

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osäühing Davester

registrikood: 10035270

tänava/talu nimi, Kaarna 13

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10620

telefon: +372 6704666

e-posti aadress: malljarve@solo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Davester põhikirjajärgne peamine tegevusala on majandus- ja finantsalased konsultatsioonid, kuid aktiivne põhitegevus on ainuosaniku soovil peatunud ning ei toimunud ka 2012. aastal. Aruandeaastal piirdus kogu majandustegevus vabade rahaliste vahendite investeerimisega väärtpaberitesse (tegevusala 65231 EMTAK-i järgi) ning kapitaliosalusega sidusettevõttes Pelguranna Pandimaja AS (osalus 31,01%). Investeeringuid põhivarasse 2012. aastal ei tehtud.

Osaühingus töötas aruandeaastal 1 osajaga (0.33 koormust) töötaja, kellele maksti töötasu 174.40 eurot kuus, aastas kokku 2093 eurot.

Osaühingul on üheliikmeline juhatus. Juhataja täitis nii tegevjuhi kui pearaamatupidaja kohustusi, tehes seda majandusaasta jooksul tasuta.

Teda abistas juhataja abi, kes väikese töökoormuse tõttu töötas osajaga ja sai palka 174.40 eurot kuus.

Osaühingu nõukogu on kolmeliikmeline ning nõukogu esimehele ega ka selle liikmetele töötasu ei makstud. OÜ Davesteril on aastaringselt üks residendist osanik, kelle omanduses on üks osa nimiväärtusega 2556 eurot, mis moodustabki osaühingu osakapitali suuruse.

Osaühingul on kapitaliosalus sidusettevõttes Pelguranna Pandimaja AS (osalus 31,01%), kus talle kuulub 3200 lihtaktsiat (a 6,40 eurot), nominaalväärtuses kokku 20480 eurot.

Aruandeaastal olid OÜ Davester finantstulud 6763 eurot.

Osaühingu kasum oli aruandeaastal 4110 eurot, mis võrreldes eelmise aastaga oli 8686 euro võrra suurem. 2012. aastal ei tehtud osaühingus investeeringuid põhivarasse ega sooritatud tehinguid seotud osapooltega, samuti ei võetud sel aastal laene ega panditud oma vara. 2013. aastaks osaühing aktiivset majandustegevust ei planeeri. Jätkatakse kapitaliosalusega sidusettevõttes ja lühiajaliste investeeringutega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ Davester 2012. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Davester on jätkuvalt passiivselt tegutsev ettevõtte.

Juhataja (juhatuse liige)

Malle Järve

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 791	8 452	
Finantsinvesteeringud	9 270	12 541	2
Nõuded ja ettemaksed	10	10	
Kokku käibevara	20 071	21 003	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	72 571	71 575	3
Kokku põhivara	72 571	71 575	
Kokku varad	92 642	92 578	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	230	10	
Kokku lühiajalised kohustused	230	10	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	33 994	33 994	
Kokku pikaajalised kohustused	33 994	33 994	
Kokku kohustused	34 224	34 004	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	3 975	3 975	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 777	56 619	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 110	-4 576	
Kokku omakapital	58 418	58 574	
Kokku kohustused ja omakapital	92 642	92 578	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-528	-471	
Tööjõukulud	-2 125	-2 333	4
Ärikasum (kahjum)	-2 653	-2 804	
Finantstulud ja -kulud	6 763	-1 772	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 110	-4 576	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 110	-4 576	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 653	-2 804
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	4
Kokku rahavood äritegevusest	-2 653	-2 800
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-8 524	-3 200
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	9 959	4 759
Laekunud intressid	10	10
Laekunud dividendid	8 283	12 800
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-470	-117
Kokku rahavood investeerimistegevusest	9 258	14 252
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-4 266	-8 400
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 266	-8 400
Kokku rahavood	2 339	3 052
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 452	5 400
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 339	3 052
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 791	8 452

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

										Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurs	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Sissemaksmata osakapital	Muu omakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556				3 975				65 019	71 550
Aruandeaasta kasum (kahjum)									-4 576	-4 576
Makstud dividendid									-8 400	-8 400
31.12.2011	2 556				3 975				52 043	58 574
Aruandeaasta kasum (kahjum)									4 110	4 110
Makstud dividendid									-4 266	-4 266
31.12.2012	2 556	0	0	0	3 975	0	0	0	51 887	58 418

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Davester 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Majandusaasta raamatupidamise aruandes esitatakse kogu informatsioon, mis võimaldab saada õige ja usaldusväärse ülevaate osaühingu varadest, kohustustest, omakapitalist ja majandustegevuse tulemustest. Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipi. Tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse põhimõttest.

Raamatupidamise aastaaruanne 2012 on koostatud eurodes.

