

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Emerante

registrikood: 10584153

tänavatalu nimi, Tulbi 1A

maja ja korteri number:

alevik: Aruküla alevik

vald: Raasiku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75201

telefon: +372 6818575, +372 5016169

faks: +372 6818577

e-posti aadress: info@emerante.ee

veebilehe aadress: www.emerante.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2012. aastal jätkus OÜ Emerante traditsiooniline äritegevus – mööbli import ja valmistamine ning mööbli ja sisekujundusteenuste müük.

Tulud, kulud ja kasum

2012. aastal oli OÜ Emerante müügitulu 442,8 tuhat eurot (2011: 293,9 tuhat eurot). 100% (2011: 85%) müügitulust moodustas toodete ja teenuste müük Eestis.

OÜ Emerante kahjum majandusaastal oli 23,4 tuhat eurot (2011: kahjum 93,6 tuhat eurot).

Investeeringud

Aruandeperioodil soetas ettevõtte kaks uut transpordivahendit ning uuendas kasutatavaid infotehnoloogia vahendeid.

Personal

OÜ Emerante keskmine töötajate arv majandusaastal oli 6 töötajat. 2012. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 36,8 tuhat eurot (2011: 31,4 tuhat eurot) (ilma maksudeta).

Ettevõtte juhatusel makstud töötasud moodustasid aruandeperioodil 13,1 tuhat eurot (2011: 13,1 tuhat eurot) (ilma maksudeta).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Emerante põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on oma turuosa säilitamine ja suurendamine ning kasumi teenimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	35 362	24 184
Finantsinvesteeringud	328 691	322 147
Nõuded ja ettemaksed	75 056	39 448
Varud	65 751	64 546
Kokku käibevara	504 860	450 325
Põhivara		
Materiaalne põhivara	47 171	19 546
Kokku põhivara	47 171	19 546
Kokku varad	552 031	469 871
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	21 711	0
Võlad ja ettemaksed	90 862	22 931
Kokku lühiajalised kohustused	112 573	22 931
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	15 946	0
Kokku pikaajalised kohustused	15 946	0
Kokku kohustused	128 519	22 931
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	444 128	537 720
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 428	-93 592
Kokku omakapital	423 512	446 940
Kokku kohustused ja omakapital	552 031	469 871

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	442 806	293 945
Muud äritulud	3 291	2 414
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-329 160	-247 458
Mitmesugused tegevuskulud	-83 069	-65 570
Tööjõukulud	-49 221	-42 355
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-14 936	-18 139
Muud ärikulud	-77	-18
Ärikasum (kahjum)	-30 366	-77 181
Finantstulud ja -kulud	6 938	-16 412
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-23 428	-93 593
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 428	-93 593

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-30 366	-77 181
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14 936	18 139
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 087	0
Muud korrigeerimised	158	0
Kokku korrigeerimised	14 007	18 139
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-35 608	72 645
Varude muutus	-1 205	-2 053
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	67 931	-68 750
Laekunud intressid	55	73
Kokku rahavood äritegevusest	14 814	-57 127
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-20 766	-873
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 375	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-315 592	-104 527
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	313 570	151 930
Laekunud dividendid	3 136	3 206
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-18 277	49 736
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	37 790	0
Saadud laenude tagasimaksed	-19 300	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 916	0
Makstud intressid	-108	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	15 466	0
Kokku rahavood	12 003	-7 391
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	24 184	31 765
Raha ja raha ekvivalentide muutus	12 003	-7 391
Valuutakursside muutuste mõju	-825	-190
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35 362	24 184

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	537 720	540 532
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-93 592	-93 592
31.12.2011	2 556	256	444 128	446 940
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-23 428	-23 428
31.12.2012	2 556	256	420 700	423 512

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Emerante 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Emerante kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse individuaalse arvestuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid / kasulikud eluead:

Masinad ja seadmed / amortisatsiooninorm-35% / kasulik eluiga-2 kuni 2/3 aastat

Sõidukid / amortisatsiooninorm-15% / kasulik eluiga-6 kuni 2/3 aastat

Muu inventar / amortisatsiooninorm-35% / kasulik eluiga-2 kuni 2/3 aastat

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid / kasulikud eluead:

Arvutitarkvara / amortisatsiooninorm-35% / kasulik eluiga-2 kuni 2/3 aastat

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad risikid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendi korras renditud varasid amaortiseeritakse sarnaselt ettevõtte omandatud põhivaraga.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	
31.12.2010	294 443	31 962	62 646	389 051
Soetamine	91 412	13 115	0	104 527
Müük müügihinnas või lunastamine	-128 534	-15 166	-8 230	-151 930
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-44 746	15 522	9 723	-19 501
31.12.2011	212 575	45 433	64 139	322 147
Soetamine	238 116	23 616	53 860	315 592
Müük müügihinnas või lunastamine	-224 514	-31 553	-57 503	-313 570
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	16 815	-6 640	-5 653	4 522
31.12.2012	242 992	30 856	54 843	328 691

