

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ FBI Invest

registrikood: 11894561

tänavatänu nimi, Aruküla tee 1-24

maja ja korteri number:

alevik: Jüri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75301

telefon: +372 56956920

e-posti aadress: ermjanovic@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	10
Lisa 3 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Aastal 2012 on OÜ FBI Invest teostanud sise- ja välisviimistlustöid põhiliselt alltöövõtuna. Töid on tehtud Eestis, Soomes ja Venemaal.

Firmas on kokku 3 töötajat (juhatuse liige + kaks osalise tööajaga spetsialisti).

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ FBI Invest juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruade koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Juhatus hinnangul on OÜ FBI Invest jätkuvalt tegutsev majandusüksus.
Juhatus kinnitab 2012.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	5 585	39 338
Nõuded ja ettemaksed	1 559	5 391
Kokku käibevara	7 144	44 729
Põhivara		
Materiaalne põhivara	29 513	25 953
Kokku põhivara	29 513	25 953
Kokku varad	36 657	70 682
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 107	2 074
Kokku lühiajalised kohustused	3 107	2 074
Kokku kohustused	3 107	2 074
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	66 052	7 647
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35 058	58 405
Kokku omakapital	33 550	68 608
Kokku kohustused ja omakapital	36 657	70 682

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	99 934	94 545
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-32 699	-9 539
Mitmesugused tegevuskulud	-22 697	-9 533
Tööjõukulud	-26 621	-14 445
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 573	-2 634
Muud ärikulud	-45 414	0
Ärikasum (kahjum)	-35 070	58 394
Finantstulud ja -kulud	12	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-35 058	58 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35 058	58 405

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	116 016	97 252
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-64 394	-25 137
Väljamaksed töötajatele	-37 027	-13 262
Kokku rahavood äritegevusest	14 595	58 853
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-13 360	-20 400
Laekunud intressid	12	11
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-13 348	-20 389
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-1 598
Makstud dividendid	-35 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-35 000	-1 598
Kokku rahavood	-33 753	36 866
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	39 338	2 472
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-33 753	36 866
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 585	39 338

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	7 647	10 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)		58 405	58 405
31.12.2011	2 556	66 052	68 608
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-35 058	-35 058
31.12.2012	2 556	30 994	33 550

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ FBI Invest 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes ning summad on ümardatud täiseurodeni.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning pangaarvel olevat raha. Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuet loetakse lootusetuks kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid maksumusega alates 3200 eurot. Varad, mille soetusmaksumus on alla 3200 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3200

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinate ja seadmete	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012
Palgakulu	19 700
Sotsiaalmaksud	6 920
Kokku tööjõukulud	26 620
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	6 460	4 484

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2013

OÜ FBI Invest (registrikood: 11894561) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAJO ERM	Juhatuse liige	02.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	66 052
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35 058
Kokku	30 994
Jaotamine	
Dividendideks	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	99934	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tajo Erm	38008112730		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56956920
E-posti aadress	ermjanovic@hotmail.com