

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 18.10.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** UKRINVEST OÜ

**registrikood:** 12178370

**tänava/talu nimi,** Endla 69

**maja number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10615

**e-posti aadress:** kalev@mail.ee

## Sisukord

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                            | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne              | 4  |
| Bilanss                                   | 4  |
| Kasumiaruanne                             | 5  |
| Rahavoogude aruanne                       | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne              | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad        | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 8  |
| Lisa 2 Raha                               | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed               | 10 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad   | 10 |
| Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud | 10 |
| Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad   | 11 |
| Lisa 7 Varud                              | 11 |
| Lisa 8 Laenukohustused                    | 11 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                | 12 |
| Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad | 12 |
| Lisa 11 Osakapital                        | 12 |
| Lisa 12 Müügitulu                         | 12 |
| Lisa 13 Tööjõukulud                       | 13 |
| Lisa 14 Finantstulud ja -kulud            | 13 |
| Lisa 15 Seotud osapooled                  | 13 |

## Tegevusaruanne

UKRINVEST OÜ asutati 18.10.2011 ning sellega seoses hõlmab aastaaruanne perioodi 18.10.2011 kuni 31.12.2012.

UKRINVEST OÜ peamiseks tegevusalaks aruandeperioodil oli kliendile kontaktide leidmine Ukraina Vabariigis ning investeerimine Ukraina Vabariigis asuvatesse ettevõtetesse.

Aruandeperioodi müügitulu oli 7 395 eurot.

UKRINVEST OÜ töötasu üldsumma koos sotsiaalmaksudega oli 9 010 eurot. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

UKRINVEST OÜ põhitegevusalaks 2013 aastal on konsultatsioonid ja projektijuhtimine Ukraina Vabariigis.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2012     | 18.10.2011   | Lisa nr |
|---------------------------------------|----------------|--------------|---------|
| Varad                                 |                |              |         |
| Käibevara                             |                |              |         |
| Raha                                  | 21 881         | 0            | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 2 428          | 2 556        | 3       |
| Varud                                 | 4 001          | 0            | 7       |
| <b>Kokku käibevara</b>                | <b>28 310</b>  | <b>2 556</b> |         |
| Põhivara                              |                |              |         |
| Finantsinvesteeringud                 | 543 422        | 0            | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                 | <b>543 422</b> | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>571 732</b> | <b>2 556</b> |         |
| Kohustused ja omakapital              |                |              |         |
| Kohustused                            |                |              |         |
| Lühiajalised kohustused               |                |              |         |
| Laenukohustused                       | 56 000         | 0            | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                   | 7 271          | 0            | 9       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>  | <b>63 271</b>  | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku kohustused</b>               | <b>63 271</b>  | <b>0</b>     |         |
| Omakapital                            |                |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 556          | 2 556        | 11      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 505 905        | 0            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>508 461</b> | <b>2 556</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b> | <b>571 732</b> | <b>2 556</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 18.10.2011 -<br>31.12.2012 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 7 395                      | 12      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -21 532                    |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -15 850                    |         |
| Tööjõukulud                                 | -9 010                     | 13      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-38 997</b>             |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 544 902                    | 14      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>505 905</b>             |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>505 905</b>             |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 18.10.2011 -<br>31.12.2012 | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|----------------------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                            |         |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -38 997                    |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -2 428                     | 3       |
| Varude muutus                                         | -4 001                     | 7       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 5 933                      |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-39 493</b>             |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                            |         |
| Antud laenud                                          | -19 695                    |         |
| Antud laenude tagasimaksed                            | 19 695                     |         |
| Laekunud intressid                                    | 2 818                      |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>2 818</b>               |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                            |         |
| Saadud laenud                                         | 92 800                     |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                           | -36 800                    |         |
| Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest            | 2 556                      |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>58 556</b>              |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>21 881</b>              |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>21 881</b>              |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>21 881</b>              |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| Emiteeritud osakapital      | 2 556                       | 0                           | 2 556   |
| <b>18.10.2011</b>           | 2 556                       | 0                           | 2 556   |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 505 905                     | 505 905 |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | 505 905                     | 508 461 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

UKRINVEST OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes. UKRINVEST OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investorettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttest 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest. Sidusettevõtteid kajastatakse bilansis kapiatliosaluse meetodil.

Tütarettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat.

#### Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses. Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Äriühendusest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas (või tihedamini, kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab, et firmaväärtuse väärtus võib olla langenud) läbi vara väärtuse languse test. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse kasumiaruandes real muud finantstulud ja kulud.

### Nõuded ja ettemaksud

#### NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

#### MUUD NÕUDED

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

### Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

**Maksustamine****ETTEVÕTTE TULUMAKS**

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

**Seotud osapooled**

Seotud osapooled

UKRINVEST OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- \* omanikke (olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud)
- \* sidusettevõtteid
- \* tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- \* eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtted

**Tulud**

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2012 ja aruande koostamispäeva 30.06.2013 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2012    | 18.10.2011 |
|-------------------|---------------|------------|
| Arvelduskontod    | 21 881        | 0          |
| <b>Kokku raha</b> | <b>21 881</b> | <b>0</b>   |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2012   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 48           | 48                               |                     |             |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 48           | 48                               |                     |             |         |
| Nõue osaniku vastu                 |              |                                  |                     |             |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2 377        | 2 377                            |                     |             | 4       |
| Ettemaksed                         | 3            | 3                                |                     |             |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 3            | 3                                |                     |             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>2 428</b> | <b>2 428</b>                     |                     |             |         |

