

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 02.12.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: KT Konsultatsioonid OÜ

registrikood: 12200856

tänava/talu nimi, Metsa 13-8

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76401

e-posti aadress: viuks@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Muud äritulud	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Muud ärikulud	12
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

KT Konsultatsioonid OÜ asutati 2011 aasta detsembris eesmärgiga pakkuda nõustamisteenust ja tegeleda finantsinvesteeringutega. Käesoleva aruande koostamisel on juhtkond hinnanud ettevõtja kohustusi konservatiivselt. Järgmisel aruandeperioodil on kavas hoida majandustegevus stabiilsena. Ettevõtte ei ole töötajaid. Juhatusel liige majandusaastal tasu ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	02.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	16 421	0	
Nõuded ja ettemaksed	3 400	0	2
Kokku käibevara	19 821	0	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	800	0	3,4
Kokku põhivara	800	0	
Kokku varad	20 621	0	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	341	0	5
Kokku lühiajalised kohustused	341	0	
Kokku kohustused	341	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	0	
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 750	0	6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 280	0	6
Kokku omakapital	20 280	0	6
Kokku kohustused ja omakapital	20 621	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	02.12.2011 - 31.12.2012	02.12.2011 - 02.12.2011	Lisa nr
Müügitulu	25 917	0	7
Muud äritulud	2 500	0	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 280	0	9
Mitmesugused tegevuskulud	-6 039	0	10
Muud ärikulud	-415	0	12
Ärikasum (kahjum)	20 683	0	
Finantstulud ja -kulud	-403	0	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 280	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 280	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	02.12.2011 - 31.12.2012	02.12.2011 - 02.12.2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	28 582	0	7
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-10 634	0	9
Makstud intressid	-403	0	13
Kokku rahavood äritegevusest	17 545	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-1 125	0	4
Laekunud intressid	1	0	13
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 124	0	
Kokku rahavood	16 421	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 421	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 421	0	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
Muud muutused omakapitalis	2 500		-2 500		0
02.12.2011	2 500		-2 500		0
Aruandeaasta kasum (kahjum)				20 280	20 280
Muutused reservides		250	2 500	-2 750	0
31.12.2012	2 500	250	0	17 530	20 280

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KT Konsultatsioonid OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

KT Konsultatsioonid OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine, amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise

hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on

madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele.

Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2-5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide

väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum

kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	3 398	3 398		
Ostjatelt laekumata arved	3 398	3 398		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2		
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 400	3 400		

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	31.12.2012	02.12.2011
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	800	0
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	800	0

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 02.12.2011 - 31.12.2012					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				02.12.2011	31.12.2012
12203665	NBG Ehitus OÜ	Eesti	Ehitus	0	18
12114878	GRAND EHITUS OÜ	Eesti	Ehitus	0	14

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	02.12.2011	Omandamine	Müük	31.12.2012
NBG Ehitus OÜ	0	1 125	-675	450
Grand Ehitus OÜ	0	350		350
Kokku	0	1 475	-675	800

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
NBG Ehitus OÜ	45	09.12.2011	1 125
Grand Ehitus OÜ	14	24.07.2012	350

Müüdnud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinna	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
NBG Ehitus OÜ	27	675	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksuvõlad	341	341		
Kokku võlad ja ettemaksed	341	341		

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	02.12.2011
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	02.12.2011 - 31.12.2012	02.12.2011 - 02.12.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	25 917	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	25 917	0
Kokku müügitulu	25 917	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
konsultatsioon	25 917	0
Kokku müügitulu	25 917	0

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	02.12.2011 - 31.12.2012
Rendi- ja üüritulu	2 500
Kokku muud äritulud	2 500

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	02.12.2011 - 31.12.2012
Muud	1 280
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 280

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	02.12.2011 - 31.12.2012	02.12.2011 - 02.12.2011
Üür ja rent	3 458	0
Mitmesugused bürookulud	47	0
Koolituskulud	61	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	19	0
IT kulud	47	0
Pangateenused	221	0
Muud	2 186	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 039	0

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	02.12.2011 - 31.12.2012
Muud	415
Kokku muud ärikulud	415

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	02.12.2011 - 31.12.2012
Intressikulud	403
Muud intressikulud	403
Kokku finantstulud ja -kulud	403

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

KT Konsultatsioonid OÜ (registrikood: 12200856) 02.12.2011 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN TAMM	Juhatuse liige	01.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 280
Kokku	17 530
Jaotamine	
Dividendideks	12 658
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 872
Kokku	17 530

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 280
Kokku	17 530
Jaotamine	
Dividendideks	12 658
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 872
Kokku	17 530

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	25917	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Tamm	37707070306		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	viuks@hotmail.com