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	75	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	650	0	336
Erisoodustuse tulumaks				67
Sotsiaalmaks	0	2 674	0	1 684
Kohustuslik kogumispension	0	48	0	35
Töötuskindlustusmaksed	0	153	0	73
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	405
Ettemaksukonto jääk	8 081		439	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 081	3 600	439	2 600

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	61 755	63 219
Ettemaksed varude eest	3 996	1 327
Kokku varud	65 751	64 546

Majandusaastal varusid ümberhinnatud ei ole.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	103 958	8 175	112 133	10 790	122 923
Akumuleeritud kulum	-68 402	-7 848	-76 250	-9 861	-86 111
Jääkmaksumus	35 556	327	35 883	929	36 812
Ostud ja parendused	0	873	873	0	873
Amortisatsioonikulu	-16 801	-633	-17 434	-705	-18 139
31.12.2011					
Soetusmaksumus	103 958	9 048	113 006	9 869	122 875
Akumuleeritud kulum	-85 203	-8 481	-93 684	-9 645	-103 329
Jääkmaksumus	18 755	567	19 322	224	19 546
Ostud ja parendused	41 017	1 832	42 849	0	42 849
Amortisatsioonikulu	-14 087	-625	-14 712	-224	-14 936
Müügid	-288	0	-288	0	-288
31.12.2012					
Soetusmaksumus	144 336	4 626	148 962	6 422	155 384
Akumuleeritud kulum	-98 939	-2 852	-101 791	-6 422	-108 213
Jääkmaksumus	45 397	1 774	47 171	0	47 171

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	1 375	0
Transpordivahendid	1 375	0
Kokku	1 375	0

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate materiaalsete põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2012 oli 47,3 tuhat eurot (2011: 17 tuhat eurot).

Aruandeperioodil on maha kantud kasutamiskõlbmatut inventari soetusmaksumuses 9 701 eurot, jääkväärtusega 0 eurot.

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	1 388	1 388
Akumuleeritud kulum	-1 388	-1 388
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2011		
Soetusmaksumus	1 388	1 388
Akumuleeritud kulum	-1 388	-1 388
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2012		
Soetusmaksumus	1 388	1 388
Akumuleeritud kulum	-1 388	-1 388
Jääkmaksumus	0	0

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate immateriaalsete põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2012 oli 1,4 tuhat eurot (2011: 1,4 tuhat eurot).

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	19 167	3 221	15 946		3,05	EUR	30.10.2016
Kapitalirendikohustused kokku	19 167	3 221	15 946				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	
Masinad ja seadmed	20 979	
Kokku	20 979	

Aruandeperioodil on ettevõtte maksnud kapitalirendi põhiosamakseid summas 2 916 eurot ning kapitalirendi intresse summas 108 eurot.

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	19 408	7 953

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel büroo- ning laoruumi. Aruandeaastal kajastati kuludes ruumide kasutusrendimakseid summas 19,4 tuhat eurot.

Järgmisel majandusaastal on planeeritavad alljärgnevad kasutusrendimaksud:

Bürooruumid / 11,5 tuhat eurot;

Laoruumid / 2,2 tuhat eurot.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	19 346	19 346		
Võlad töövõtjatele	5 980	5 980		
Maksuvõlad	3 600	3 600		
Muud võlad	0	0		
Saadud ettemaksed	61 936	61 936		
Muud saadud ettemaksed	61 936	61 936		
Kokku võlad ja ettemaksed	90 862	90 862		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	12 718	12 718		
Võlad töövõtjatele	2 995	2 995		
Maksuvõlad	2 600	2 600		
Muud võlad	223	223		
Muud viitvõlad	223	223		
Saadud ettemaksed	4 395	4 395		
Muud saadud ettemaksed	4 395	4 395		
Kokku võlad ja ettemaksed	22 931	22 931		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	442 806	250 890
Läti	0	13 724
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	442 806	264 614
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	29 331
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	29 331
Kokku müügitulu	442 806	293 945
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööbli valmistamine ja müük	442 806	293 945
Kokku müügitulu	442 806	293 945

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	36 771	31 356
Sotsiaalmaksud	12 450	10 998
Kokku tööjõukulud	49 221	42 354
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	6	5

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	-16 725	-14 414
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	-10 019	9 822
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	-9 142	15 813
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	2 436	-40 049
Intressitulud	55	73
Muud intressitulud	55	73
Intressikulud	-108	0
Muud intressikulud	-108	0
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-825	-190
Muu tulu finantsinvesteeringutelt	3 136	3 206
Finantsinvesteeringute müügikasum (kahjum)	21 405	-5 087
Kokku finantstulud ja -kulud	6 938	-16 412

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	2012
Arvestatud tasu	13 080

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2013

Osaühing Emerante (registrikood: 10584153) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAI OTS	Juhatuse liige	30.06.2013
AHTO HALLIKMA	Juhatuse liige	02.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	444 128
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 428
Kokku	420 700

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbli ja valgustite jaemüük	47591	442806	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ahto Hallikma	37211240213	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Kai Ots	46706230241	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6818575
Faks	+372 6818577
Mobiiltelefon	+372 5016169
E-posti aadress	info@emerante.ee
Veebilehe aadress	www.emerante.ee