

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Christian Ayrer OÜ

registrikood: 12085697

tänavatalu nimi, Kuninga 3-3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10146

e-posti aadress: christian.ayrer@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Osaühing Christian Ayrer oli asutatud 04.04.2011.
Põhitegevuseks on kinnisvara ostu -müügi vahendamine.

Aastal 2012 müügitulu oli 12843 EUR.
Aastal 2013 ettevõtetel on plaanis jätkata oma tegevus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	3 725	163
Nõuded ja ettemaksed	13 048	24 121
Kokku käibevara	16 773	24 284
Kokku varad	16 773	24 284
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	803	2 609
Kokku lühiajalised kohustused	803	2 609
Kokku kohustused	803	2 609
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 175	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 705	19 175
Kokku omakapital	15 970	21 675
Kokku kohustused ja omakapital	16 773	24 284

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	04.04.2011 - 31.12.2011
Müügitulu	12 843	20 349
Mitmesugused tegevuskulud	-5 279	-1 174
Tööjõukulud	-1 269	0
Muud ärikulud	-12 000	0
Ärikasum (kahjum)	-5 705	19 175
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 705	19 175
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 705	19 175

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	04.04.2011 - 31.12.2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-5 705	19 175
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11 073	-21 621
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 806	2 609
Kokku rahavood äritegevusest	3 562	163
Kokku rahavood	3 562	163
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	163	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 562	163
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 725	163

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
04.04.2011	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		19 175	19 175
31.12.2011	2 500	19 175	21 675
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-5 705	-5 705
31.12.2012	2 500	13 470	15 970

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Christian Ayrer 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

OÜ Christian Ayrer kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	3 364	90
Arvelduskontod	361	73
Kokku raha	3 725	163

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	107	2 609
Üksikisiku tulumaks	29	
Sotsiaalmaks	191	
Töötuskindlustusmaksed	15	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	342	2 609

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	04.04.2011 - 31.12.2011
Palgakulu	943	0
Sotsiaalmaksud	326	0
Kokku tööjõukulud	1 269	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

2012 aastal OÜ Christian Ayler tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.01.2013

Christian Ayrer OÜ (registrikood: 12085697) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
CHRISTIAN EGIDIUS AYRER	Juhatuse liige	01.07.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 175
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 705
Kokku	13 470
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 470
Kokku	13 470

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	12843	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Christian Egidius Ayrer	37602180379		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	christian.ayrer@gmail.com