | 11 570 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2013

**ERALTI OÜ (registrikood: 11389662) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TARMO VIILAS       | Juhatuse liige     | 03.07.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 5 705         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 8 531         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>14 236</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 14 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 236           |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>14 236</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 5 705         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 8 531         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>14 236</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 14 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 236           |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>14 236</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elektrijuhtmete ja –seadmete paigaldus                                                                        | 43211      | 49094           | 89.58%      | Jah            |
| Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine. Ehitus- ja tösteseadmete rentimine koos operaatoriga | 43993      | 3212            | 5.86%       | Ei             |
| Muu puhastustegevus                                                                                           | 81291      | 2500            | 4.56%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Tarmo Viilas   | 35108280210                         | Eesti             | 40000 EEK                 |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu            |
|-------------------|-----------------|
| Faks              | +372 6526161    |
| Mobiiltelefon     | +372 5084563    |
| E-posti aadress   | tarmo@eralti.ee |
| Veebilehe aadress | www.eralti.ee   |