

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Taara 9 Korterühistu

registrikood: 80182653

tänava/talu nimi, Taara 9-6

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11613

telefon: +372 55673476

e-posti aadress: kriimsilm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Korterühistu Taara 9 tegutseb iseseisvalt alates detsembrist 2004 kui AS-It Minu Vara haldamine üle võeti. Tegevuse eesmärk on 6 korterilises elamus korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korterühistul ei ole palgalisi töötajaid, elanikud täidavad ülesandeid ise.

2012. aastal suuremahulisi renoveerimis ja remonditöid ei teostatud.

Ühistu liikmed ei ole võlgu ühistule ning ühistu ei ole võlgu teenuste osutajatele.

Olav Ojala
Ühistu esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Aruanne on koostatud raamatupidamise hea tava kohaselt ja vastab tegelikkusele.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	1 574	865
Kokku käibevara	1 574	865
Kokku varad	1 574	865
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Reservid	1 574	865
Kokku netovara	1 574	865
Kokku kohustused ja netovara	1 574	865

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 909	4 365
Kokku tulud	4 909	4 365
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-4 200	-4 401
Kokku kulud	-4 200	-4 401
Põhitegevuse tulem	709	-36
Aruandeaasta tulem	709	-36

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	4 909	4 365
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-4 200	-4 401
Kokku rahavood põhitegevusest	709	-36
Kokku rahavood	709	-36
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	865	901
Raha ja raha ekvivalentide muutus	709	-36
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 574	865

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	0	901	0	901
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	0	901	0	901
Muud muutused netovaras		-36		-36
31.12.2011		865		865
Muud muutused netovaras		709		709
31.12.2012		1 574		1 574

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu Taara 9 2012.aasta majandusaasta aruanne, esitatud eurodes, koostatud lähtudes Eesti raamatupidamise heast tavast.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	0	0
Tütarettevõtjad	0	0
Sidusettevõtjad	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

2011	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	0	0
Tütarettevõtjad	0	0
Sidusettevõtjad	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingu	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2013

Taara 9 Korterühistu (registrikood: 80182653) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLAV OJALA	Juhatuse esimees	02.07.2013

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55673476
E-posti aadress	kriimsilm@gmail.com