  

|                                   | 18.10.2011   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                   |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõue osaniku vastu                | 2 556        | 2 556                            |                     |             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>2 556</b> | <b>2 556</b>                     |                     |             |         |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012   |            |
|-----------------------------------------------|--------------|------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 2 377        | 0          |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0            | 134        |
| Sotsiaalmaks                                  | 0            | 371        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0            | 23         |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0            | 47         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>2 377</b> | <b>575</b> |

### Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

|                                                 | 31.12.2012     |
|-------------------------------------------------|----------------|
| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad                | 543 422        |
| <b>Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud</b> | <b>543 422</b> |

## Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 18.10.2011 - 31.12.2012 |                         |            |                               |                  |            |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                                                     | Sidusettevõtja nimetus  | Asukohamaa | Põhitegevusala                | Osaluse määr (%) |            |
|                                                                                 |                         |            |                               | 18.10.2011       | 31.12.2012 |
| 32851024                                                                        | Dneprovskiy Terminal AS | Ukraina    | kauba transpordi teenindamine | 0                | 30         |
| 33824619                                                                        | Stivko OÜ               | Ukraina    | kauba transpordi teenindamine | 0                | 30         |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon |            |                                        |            |
|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                   | Omandamine | Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil | 31.12.2012 |
| Dneprovskiy Terminal AS                                  | 22 155     | 521 267                                | 543 422    |
| Stivko OÜ                                                | 11 299     | -11 299                                | 0          |
| Kokku                                                    | 33 454     | 509 968                                | 543 422    |

| Omandatud osalused      |                     |                    |                                  |
|-------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------------|
| Sidusettevõtja nimetus  | Omandatud osaluse % | Omandamise kuupäev | Omandatud osaluse soetusmaksumus |
| Dneprovskiy Terminal AS | 30                  | 21.11.2011         | 22 155                           |
| Stivko OÜ               | 30                  | 18.11.2011         | 11 299                           |

## Lisa 7 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2012   |
|------------------------|--------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 4 001        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>4 001</b> |

## Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              | 56 000     | 56 000                            |                     |             | 3%           | EUR         | 31.12.2013  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 56 000     | 56 000                            |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 56 000     | 56 000                            |                     |             |              |             |             |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 3 962        | 3 962                            |                     |             |         |
| Maksuvõlad                       | 575          | 575                              |                     |             | 4       |
| Muud võlad                       | 2 734        | 2 734                            |                     |             |         |
| Intressivõlad                    | 1 338        | 1 338                            |                     |             |         |
| Muud viitvõlad                   | 1 396        | 1 396                            |                     |             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>7 271</b> | <b>7 271</b>                     |                     |             |         |

## Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2012     |
|---------------------------------------------|----------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                |
| Võimalikud dividendid                       | 399 665        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 106 240        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>505 905</b> |

## Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2012 | 18.10.2011 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 3          | 1          |

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 18.10.2011 - 31.12.2012 |
|---------------------------------------------|-------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                         |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                         |
| Eesti                                       | 7 395                   |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>7 395</b>            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>7 395</b>            |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                         |
| Teenused                                    | 7 395                   |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>7 395</b>            |

## Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 18.10.2011 -<br>31.12.2012 |
|------------------------------------------------|----------------------------|
| Palgakulu                                      | 6 704                      |
| Sotsiaalmaksud                                 | 2 306                      |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>9 010</b>               |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1                          |

## Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                                               | 18.10.2011 -<br>31.12.2012 |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt | 543 422                    |
| Intressitulud                                                 | 2 818                      |
| Intressitulu laenudelt                                        | 2 818                      |
| Intressikulud                                                 | -1 338                     |
| Intressikulu laenudelt                                        | -1 338                     |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>                           | <b>544 902</b>             |

## Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2012 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 38         |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                     | 57 020     |

| 18.10.2011 -<br>31.12.2012                                                                                                                          | Ostud | Müügid | Saadud laenud | Saadud laenude<br>tagasimaksed |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|---------------|--------------------------------|
| Tegev- ja kõrgem<br>juhtkond ning olulise<br>osalusega eraisikust<br>omanikud ning nende<br>valitseva või olulise<br>mõju all olevad<br>ettevõttjad | 0     | 0      | 300           | 300                            |
| Olulise osalusega<br>juriidilisest isikust<br>omanikud ning nende<br>valitseva või olulise<br>mõju all olevad<br>ettevõttjad                        | 1 168 | 7 355  | 60 000        | 4 000                          |

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2013

**UKRINVEST OÜ (registrikood: 12178370) 18.10.2011 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KALEV RAIDJÕE      | Juhatuse liige     | 03.07.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 505 905        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>505 905</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 505 905        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>505 905</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 505 905        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>505 905</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 505 905        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>505 905</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu teenindus | 96099      | 7395            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi                  | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                      | Osaluse suurus ja valuuta |
|---------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------|
| OÜ Raidor                       | 10291168                            | Kulleri, Rõõmu küla, Luunja vald, Tartu maakond, Eesti | 852 EUR                   |
| OÜ Ifrit                        | 11377400                            | Merivälja tee 5-W-401, Tallinn, Harju maakond, Eesti   | 852 EUR                   |
| K.R.Trust & Asset Management OÜ | 11307983                            | Endla 69                                               | 852 EUR                   |

## Sidevahendid

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Liik            | Sisu            |
| E-posti aadress | kalev@mailer.ee |