

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Mittetulundusühing Raudalu Kodu

registrikood: 80273953

tänava/talu nimi, Viljandi mnt 36B/25

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11218

telefon: +372 5055055, +372 5155869

e-posti aadress: peeter.nolvak@kmg.ee, matierik@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Viljandi mnt. 36 kinnistu elanikud asutasid MTÜRaudalu Kodu 2008.a. oktoobris eesmärgiga hallata oma elukvartaliga seotud rajatise, korraldada

ühiselt kinnistu korrashoidu ja vajadusel teostada suuremahulisi remonte või investeeringuid. Aruanne on koostatud perioodi 01.01.2012 kuni

31.12.2012.a. kohta. Nii nagu varasematel aastatel on ka 2012.a. on teostatud esialgu väiksemahulisi korrashoiu töid ja kogutud kapitali

suuremateks remonditöödeks. Juhatus on 3 liikmeline. 2012.a. palgalsi töötajaid ei olnud. Aruande perioodil juhatusel tasu ei makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse poolt koostanud 2012.a. raamatupidamise aastaaruandes on kasutatav arvestuspõhimõtete ning informatsiooni esitlusviis kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamise seadusega, mis jõustus 01.01.2003 ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt MTÜ Raudalu Kodu finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Juhatuse hinnangul on MTÜ Raudalu Kodu jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	5 095	4 585
Nõuded ja ettemaksed	0	141
Kokku käibevara	5 095	4 726
Põhivara		
Materiaalne põhivara	293	293
Kokku põhivara	293	293
Kokku varad	5 388	5 019
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	0	141
Kokku pikaajalised kohustused	0	141
Kokku kohustused	0	141
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 878	3 357
Aruandeaasta tulem	510	1 521
Kokku netovara	5 388	4 878
Kokku kohustused ja netovara	5 388	5 019

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 800	2 121
Kokku tulud	1 800	2 121
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-458	-246
Mitmesugused tegevuskulud	-42	-358
Muud kulud	-793	0
Kokku kulud	-1 293	-604
Põhitegevuse tulem	507	1 517
Finantstulud ja -kulud	3	4
Aruandeaasta tulem	510	1 521

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	507	1 517
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	141	63
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-141	-68
Kokku rahavood põhitegevusest	507	1 512
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-293
Laekunud intressid	3	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3	-289
Kokku rahavood	510	1 223
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 585	3 362
Raha ja raha ekvivalentide muutus	510	1 223
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 095	4 585

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	3 357	3 357
Aruandeaasta tulem	1 521	1 521
31.12.2011	4 878	4 878
Aruandeaasta tulem	510	510
31.12.2012	5 388	5 388

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Raudalu Kodu on koostanud 2012.a. raamatupidamise aastaaruande raamatupidamise seaduse § 17 alusel Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatu-pidamise Toimkonna juhenditega.

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud ühistu piirides asuv teealune maa, mis soetati 2011.a.

Tulud

2012.a. tulud on moodustunud MTÜ Raudalu Kodu liikmemaksudest ning teenustest, mida on pakutud antud kvartalis elavate elanikele, kes ei ole MTÜ Raudalu Kodu liikmed.

Kogu tulu on teenitud Eestis.

Kulud

Kulud on seotud MTÜ Raudalu Kodu liiketele osutatud teenuste kuludest.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Maa	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	293	293
Jääkmaksumus	293	293
31.12.2012		
Soetusmaksumus	293	293
Jääkmaksumus	293	293

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	27	27

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	0	0	141	141

2011	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2013

Mittetulundusühing Raudalu Kodu (registrikood: 80273953) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PILLE NURMIS	Juhatuseliige	24.06.2013
Resolutsioon:	Kinnitan	
MATI ERIK	Juhatuseliige	25.06.2013
PEETER NÕLVAK	Juhatuseliige	27.06.2013

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5155869
Mobiiltelefon	+372 5055055
E-posti aadress	peeter.nolvak@kmg.ee
E-posti aadress	matierik@hotmail.ee