Seoses eurole üleminekuga aastal 2011 konverteeriti OÜ osakapital Eesti kroonidest eurodeks. OÜ Davester osakapitali suurus oli 2010. aastal 40 000 Eesti krooni ja osaühingul oli üks osa nimiväärtusega 40 000 krooni. Osaühingu ainuosaniku Tiit Järve otsusega nr 23 (06.01.2011) muudeti OÜ Davester põhikirja ja kinnitati OÜ Davester osakapitali suuruseks 2556 eurot ning osakapitali osa uueks nimiväärtuseks vastavalt 2556 eurot. Seoses osakapitali konverteerimisega Eesti kroonidest eurodeks vähenes osakapital 0,47 euro võrra.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised aktsiad jm väärtpaberid (välja arvatud sidusettevõtte aktsiad) kajastatakse bilansis käibevarana nende soetusmaksumuses. Kui aktsiate jm väärtpaberite turuväärtus on madalam soetusmaksumusest, hinnatakse nende väärtus alla, võttes allahindluse aluseks Väärtpaberite Keskdepositooriumi hinnaandmed bilansipäeval.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

OÜ Davester omab sidusettevõttes Pelgulinna Pandimaja AS 3200 lihtaktsiat. Aktsia nominaalväärtus oli kuni aastani 2010 100,00 Eesti krooni. Seoses üleminekuga eurole konverteeriti aktsia uueks väärtuseks 6,40 eurot. Seega kuulus OÜ Davesteri ainuosanikule Tiit Järvele 2012. aastal Pelgulinna Pandimaja AS aktsiaid kokku 20480 euro väärtuses. OÜ Davesteri osalus sidusettevõttes Pelgulinna Pandimaja AS omakapitalist moodustab 31,01%.

Sidusettevõtte aktsiad on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud sidusettevõtte omakapitali osaga ja laekunud dividendidega.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Osaühingul on kasutuses materiaalne II grupi põhivara (arvuti, printer jms), mis on täielikult kulumisse kantud (jääkmaksumus aruandeaastal 0). Põhivaradeks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 192 eurost. Kulum on arvestatud kasutades lineaarset meetodit ja amortisatsiooni määrad aastast on II grupi põhivarale (inventar ja sisseseade) 25%.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 192 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar ja sisseseade	4 aastat

Seotud osapooled

Seotud osapooled puuduvad.

Tulud

Kuna OÜ Davester põhitegevus on peatunud ja põhiliseks tuluallikaks on finantstulu, kajastatakse tehingute intressi- ja müügitulu siis, kui tulu on laekunud või selle laekumine on tõenäoline ja usaldusväärselt hinnatav.

Kapitaliosaluse tulu sidusettevõtte omakapitalilt kajastatakse oma majandusaasta aruande kasumiaruandes peale sidusettevõtte majandusaasta aruande kinnitamist selle ettevõtte aktsionäride üldkoosolekul.

Kohustuslik reservkapital

OÜ Davester reservkapital on 3975 eurot.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

					Kokku
	Aksiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	Muud	
31.12.2010	17 762	0	0	0	17 762
Soetamine	0	3 200	0	0	3 200
Müük müügihinnas või lunastamine	-746	-2 607	0	0	-3 353
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-4 475	-593	0	0	-5 068
31.12.2011	12 541	0	0	0	12 541
Soetamine	8 524	0	0	0	8 524
Müük müügihinnas või lunastamine	-9 959		0	0	-9 959
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-1 836	0	0	0	-1 836
31.12.2012	9 270	0	0	0	9 270

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Sidusettevõtjate aksiad ja osad	72 571	71 575	3
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	72 571	71 575	

OÜ Davesterile kuulub sidusettevõtte Pelgulinna Pandimaja AS 3200 lihtaktsiat (a 6,40 eurot), nominaalväärtuses kokku 20480 eurot. Osalus sidusettevõtte omakapitalis moodustab 31,01%. Pelgulinna Pandimaja AS puhaskasum 2012. aastal oli 23 849,80 eurot, millest kapitaliosaluse meetodiga arvestatult (31,01%) lisandus OÜ Davesteri pikaajaliste investeeringute kontole 7396 eurot.

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	2 093	2 301
Muud	32	32
Kokku tööjõukulud	2 125	2 333

Osaühingu palgal on 1 töötaja - juhataja abi, kes töötab vähese töömahu tõttu osaaajaga - 0,3 koormusega.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	0
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	0
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	0
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	0

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	0	0	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0

2011	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	0	0	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
mistahes muud soodustused	0	0
mistahes muud soodustused	0	0

OÜ Davester pole teinud tehinguid seotud osapooltega ei 2011. ega ka 2012. aastal.

Osaühing ei saanud aastal 2012 ka mingit müügitulu, sest aktiivset majandustegevust ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2013

osaühing Davester (registrikood: 10035270) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MALLE JÄRVE	Juhataja	03.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 777
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 110
Kokku	51 887
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	45 487
Kokku	45 487

OÜ Davester juhatuse ettepanek, mis on heaks kiidetud osaühingu nõukogu koosoleku otsusega 7.03.2013 Tallinnas:

1. Maksta OÜ davester ainuosanikule Tiit Järvele dividendidena välja 6 400 eurot.
2. Vaba omakapital kogusummas 45 487 eurot jätta jaotamata.

OÜ Davester juhataja
Malle Järve

07.03.2013

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Järve	34605170228	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6704666
E-posti aadress	malljarve@solo.ee